

PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO SOCIAL DEL DISTRITO DE BELÉN

hoja 1/6

Items	O. G	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Total aporte SAS	Total Contrapartida
Inversión social						
I.Capital						
Infraestructura						
1. CONSTRUCCIONES						
1.1 Construcción de centro comunitario de Peguahomi.	520	M2	108		89.912.658	0
Preliminares						
Replanteo y marcaciones	520	m2	108,0	5.250	567.000	
Movimiento de suelo						
Relleno y compactación	520	m3	27,5	18.750	515.625	
Cimentaciones						
Cimiento PBC con excavación	520	m3	38,0	55.200	2.097.600	
Anillo de Aº Hº 0,25*0,3	520	m3	64,8	35.200	2.280.960	
Zapata con excavación	520	m3	11,75	185.000	2.173.750	
Estructura de Hº Aº						
Estructuras de Hº Aº sobre aberturas	520	ml	32,40	45.200	1.464.480	
Estructura de Pilares Hº Aº	520	m2	79,20	35.000	2.772.000	
Mampostería						
Mampostería de nivelación 0,3	520	m2	54,1	65.000	3.516.500	
mampostería de elevación 0,15	520	m2	148,4	150.000	22.260.000	
Mampostería de elevación 0,3	520	m2	45,0	125.500	5.647.500	
Cubiertas						
Techo cinc - con estructura metálica	520	m2	110,0	140.000	15.400.000	
Contra pisos						
Contra piso de Hº de cascote 0,07	520	m2	16,0	8.500	136.000	
Piso						
Piso rampla Hº Aº alisado	520	m2	109,0	62.500	6.812.500	
Piso de Hº Aº bloques p/vereda	520	m2	20,0	45.000	900.000	
Aislaciones						
Aislación en U mampostería	520	ml	6,0	25.500	153.000	
Revoques						
Revoque interior	520	m2	186,0	35.600	6.621.600	
Revoque exterior	520	m2	20,0	42.500	850.000	
Aberturas						
Carpintería de madera puerta	520	m2	2,15	120.000	258.000	
Carpintería metálica puerta central, con puerlita.	520	m2	13,00	162.250	2.109.250	



José Luis Bell
BUS MEDINA

40
cuarenta

Pinturas						
Pintura al agua	520	m2	186,0	5.000	930.000	
De abertura con barniz	520	m2	2,15	6.500	13.975	
De abertura, sintética metal	520	m2	13,0	27.200	353.600	
Esquemas eléctricos monofásico						
Ventiladores de techo tipo Watson	520	Unidad	8,0	250.000	2.000.000	
Equipos fluorescente de 40 Wat doble tubo	520	Unidad	12,0	120.000	1.440.000	
Accesorios de electricidad con mano de obra	520	Gl	1,0	8.639.318	8.639.318	

[Handwritten signature]

Prof. Blas Darío Medina M. Coordinador

[Handwritten signature]

Lic. William Quintana A. Tesorero



[Handwritten signature]
BLAS MEDINA

41
monedas y mas

PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO SOCIAL DEL DISTRITO DE BELÉN

hoja 2/6

Items	O.G	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Total aporte SAS	Total Contrapartida
1.2 Construcción de centro comunitario de San Felipe	520	M2	108	682.905	73.753.740	0
Preliminares						
Replanteo y marcaciones	520	m2	108	5.250	567.000	
Movimiento de suelo						
Relleno y compactación	520	m3	27,5	18.750	515.625	
Cimentaciones						
Cimiento. PBC con excavación	520	m3	38,0	55.200	2.097.600	
Anillo de Aº Hº 0,25*0,3	520	m3	64,8	35.200	2.280.960	
Zapata con excavación	520	m3	11,75	185.000	2.173.750	
Estructura de Hº Aº						
Estructuras de Hº Aº sobre aberturas	520	ml	32,40	45.200	1.464.480	
Estructura de Pilares Hº Aº	520	m2	79,20	35.000	2.772.000	
Mampostería						
Mampostería de nivelación 0,3	520	m2	54,1	65.000	3.516.500	
Mampostería de elevación 0,15	520	m2	148,4	150.000	22.260.000	
Mampostería de elevación 0,3	520	m2	45	125.500	5.647.500	
Cubiertas						
Techo cinc - con estructura metálica	520	m2	110,0	140.000	15.400.000	
Contra pisos						
Contra piso de Hº de cascote 0,07	520	m2	16,0	8.500	136.000	
Piso						
Piso rampla Hº Aº alisado	520	m2	109	62.500	6.812.500	
Piso de Hº Aº bloques p/vereda	520	m2	20	45.000	900.000	
Aislaciones						
Aislación en U mampostería	520	ml	6,0	25.500	153.000	
Revoques						
Revoque interior	520	m2	20	35.600	712.000	
Revoque exterior	520	m2	20	42.500	850.000	
Aberturas						
Carpintería de madera puerta	520	m2	2,15	120.000	258.000	
Carpintería metálica puerta central	520	m2	13,00	162.250	2.109.250	
Pinturas						
Pintura al agua	520	m2	60	5.000	300.000	
De abertura con barniz	520	m2	2,15	6.500	13.975	
De abertura, sintética metal	520	m2	13	27.200	353.600	
Esquemas eléctricos monofásicos.	520	GI	1	2.460.000	2.460.000	
Contrapartida local. Mantenimiento de la infraestructura		Global	1	5.890.000	0	5.890.000
Contrapartida local. Combustible para limpieza en zona de obras		Global	1	1.400.000	0	1.400.000

Prof. Blas Darío Medina M. Coordinador

Lic. William Quintana A. Tesorero



de 2
cuenta y dos

PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO SOCIAL DEL DISTRITO DE BELÉN

hoja 3/6

Items	O.G	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Total aporte SAS	Total Contrapartida
1.3 Fogones en alto				1.386.880	92.000.000	7.290.000
Ladrillos comunes para fogón	520	Unidad	23.000	480	11.040.000	
Plancha de 2 hornallas de hierro fundido	520	Unidad	46	250.000	11.500.000	
Horno de metal de chapa nº 12	520	Unidad	46	473.000	21.758.000	
Tubo cerámico de 4 pulg.	520	Unidad	230	50.000	11.500.000	
Codo cerámico de 4 pulg	520	Unidad	138	50.000	6.900.000	
Miel de caña melaza	520	L	230	12.000	2.760.000	
Varilla de 12 mm de 0,70 m	520	Unidad	92	12.000	1.104.000	
Parrilla de varilla de hierro de 0,18x0,65	520	Unidad	46	60.000	2.760.000	
Regulador de chimenea	520	Unidad	46	50.000	2.300.000	
Cemento	520	Kg	230	1.400	322.000	
Sal gruesa	520	Kg	230	2.000	460.000	
Mano de obra	520	Global	46	426.000	19.596.000	
					214.383.850	262.820.000
1.4 Ampliación de red de agua						
Válvula de retención 1 1/4	520	Unidad	1	98.000	98.000	
Empalme cable de 4"	520	Unidad	2	240.000	480.000	
Dosificador de cloro	520	Unidad	1	2.000.000	2.000.000	
Cable Fiter Flex 0.6/1kv 3x6	520	MI	200	20.000	4.000.000	
Caño de 1 1/4 material virgen	520	MI	20.255	4.000	81.020.000	
Caño de 1/2	520	MI	7.520	2.200	16.544.000	
Unión doble de 1 1/2	520	Unidad	62	12.000	744.000	
Te de 1/4"	520	Unidad	32	16.500	528.000	
Abrazaderas, Llaves de paso, y equipos completos para la conexión domiciliaria	520	Kit	1	35.720.000	35.720.000	
Instalaciones eléctricas varias	520	Global	1	3.030.000	3.030.000	
Instalación de toda la red e implementos para funcionamiento	520	Global	1	48.000.000	48.000.000	
Caseta para Implementos	520	Global	1	6.019.850	6.019.850	
Transformador de 10 KVA con accesorios	520	Unidad	1	16.200.000	16.200.000	
Contrapartida local (Excavaciones)		MI	26.282	10.000	0	262.820.000
1.5 Acondicionamiento de centro comunitario					36.108.000	
Tejido de alambre de 1,5 m de altura	390	Rollo	30	400.000	12.000.000	
Alambre 17/15	390	Rollo	15	420.000	6.300.000	
Clavos	390	Kg	6	18.000	108.000	
Postes de madera	410	Unidad	759	20.000	15.180.000	
Mesas para computadora	540	Unidad	14	180.000	2.520.000	
TOTAL INFRAESTRUCTURA					506.158.248	270.110.000

Prof. Blás Darío Medina M. Coordinador

Lic. William Quintana A. Tesorero



h3
cuarenta y tres

PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO SOCIAL DEL DISTRITO DE BELÉN

hoja 4/6

Items	O.G	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Total aporte SAS	Total Contrapartida
2- EQUIPAMIENTO					12.000.000	
2.1 - AMPLIACIÓN DE RED DE AGUA						
Motor de 5 HP Electrobomba	530	Unidad	1	8.500.000	8.500.000	
Tablero Arranque 5 hp con guarda motor	343	Unidad	1	3.500.000	3.500.000	
2.2 - EQUIPAMIENTO DE CENTROS COMUNITARIOS Y CONSEJOS COMUNITARIOS					104.900.400	
Adquisición de equipo informático	540	Unidad	2	4.500.000	9.000.000	
Fotocopiadora para instituciones educativas	540	Unidad	4	13.275.100	53.100.400	
Equipos informáticos sin impresora	540	Unidad	10	3.100.000	31.000.000	
Mesas de madera para CDC San Felipe	540	Unidad	5	260.000	1.300.000	
Sillas de plástico para cada CDC	540	Unidad	150	70.000	10.500.000	
TOTAL EQUIPAMIENTO					116.900.400	
TOTAL INFRESTRUCTURA MAS EQUIPAMIENTO					623.058.648	270.110.000
TOTAL INVERSION FISICA					623.058.648	270.110.000
II: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL						
CAPACITACIONES						
2.1: Asistencia Técnica					38.700.000	
Coordinación técnica del PIDS	260	Meses	4	4.500.000	18.000.000	
Honorario ing civil o arquitecto	140	Meses	3	4.500.000	13.500.000	
Servicios técnicos varios (plomero, electricista, etc)	140	Meses	4	1.800.000	7.200.000	
2.2: Capacitación de fortalecimiento organizacional					145.350.000	
Organización comunitaria	260	Hs cátedras	185	285.000	52.725.000	
Sistemas de Control Administrativo en proyectos	260	Hs cátedras	80	285.000	22.800.000	
Participación Protagónica	260	Hs cátedras	70	285.000	19.950.000	
Plan de desarrollo	260	Hs cátedras	85	285.000	24.225.000	
Nociones de elaboración de proyectos	260	Hs cátedras	90	285.000	25.650.000	
2.3: Capacitación para familias beneficiarias					30.780.000	
Usos de fogón en alto y nutrición	260	Hs cátedras	108	285.000	30.780.000	
2.4: Alimentación para participantes en las capacitaciones					6.000.000	
Alimentos para personas	280	Meses	4	1.500.000	6.000.000	

Prof. Blas Darío Medina M. Coordinador

Lic. William Quintana A. Tesorero



44
presente y aut

PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO SOCIAL DEL DISTRITO DE BELÉN

hoja 5/6

Items	O.G	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Total aporte SAS	Total Contrapartida
2.5 Equipos e insumos de apoyo para capacitaciones y difusión					73.894.325	20.490.000
Equipos educativos y recreacionales: proyector con pantalla	530	Kit	6	4.500.000	27.000.000	
Equipos de comunicación y señalamientos: equipo de audio con micrófono y amplificador	530	Kit	6	3.800.000	22.800.000	
Publicaciones radiales	260	Meses	4	500.000	2.000.000	
Menajes de plástico para preparación de recetas en capacitaciones	350	Kit	36	70.000	2.520.000	
Insumos para preparación de recetas en capacitaciones	310	Global	1	2.454.325	2.454.325	
Tintas para impresora negro y color	340	Par	12	250.000	3.000.000	
Paneles de corcho con perfilera de metal de 1m * 1,8 m	530	Unidad	6	570.000	3.420.000	
Pizarra acrílica de 1 m * 2 m	530	Unidad	4	650.000	2.600.000	
Carteles metálicos señalamientos de área de 50 * 30 cm	530	Unidad	6	550.000	3.300.000	
Carteles metálicos con planos de área de 1 m * 1 m con pie de hierro	530	Unidad	3	1.600.000	4.800.000	
Combustible para monitoreo		Global	4	5.122.500	-	20.490.000
2.6 Pre inversión					62.310.000	
Consultoría: diseño, impresión, confección de presupuesto, visita y reuniones a la comunidad, confección de planos de obra y satelitales, etc.	260	Global	1	62.310.000	62.310.000	
TOTAL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO E INSTITUCIONAL					357.034.325	20.490.000
3. GASTOS ADMINISTRATIVOS					28.000.000	
3.1 Personal Contratado					28.000.000	
Honorarios de Contador/ administrador	140	Meses	4	4.500.000	18.000.000	
Asistente de Administración	140	Meses	4	2.500.000	10.000.000	
Contraparte personal administrativo: UOC y otros		Meses	4	6.150.000	0	24.600.000
3.2 Otros Gastos Administrativos					30.338.107	
Productos de papel, cartón e impresión	330	Global	1	6.500.000	5.500.000	1.000.000
Pasajes y viáticos	230	Global	1	10.650.000	10.650.000	
Imprenta, publicaciones y reproducciones	330	Global	1	10.188.107	10.188.107	
Útiles de oficina	340	Global	1	4.000.000	4.000.000	
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS					58.338.107	25.600.000
TOTAL APOORTE SAS en Gs.					1.038.431.080	
TOTAL CONTRAPARTIDA en Gs.						316.200.000
Porcentaje contrapartida						30,4

Prof. Blás Darío Medina M. Coordinador

Lic. William Quintana A. Tesorero

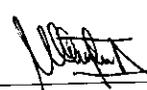


PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO SOCIAL DEL DISTRITO DE BELÉN

hoja 6/6

Items	O.G	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Total aporte SAS	Porcentaje
Infraestructura %					623.058.648	60
Fortalecimiento Comunitario e Institucional					357.034.325	34
Gastos Administrativos %					58.338.107	6
Total					1.038.431.080	100
Inversión por familia G.						
Inversión por familia \$						

Prof. Blás Darío Medina M. Coordinador


Lic. William Quintana A. Tesorero



Blás Medina
BLÁS MEDINA

CUADRO DE COSTOS Y FINANCIAMIENTO

PROYECTO : PIDS	CONSEJO DE DESARROLLO DISTRITAL DE BELEN		
COMPONENTES Y CATEGORIAS	ORIGEN DE LOS FONDOS		TOTAL
	APOORTE SAS	APOORTE CONTRAPARTIDA	
1. INVERSIONES DE CAPITAL	60		
1.1 Infraestructura	506.158.248	270.110.000	776.268.248
1.2 Equipamiento	116.900.400		116.900.400
TOTAL RUBRO 1	623.058.648	270.110.000	893.168.648
2. FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL	34		
2.1 Capacitación de fortalecimiento institucional	145.350.000		
2.2 Capacitación para beneficiarias de fogón en alto	30.780.000		
2.2 Alimento para participantes	6.000.000		
2.3 Equipos e insumos de apoyo para capacitaciones	73.894.325		
2.4 Pre inversión	62.310.000		
2.5 Asistencia técnica	38.700.000		
2.6 Combustible para monitoreo		20.490.000	
TOTAL RUBRO 2	357.034.325	20.490.000	377.524.325
3. MANTENIMIENTO			
TOTAL RUBRO 3	0		
4. GASTOS ADMINISTRATIVOS	6		
Personales contratados	28.000.000	24.600.000	52.600.000
Otros gastos Administrativos	30.338.107	1.000.000	
TOTAL RUBRO 4	58.338.107	25.600.000	52.600.000
MONTO TOTAL DEL FINANCIAMIENTO	1.038.431.080	316.200.000	1.354.631.080
Porcentaje de Aportes			
Porcentaje de Inversión	94,4	980.092.973	94,4
Gastos Administrativos	5,6	58.338.107	5,6
TOTAL INVERSIÓN	100,00	1.038.431.080	100,0
Contrapartida	30,4	316.200.000	30,4



Bas Medina

47
cuarenta y siete

Cronograma de desembolso

1ER DESEMBOLSO	5 %
2DO DESEMBOLSO	25 %
3ER DESEMBOLSO	50%
4TO DESEMBOLSO	20 %

I. MODELO DE GESTION

i. organización General del Proyecto (estructura, coordinación , responsables, mecanismos de toma de decisiones)

Para la implementación del Proyecto se establecerá una mesa de coordinación entre el ejecutivo municipal el CDD de Belén, a fin de monitorear el PIDS

Se Nominara un Gerente que será el responsable de la ejecución de los componentes del Proyecto y una área administrativa coordinado por un contador, quien será responsable de las rendiciones de cuenta del Proyecto

ii. Participación de la comunidad en la gestión del Proyecto.

Para la gestión del proyecto asumió el liderazgo el Intendente, quien además es presidente del CDD y se partió de los documentos elaborados participativamente (diagnostico-Plan distrital) a fin de dar respuestas globales a la problemática identificada en el diagnostico participativo del distrito.



[Handwritten signature]

PROGRAMA PARAGUAYO DE INVERSION SOCIAL SEGUNDA FASE (PROPAIS II)
PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO SOCIAL DE BELEN-
CONCEPCION

1. Descripción del componente:

El proyecto pretende beneficiar de manera directa a 182 familias y 6 instituciones de tres localidades del distrito, con el mejoramiento de la red de distribución de agua potable existente en la comunidad.

2. Nombre del componente

Mejoramiento de sistema de distribución de agua potable

3. Objetivo del componente:

Posibilitar el acceso al agua potable a 182 familias y 6 instituciones (Escuelas, Colegio, Puesto de Salud, Consejo de Desarrollo Comunitario) de la localidad de Peguahomi y tres comunidades aledañas como San José, Niño Salvador y 8 de diciembre

4. Problema, situación actual: Déficit de la red de distribución de agua en las 3 comunidades Peguahomi, San José y 8 de diciembre y parte de la comunidad de Niño Salvador, influyendo negativamente en la calidad de vida de los pobladores.

5. Situación deseada:

Mejorar el sistema de distribución de agua potable beneficiando en forma directa a los pobladores de Peguahomi, San José y 8 de diciembre y parte de la comunidad de Niño Salvador, un total de 182 familias, lo que se estima en 910 personas, además de 6 instituciones afincadas en el área mencionada.

6. Objetivo de impacto del proyecto:

Pobladores de 4 comunidades mejoran su calidad de vida a través del mejoramiento de la red de distribución de Agua potable en el distrito de Belén.

7. Indicador de objetivo de impacto:

910 personas beneficiadas con el mejoramiento de la red de distribución de agua potable.

8. Ubicación del proyecto

Compañía Peguahomi, San Jose, Niño Salvador y 8 de Diciembre

9. Beneficiarios del proyecto (breve descripción)

Los pobladores en su mayoría familias campesinas que se dedican a la agricultura en pequeña escala con el cultivo de sésamo, sandía, melón mandioca, hortalizas, etc. El resto de la población se dedica al comercio, almacenes y comunicaciones.

10. Cantidad de beneficiarios :



Blas Medina

49
cuarenta y nueve

182 familias, de las que se estiman 910 personas

11. Línea de base del proyecto:

- a) Descripción de medición del indicador:
Numero de familias beneficiadas; numero estimado de personas.
- b) Metas
182 familias y 6 instituciones con conexiones de agua potable.
1 Junta de Saneamiento fortalecida
- c) Fortalecimiento Institucional:

Para que el sistema de agua potable sea sostenible, depende de una buena administración de la Junta de Saneamiento y que la comunidad participe en el buen uso y manejo del sistema.

Dentro de este componente se prevé la realización de talleres de fortalecimiento comunitario y talleres específicos sobre aspectos legales sobre el uso y manejo del agua, en lo administrativo-financiero, para que la junta de Saneamiento funcione y se sostenga.

Marco lógico

CONCEPTO	INDICADOR	FUENTES DE VERIFICACION	SUPUESTOS
FIN: Mejorar la calidad de vida de los pobladores del Distrito de Belén	Mejoran los índices de calidad de vida. (NBI, línea de pobreza)	Censo Nacional 2012.	Financiación del Proyecto.
PROPOSITOS: Lograr la participación organizada de la sociedad civil y una adecuada implementación de las políticas públicas a fin de mejorar sustancialmente las condiciones de vida de la población del Distrito de Belén"	Un CDD fortalecido. Cumplimiento de las metas del Plan Distrital.	Informes de gestión del CDD Fotografías.	Recursos técnicos y económicos disponibles. (Aprobación del Proyecto)
Resultado 1 182 familias y 6 instituciones se benefician de la	Recepción de obras, construidas en cuatro meses.	Documentos de recepción. Informes Fotografías	Recursos disponibles para compra de materiales necesarios.



Paulo Belli BASS MEDINA A
50 cincuenta

ampliación del sistema de agua potable.	Servicio de agua proveído a 182 familias y seis instituciones		
Resultado 2: Una junta de Saneamiento fortalecida.	La junta de saneamiento lidera la administración del sistema de distribución de agua.	Actas de asambleas y reuniones. Planillas de cobro Fotografía de las reuniones.	Junta de Saneamiento en funcionamiento.
ACTIVIDADES:	INDICADORES	FUENTES DE VERIFICACION	SUPUESTOS
R1.A1: Llamado a concurso de precios para adquisición de bienes y equipos.	Llamado en el portal de contrataciones publicas	Publicación periodística	Contar con empresas proveedoras constituidas legalmente.
R1.A2: Contratación de profesional especialista.	1 Profesional contratado.	Documentos de contratación.	
R1.A3: Instalación del equipamiento	2 electrobombas instaladas. 2 trasformadores instalados	Informes de verificación fotografías	Recursos disponibles en tiempo y forma
R1.A4: Excavación y entierro de cañerías.	16.500 metros de cañerías principales; 4750 de cañería de distribución secundaria, y 188 conexiones instaladas.	Informes de verificación fotografías	Recursos disponibles en tiempo y forma
R1.A5: Recepción de obras	Aprobación de las obras por la fiscalizadora	Informe de Fiscalización	Conexiones instaladas

Objetivo de producto:

- a) 182 familias y 6 instituciones se benefician de la ampliación del sistema de agua potable.
- b) Fortalecer la Junta de Saneamiento a fin de dar sostenibilidad a l proyecto de ampliación de red de distribución de agua

Indicador:



Blas Mexina
Blas Mexina anaruto y uno

- a) Recepción de obras, construidas en cuatro meses; Servicio de agua proveído a 182 familias y seis instituciones
- b) 1 (una) Junta de saneamiento lidera la administración del sistema de distribución de agua

Meta

182 familias y 6 instituciones con conexiones de agua potable.
1 Junta de Saneamiento fortalecida

Costos del componente

Aporte S.A.S: 226.383.850

Aporte comunitario: 262.820.000 la misma equivale a la MO de los pobladores para la excavación de 26.000 mts para la instalación del caño y limpieza de la zona, además la excavación domiciliaria para un total de 188 (182 familias y 6 instituciones).

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES.

Cronograma	Mes	Mes	Mes	Mes	Responsable	Participan
Actividades	1	2	3	4		
Mejoramiento de sistema de provisión de agua						
Llamado a concurso de precios					Municipalidad	Municipalidad CDC CDD-
Contratación de proveedor y profesional para dirección y fiscalización					Municipalidad	Municipalidad CDC CDD-
Equipamiento e instalación de estación de bombeo					Contratista	Municipalidad CDC CDD-
Excavación y colocación de cañerías					Contratista	Municipalidad CDC CDD-
Recepción de obras					Municipalidad	Municipalidad CDC CDD-
Una Asamblea extraordinaria de la junta de saneamiento					Miembros de la Junta	Usuarios del sistema de agua
Reuniones ordinaria de la Junta de saneamiento					Miembros de la junta.	Miembros de la junta
Reuniones de rendición de cuenta de la Junta de saneamiento						

1. Descripción del componente

En este componente se tiene previsto lo siguiente; a) la construcción y equipamiento de un local para reuniones y centro de acopio de un grupo de mujeres para potenciar la generación de ingresos de estas familias, y la ampliación del centro comunitario de Peguahomi. b) Provisión de equipos con fines didácticos y culturales a cuatro instituciones educativas, en diferentes localidades. C) Mejoramiento de las condiciones de higiene en la



B. S. Medina
B. S. Medina

52
encuanto 706

alimentación con la provisión de 46 fogones en alto a grupos de mujeres organizadas en comités.

2. Nombre del componente;

Equipamiento Social (Servicios sociales a grupos....)

3. Objetivo del componente:

Dotar a las familias, instituciones, organizaciones de base de infraestructura adecuada y equipamiento básico para el desarrollo de sus actividades familiares, comunitarias y productivas.

4. Problema, situación actual:

Entidades educativas de localidades rurales no cuentan con equipamiento didáctico cultural

Organización de mujeres no cuenta con espacio para el desarrollo de actividades comunitario- productivas.

Comité de mujeres organizadas no cuentan con fogones en alto para la preparación de alimentos.

5. Situación deseada

- g- Un centro comunitario donde las mujeres puedan reunirse y además que pueda ser utilizado como centro de acopio, lo que les dará a la misma independencia de los intermediarios y potenciara dicho emprendimiento productivo.
- h- Se plantea en el proyecto la construcción de un salón de 9 m * 12 metros con bocas de conexión para 10 computadoras, de manera a ampliar la formación de los jóvenes en el área de informática.
- i- El proyecto prevé la provisión de un kits de equipos audiovisuales que contribuya al manejo básico en informática.
- j- Beneficiará a las familias a mejorar las condiciones de preparación de sus alimentos, así mismo este tipo de actividades sirve para promocionar las organizaciones a nivel rural.

6. Objetivo de impacto del proyecto:

Que las familias, instituciones, organizaciones de base cuenten con infraestructura adecuada y equipamiento básico para el desarrollo de sus actividades.

7. Indicador de objetivo de impacto

- 46 fogones en alto construidos en los Comités Nuestra Señora de la Asunción, Nueva Esperanza y Oro Ku'i.
- 1 Depósito/ tinglado construido para centro de acopio de la Asociación Kuña Guapa.
- 1 Salón/ tinglado construido para ampliación de centro comunitario de Peguahomi.



- 4 kits de capacitación adquiridos e instalados en las instituciones: Colegio Cnel. Teófilo Miranda y Escuela Gda. N° 253, Colegio Nacional Bernardino Alvarenga y Colegio Nacional Carlos A. López

8. Ubicación del proyecto

Compañía Peguahomi; Compañía Santa Cruz

9. Beneficiarios del proyecto (breve descripción)

Lo beneficiarios del proyecto son grupos vulnerables del distrito como ser jóvenes, mujeres y organizaciones productivas.

10. Cantidad de beneficiarios

- 400 jóvenes se beneficiaran de equipamiento educativo cultural
- 25 mujeres de la Asociación de Comités de Mujeres Kuña Guapa, (75 personas aproximadamente se beneficiarían) tinglado para acopio de leche.
- 46 mujeres organizadas en comités se beneficiarán con la construcción de fogones en alto.

11. Línea de base del proyecto:

d) Descripción de medición del indicador:

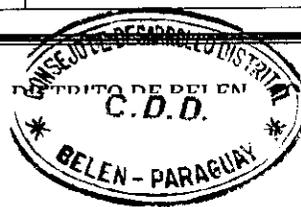
- Cantidad de fogones
- Numero de centro de reuniones y de acopio
- Nº equipamientos educativos
- Nº de ampliación de centro comunitario

e) Metas

- 46 fogones en alto construidos
- 1 centro de reuniones y de acopio construido
- 1 Centro comunitario ampliado
- Kts de Equipamiento básico para las instituciones educativas

12. Marco lógico

CONCEPTO	INDICADOR	FUENTES DE VERIFICACION	SUPUESTOS
FIN: Mejorar la calidad de vida de los pobladores del Distrito de Belén	Mejoran los índices de calidad de vida. (NBI, línea de pobreza)	Censo Nacional 2012.	
PROPOSITOS: Lograr la participación organizada de la sociedad civil y una adecuada implementación de las políticas públicas a fin de mejorar sustancialmente las condiciones de vida	Un CDD fortalecido. Cumplimiento de las metas del Plan Distrital.	Informes de gestión del CDD Fotografías.	Recursos técnicos y económicos disponibles. (Aprobación del Proyecto)



54 encuentro
BASS MEDINA

de la población del Distrito de Belén"			
Resultado 1: Jóvenes de 4 instituciones mejoran su desempeño escolar a través de las capacitaciones.	4 kits de capacitación adquiridos e instalados en las instituciones: Colegio Cnel. Teófilo Miranda y Escuela Gda. N° 253, Colegio Nacional Bernardino Alvarenga y Colegio Nacional Carlos A. López	Facturas. Actas de recepción. Fotografías	Contar con la financiación del proyecto
Resultado 2: Grupos de mujeres organizados mejoran las condiciones de higiene en la preparación de alimentos.	46 fogones en alto construidos en los Comités Nuestra Señora de la Asunción, Nueva Esperanza y Oro Ku'i.	Fogones construidos Fotografías	Disponer de recursos económicos para la construcción de fogones.
Resultado 3: Infraestructuras edilicias construidas para mejorar servicios	1 Depósito/ tinglado construido para centro de acopio de la Asociación KuñaGuapa. 1 Salón/ tinglado construido para ampliación de centro comunitario de Peguahomi.	Documentos de recepción de obras.	Recursos financieros disponibles.
ACTIVIDADES:	INDICADORES	FUENTES DE VERIFICACION	SUPUESTOS
R1.A1: Llamado a concurso de precios para adquisición de bienes y equipos.	Llamado a concurso de precios.	Publicación periodística	Contar con empresas legalmente constituidas en la zona
R1.A2: Entrega de kits de	4 kits para fines didácticos	Comprobantes de compra.	Adquisición de kits de capacitación

capacitación a entidades educativas	entregados a Col. Nac. Teófilo Miranda, Col. Nac. Bernardino Alvarenga, Col. Nac. Carlos A. López, y Escuela Gda. N° 253	Actas de entrega	
R2.A1: Llamado a concurso de precios para construcción de fogones	46 fogones en alto construidos	Facturas de compra Fogones construidos	
R2.A2: Capacitación de demostración práctica para la construcción de fogones	3 jornadas de demostración práctica en 3 comités de mujeres	Planillas de capacitación	Disponibilidad de especialistas del área
R3.A1: Llamado a concurso de precios para construcción y adquisición de bienes.	1 llamado a concurso de precios.	Publicación periodística	
R3.A2: Contratación de empresa constructora.	1 empresa contratada para construcción. 1 proveedor de bienes.	Documentos de contratación.	Recursos financieros disponibles.
R3.A3: Construcción de 2 depósitos / tinglado.	1 depósito para acopio construido 1 ampliación de centro comunitario construido	Informes de verificación fotografías	Contar con los recursos en tiempo y forma
R3. A4: Construcción de cercado perimetral de tejido de alambre	1 cercado de tejido de alambre en CDC de Santa Cruz 1 cercado en la huerta de la Escuela Gda. N° 253	Cercado terminado Fotografías	
R3.A5: Recepción de obras	Aprobación de las obras por la fiscalizadora	Informe de Fiscalización	

13. Objetivo de producto:



Bolelli
BLAS MEDINA

86 cincuenta y seis

- a) Construir y equipar un local para reuniones y centro de acopio de un grupo de mujeres para potenciar la generación de ingresos de estas familias.
- b) Ampliar y equipar el centro comunitario de Peguahomi..
- c) Proveer de equipos con fines didácticos y culturales a cuatro instituciones educativas, en diferentes localidades.
- d) Mejorar las condiciones de higiene en la alimentación con la provisión de 46 fogones en alto a grupos de mujeres organizadas en comités.

14. Indicador:

- a) 1 Depósito/ tinglado construido para centro Comunitario de San Felipe
- b) 1 Salón/ tinglado construido para ampliación de centro comunitario de Peguahomi.
- c) 4 kits de capacitación adquiridos e instalados en las instituciones: Colegio Cnel. Teófilo Miranda y Escuela Gda. N° 253, Colegio Nacional Bernardino Alvarenga y Colegio Nacional Carlos A. López
- d) 46 fogones en alto construidos en los Comités Nuestra Señora de la Asunción, Nueva Esperanza y Oro Ku'i.

15. Meta

- 46 fogones en alto construidos
- 1 centro de reuniones y de acopio construido
- 1 Centro comunitario ampliado
- Kts de Equipamiento básico para las instituciones educativas

16. Supuestos

- Recursos técnicos y económicos disponibles. (Aprobación del Proyecto)
- Fuentes de verificación
- Disponibilidad de especialistas del área

17. Costos del componente

Aporte SAS:G. 396.674.798

Aporte comunitario: G. 2.580.000

Aporte Municipal: G. 20.000.000

18. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

Cronograma	Mes				Responsable	Participan
	1	2	3	4		
5- Construcción de fogones						
Llamado a concurso y contratación					Municipalidad	Municipalidad CDD
Construcción de fogones					Contratista	Municipalidad CDD
Recepción de obras					Municipalidad	Municipalidad CDD-CDC



57
anexo 7
meta
BLAS MERINO

6- Construcción de centro de acopio Asociación Kuña Guapa						
Llamado a concurso y contratación de contratista					Municipalidad	Municipalidad CDD - CDC San Felipe
Construcción de la obra					Contratista	Municipalidad CDD - CDC San Felipe
Recepción de la obra					Municipalidad	Municipalidad CDD - CDC San Felipe
7- Construcción de Ampliación del Centro Comunitario de Peguahomi						
Llamado a concurso y contratación de contratista					Municipalidad	Municipalidad CDD - CDC
Construcción de la obra					Contratista	Municipalidad CDD - CDC
Recepción de la obra					Municipalidad	Municipalidad CDD - CDC

1. Descripción del componente

A través de este componente se buscara la sostenibilidad del Plan de Desarrollo Social del Distrito, es por ello que se plantea que tanto los objetivos de productos, los contenidos programáticos, el abordaje metodológico se orienten al fortalecimiento de las organizaciones comunitarias y respondan a la estrategia de participación de los actores sociales en definición de sus necesidades y en la búsqueda de soluciones.

Si bien el proyecto tiene en el componente mejoramiento de la red de distribución, y otro de construcción de centro comunitario con equipamiento, al igual que el de equipar las instituciones educativa con un kits didáctico, muy necesarios en estos tiempos; la mayor inversión, se pretende que este sirva de movilizador para que las diversas comunidades del distrito se movilicen, se organicen en consejos de desarrollo comunitario, se encuentre y reflexione sobre los problemas que tienen y propongan planes de acción que contemple los diferentes aspectos de la vida de los pobladores y sobre todo los que están contenidos en la matriz social de riesgo.

A mas de los espacios de encuentro y organización que presenta el proyecto como propuesta político metodológica, se ofrecerá talleres y



Blas Medina
BLAS MEDINA

58 incrementos y ochos

charlas para mejorar las capacidades de los Consejos (CDD y CDCs) para la gestión de la oferta pública y privada; manejo de conflictos y negociación.

Se pretende que los Consejos, de manera articulada propicie el desarrollo del distrito y logren impulsar el Plan de Desarrollo Social, cogestionando con el Gobierno Local, los recursos que tantas entidades públicas y privadas podrían hacer llegar al distrito.

2. Nombre del componente

DESARROLLO COMUNITARIO

3. Objetivo del componente

Contribuir a que los Consejos, de manera articulada propicien el desarrollo del distrito y logren impulsar el Plan de Desarrollo Social, cogestionando con el Gobierno Local, los recursos que tanto entidades públicas y privadas podrían hacer llegar al distrito.

4. Problema, situación actual

Se plantea que tanto los objetivos de productos, los contenidos programáticos, el abordaje metodológico se orienten al fortalecimiento de las organizaciones comunitarias y respondan a la estrategia de participación de los actores sociales en definición de sus necesidades y en la búsqueda de soluciones que permita la sostenibilidad del Plan de Desarrollo Social del Distrito.

5. Situación deseada

- Conformación de 2 nuevos CDCs en las Comunidades de San Martín y San Felipe.
- Elaboración de 2 diagnósticos
- 2 planes comunitarios participativos

Objetivo de impacto del proyecto

Lograr que los Consejos, de manera articulada propicien el desarrollo del distrito y logren impulsar el Plan de Desarrollo Social, cogestionando con el Gobierno Local, los recursos que las entidades públicas y privadas podrían hacer llegar al distrito.

6. Indicador de objetivo de impacto

Un CDD fortalecido.

Un Plan Distrital ejecutado



Blas Medina
Blas Medina

*59
financiado y
cierre*

7. Ubicación del proyecto

San Felipe y San Martín

8. Beneficiarios del proyecto (breve descripción)

Comunidades de escasos recursos del distrito de Belén

9. Cantidad de beneficiarios

10. Línea de base del proyecto:

Dos comunidades del Distrito de Belén (San Felipe y San Martín) no cuentan : a) Consejos de Desarrollo Comunitario b) Diagnósticos comunitarios C) Plan de desarrollo social comunitario.

f) Descripción de medición del indicador

Cantidad de Consejos Comunitarios

Numero de diagnostico y planes comunitarios

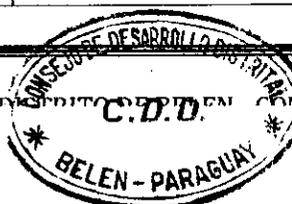
g) Metas

2 Nuevos CDC

2 Diagnósticos y 2 planes comunitarios participativos elaborados.

11. Marco lógico

FIN: Mejorar la calidad de vida de los pobladores del Distrito de Belén	Mejoran los índices de calidad de vida. (NBI, línea de pobreza)	Censo Nacional 2012.	
PROPOSITOS: Lograr la participación organizada de la sociedad civil y una adecuada implementación de las políticas públicas a fin de mejorar sustancialmente las condiciones de vida de la población del Distrito de Belén"	Un CDD fortalecido. Cumplimiento de las metas del Plan Distrital.	Informes de gestión del CDD Fotografías.	Recursos técnicos y económicos disponibles. (Aprobación del Proyecto)
Resultado 1 : El CDD se ha fortalecido a través de la conformación de dos nuevos CDC	Conformación de 2 nuevos CDCs en las Comunidades de San Martín y San Felipe. Elaboración de 2 diagnósticos y 2 planes comunitarios participativos	Actas de Asambleas y reuniones. Documentos generados (diagnósticos, planes) validados por la Comunidad	
R1.A1: Invitación a organizaciones y	Invitaciones a actores de las comunidades de San Martín y San	Lista de Comunidades.	Las comunidades demuestran buena predisposición y



60 presento
Bus Medina

actores sociales de las dos comunidades para conformación de CDC	Felipe.		compromiso.
R1.A2 Talleres de elaboración de diagnostico comunitario	2 talleres de diagnostico. De 3 horas cada taller. Mes 1 del proyecto.	Documentos de diagnostico comunitario	Participación de los pobladores
R1.A3: Talleres de elaboración de plan de desarrollo comunitario	2 talleres de elaboración de plan comunitario, de 3 horas cada taller.	Documentos impresos del Plan de Desarrollo Comunitario	La comunidad participa de los talleres.
R1.A4: Asamblea de constitución de los nuevos CDCs	2 Consejos de Desarrollo Comunitarios constituidos.	Acta de Asamblea de Participantes. Fotografías.	Participación de los pobladores

12. Objetivo de producto

Fortalecer el CDD a través de la conformación de dos nuevos CDC

13. Indicador

CDC conformados impulsan el plan de desarrollo comunitario

14. Meta

- 2 CDC conformados
- 2 diagnósticos participativos
- 2 Planes de Desarrollo Comunitario

15. Fortalecimiento Institucional:

El proceso de conformación de estos CDC se dará a partir del análisis del diagnostico y elaboración de un plan comunitario participativo, asociado a un componente de capacitación en gestión pública, a partir de esto se buscara el acceso a los servicios básicos de los habitantes del Distrito sea el norte que guie a los Consejos Distrital y Comunitarios, con el liderazgo del Gobierno local.

16. Supuestos

- Recursos técnicos y económicos disponibles. (Aprobación del Proyecto)
- Participación protagónica de los pobladores de estas comunidades

17. Fuentes de verificación

- Informes de gestión del CDD



- Actas de Asambleas y reuniones.
- Documentos generados (diagnósticos, planes) validados por la Comunidad
- Documentos de diagnostico comunitario

18. Costos del componente

Aporte SAS: **G. 357.034.325**

Aporte comunitario: 20.490.000

19. Cronograma de actividades

	1	2	3	4	CDD
R2.A1:					
Invitaciones a organizaciones y actores sociales de San Martin y San Felipe para conformación de CDC					
R2.A2					Facilitadores contratados.
Talleres de elaboración de diagnostico comunitario					
R2.A3:					Facilitadores contratados
Talleres de elaboración de plan de desarrollo comunitario					
R2.A4:					Pobladores
Asamblea de constitución de los nuevos CDCs					
R2.A5					Facilitadores
Capacitaciones en Organización dirigida a la comunidad.					
R2.A6					Facilitadores
Formalización de las organizaciones comunitarias.					



Belell
MÁS SALUD

62
serita & dos

ANEXOS

- 1- PLANO MEJORAMIENTO DE LA RED DE AGUA DE PEGUAHOMI
- 2- PLANO PLANTA Y CORTE AMPLIACION DE CENTRO COMUNITARIO DE PEGUAHOMI
- 3- PLANO PLANTA Y CORTE CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ACOPIO ASOCIACIÓN KUÑA GUAPA
- 4- CUESTIONRIO AMBIENTAL BÁSICO
- 5- GUÍA DE CONSTRUCCIÓN DE FOGONES EN ALTO
- 6- CURRICULUM VITAE RESPONSABLES TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO
- 7- CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA MUNICIPALIDAD Y LA ASOCIACIÓN KUÑA GUAPA
- 8- DOCUMENTOS DEL TERRENO DEL CDC DE PEGUAHOMI

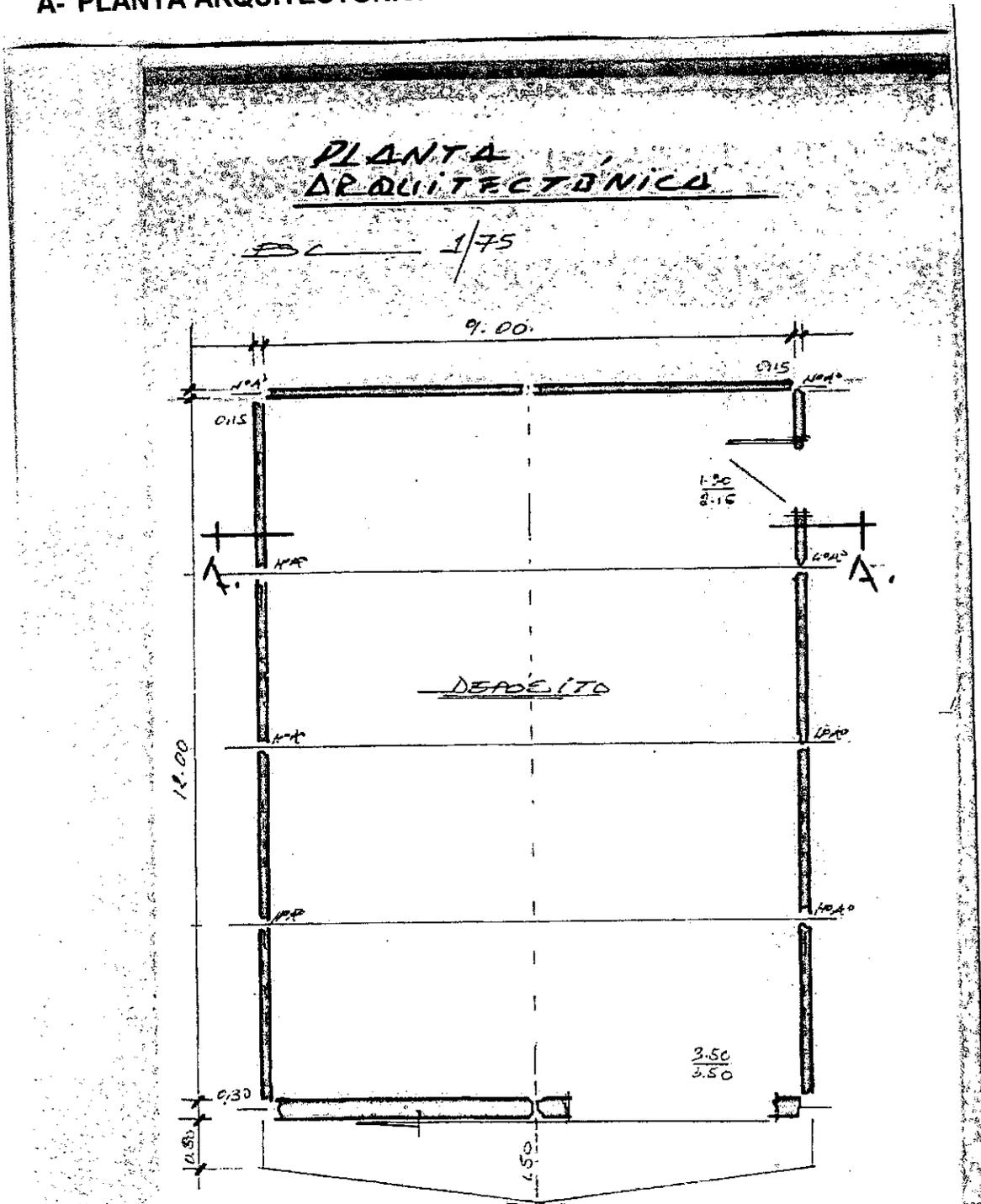


Beles Medina
Beles Medina

Página 63

63
presente y tres

2- PLANO CENTRO COMUNITARIO DE PEGUAHOMI
 A- PLANTA ARQUITECTÓNICA

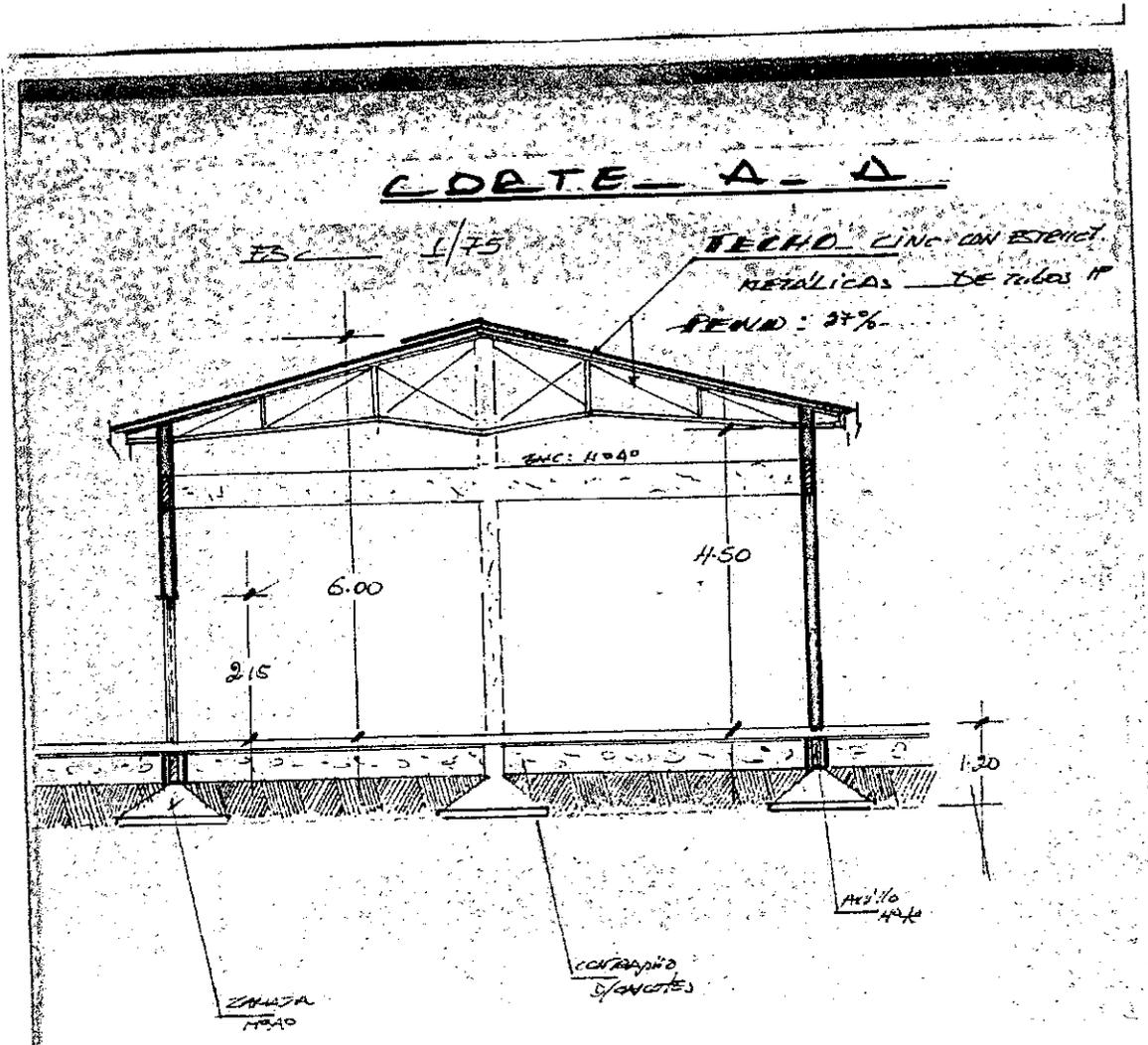


Buena Vista

MRS MESSINA

64
sesenta y cuatro

B- CORTE



Br. de lll
BAS MEXIN A

65.
presente y ameo

C- COMPUTO MÉTRICO

OBRA: CONSTRUCCIÓN CDC PEGUAHO MI
 UBICACIÓN: PEGUAHO MI. DISTRITO DE BELÉN
 SUPERFICIE A CONSTRUIR: 9,00 M * 12,00 M = 108,00 M²
PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO

Nº	RUBROS	OG	UN	CANT	P. UNIT	TOTAL
1	Preliminares					
1,1	Replanteo y marcaciones		m2	108,0	5.250	567.000
2	Movimiento de suelo					
2,1	Relleno y compactación		m3	27,5	18.750	515.625
3	Cimentaciones					
3,1	Cimiento PBC con excavación		m3	38,0	55.200	2.097.600
3,2	Anillo de Aº Hº 0,25*0,3		m3	64,8	35.200	2.280.960
3,3	Zapata con excavación		m3	11,75	185.000	2.173.750
4	Estructura de Hº Aº					
4,1	Estructuras de Hº Aº sobre aberturas		ml	32,40	45.200	1.464.480
4,2	Estructura de Pilares Hº Aº		m2	79,20	35.000	2.772.000
5	Mampostería					
5,1	Mampostería de nivelación 0,3		m2	54,1	65.000	3.516.500
5,2	mampostería de elevación 0,15		m2	148,4	150.000	22.260.000
5,3	Mampostería de elevación 0,3		m2	45,0	125.500	5.647.500
6	Cubiertas					
6,1	Techo cinc - con estructura metálica		m2	110,0	140.000	15.400.000
7	Contra pisos					
7,1	Contra piso de Hº de cascote 0,07		m2	16,0	8.500	136.000
8	Piso					
8,1	Piso rampla Hº Aº alisado		m2	109,0	62.500	6.812.500
8,2	Piso de Hº Aº bloques p/vereda		m2	20,0	45.000	900.000
9	Aislaciones					
9,1	Aislación en U mampostería		ml	6,0	25.500	153.000
10	Revoques					
10,1	Revoque interior		m2	186,0	35.600	6.621.600
10,2	Revoque exterior		m2	20,0	42.500	850.000
11	Aberturas					
11,1	Carpintería de madera puerta		m2	2,15	120.000	258.000
11,2	Carpintería metálica puerta central, con puertita.		m2	13,00	162.250	2.109.250
12	Pinturas					
12,1	Pintura al agua		m2	186,0	5.000	930.000
12,2	De abertura con barniz		m2	2,15	6.500	13.975
12,4	De abertura, sintética metal		m2	13,0	27.200	353.600
13	Esquemas eléctricos monofásico					
13,1	Ventiladores de techo tipo Watson		Unidad	8,0	250.000	2.000.000
13,2	Equipos fluorescente de 40 Wat doble tubo		Unidad	12,0	120.000	1.440.000



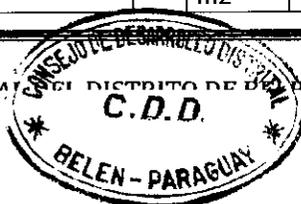
Belén Belén BRAS MEDINA
66
Arrieta & rei

13,3	Cable, caño corrugado, cajitas de conexión, llaves de punto y toma, tablero de corte general y mano de obra	Gl	1,0	8.639.318	8.639.318
TOTAL GENERAL					89.912.658
SON GUARANÍES: ochenta y nueve millones novecientos doce mil seiscientos cincuenta y ocho.					

OBRA: CONSTRUCCIÓN CDC SAN FELIPE
 UBICACIÓN: SAN FELIPE. DISTRITO DE BELÉN
 SUPERFICIE A CONSTRUIR: 9,00 M *12,00 M= 108,00 M2

PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO

Nº	RUBROS	OG	UN	CANT	P. UNIT	TOTAL
1	Preliminares					
1,1	Replanteo y marcaciones		m2	108	5.250	567.000
2	Movimiento de suelo					
2,1	Relleno y compactación		m3	27,5	18.750	515.625
3	Cimentaciones					
3,1	Cimiento PBC con excavación		m3	38,0	55.200	2.097.600
3,2	Anillo de Aº Hº 0,25*0,3		m3	64,8	35.200	2.280.960
3,3	Zapata con excavación		m3	11,75	185.000	2.173.750
4	Estructura de Hº Aº					
4,1	Estructuras de Hº Aº sobre aberturas		ml	32,40	45.200	1.464.480
4,2	Estructura de Pilares Hº Aº		m2	79,20	35.000	2.772.000
5	Mampostería					
5,1	Mampostería de nivelación 0,3		m2	54,1	65.000	3.516.500
5,2	mampostería de elevación 0,15		m2	148,4	150.000	22.260.000
5,3	Mampostería de elevación 0,3		m2	45	125.500	5.647.500
6	Cubiertas					
6,1	Techo cinc - con estructura metálica		m2	110,0	140.000	15.400.000
7	Contra pisos					
7,1	Contra piso de Hº de cascote 0,07		m2	16,0	8.500	136.000
8	Piso					
8,1	Piso rampla Hº Aº alisado		m2	109	62.500	6.812.500
8,2	Piso de Hº Aº bloques p/vereda		m2	20	45.000	900.000
9	Aislaciones					
9,1	Aislación en U mampostería		ml	6,0	25.500	153.000
10	Revoques					
10,1	Revoque interior		m2	20	35.600	712.000
10,2	Revoque exterior		m2	20	42.500	850.000
11	Aberturas					
11,1	Carpintería de madera puerta		m2	2,15	120.000	258.000
11,2	Carpintería metálica puerta central		m2	13,00	162.250	2.109.250
12	Pinturas					
12,1	Pintura al agua		m2	60	5.000	300.000
12,2	De abertura con barniz		m2	2,15	6.500	13.975



67
Presente Jante
DRS MEDINA

12,4	De abertura, sintética metal	m2	13	27.200	353.600
13	Esquemas eléctricos monofásico	Gl	1	2.460.000	2.460.000
TOTAL GENERAL					73.753.740
SON GUARANÍES: setenta y tres millones setecientos cincuenta y tres mil setecientos cuarenta.					

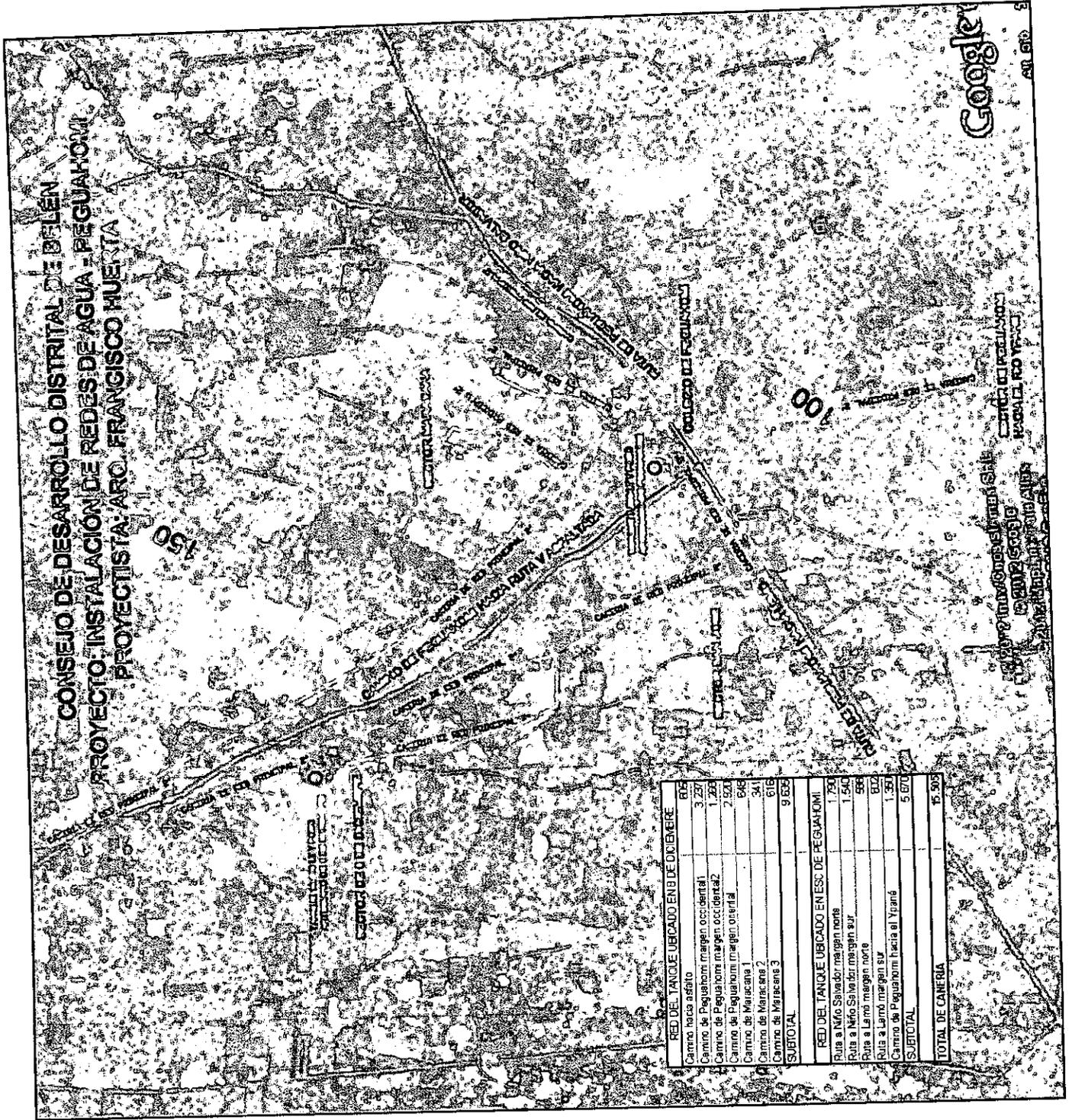


Bele Ull
MISS MASIND

68
perueta yacho



B. L. B. B.
 BLAS MESTAN



RED DEL TANQUE UBICADO EN B DE DICIEMBRE	
Camino hacia asfalto	616
Camino de Peguahomi margen occidental	3.237
Camino de Peguahomi margen occidental	1.268
Camino de Peguahomi margen oriental	2.102
Camino de Maucana 1	646
Camino de Maucana 2	341
Camino de Maucana 3	616
SUBTOTAL	9.606
RED DEL TANQUE UBICADO EN ESC DE PEGUAHOMI	
Ruta a Nido Salvador margen norte	1.700
Ruta a Nido Salvador margen sur	1.540
Ruta a Llamó margen norte	584
Ruta a Llamó margen sur	602
Camino de Peguahomi hacia el Yvané	1.391
SUBTOTAL	5.870
TOTAL DE CAMERIA	15.500

- 77 -
 autotegonete

PLANO GEORREFERENCIADO DE UNA FRACCION DE TERRENO A
SER TRANSFERIDO A FAVOR DE LA ASOCIACION KUINA GUAPA



GEORREFERENCIAMIENTO	
PROYECCION UTM, ELIPSOIDE: MERKATOR, ZONA 18 N	
PUNTO	ESTE / NORTE
P1: X = 477492	Y = 748807
P2: X = 477490	Y = 748818
P3: X = 477410	Y = 748820

Conteopón, 16 de Junio de 2.012

-78 -
detentado a la



Buss Mesina
[Signature]



ANEXOS

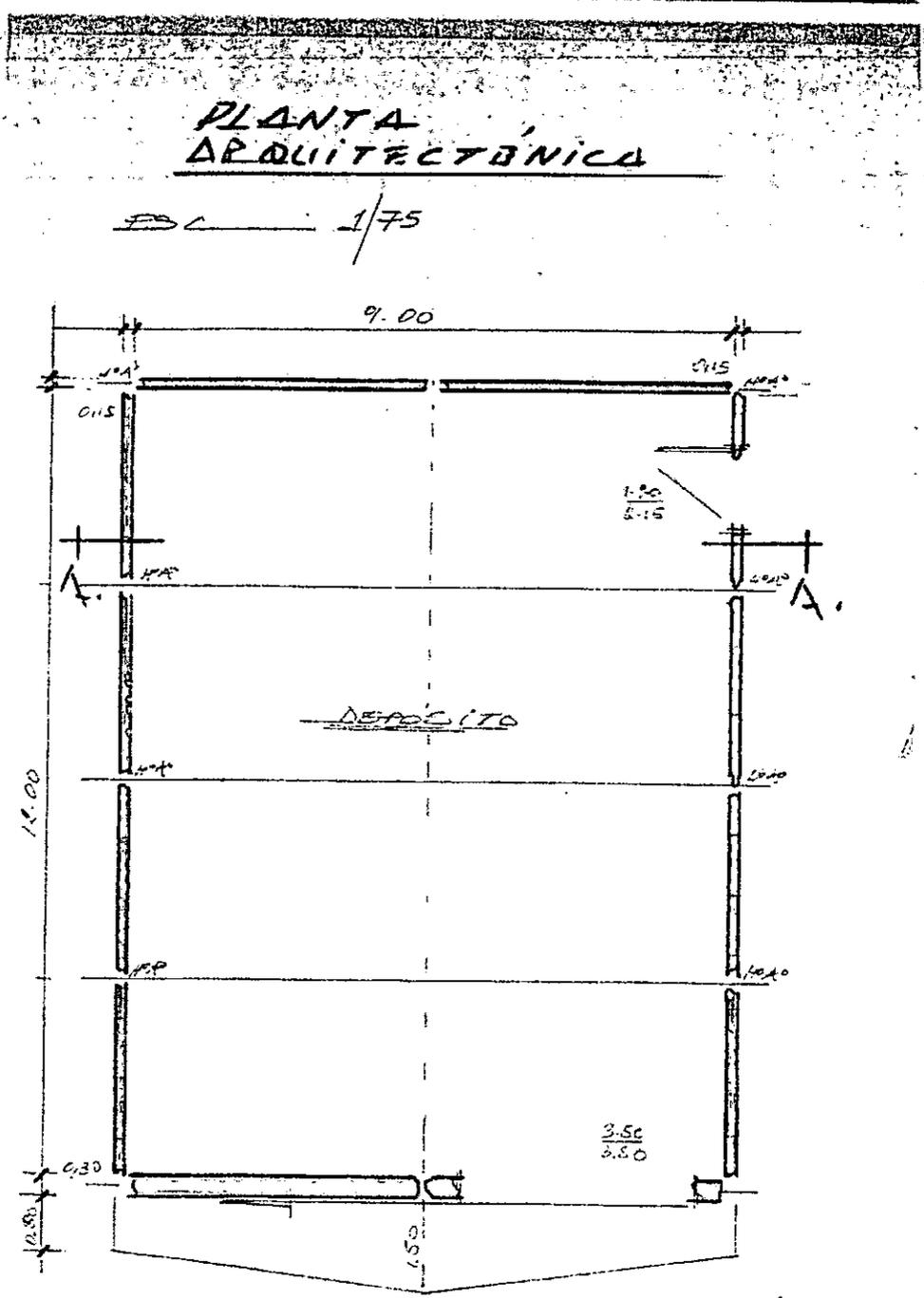
- 1- PLANO MEJORAMIENTO DE LA RED DE AGUA DE PEGUAHOMI
- 2- PLANO PLANTA Y CORTE AMPLIACION DE CENTRO COMUNITARIO DE PEGUAHO MI
- 3- PLANO PLANTA Y CORTE CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ACOPIO ASOCIACIÓN KUÑA GUAPA
- 4- CUESTIONRIO AMBIENTAL BÁSICO
- 5- GUÍA DE CONSTRUCCIÓN DE FOGONES EN ALTO
- 6- CURRICULUM VITAE RESPONSABLES TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO
- 7- CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA MUNICIPALIDAD Y LA ASOCIACIÓN KUÑA GUAPA
- 8- DOCUMENTOS DEL TERRENO DEL CDC DE PEGUAHOMI

JBl

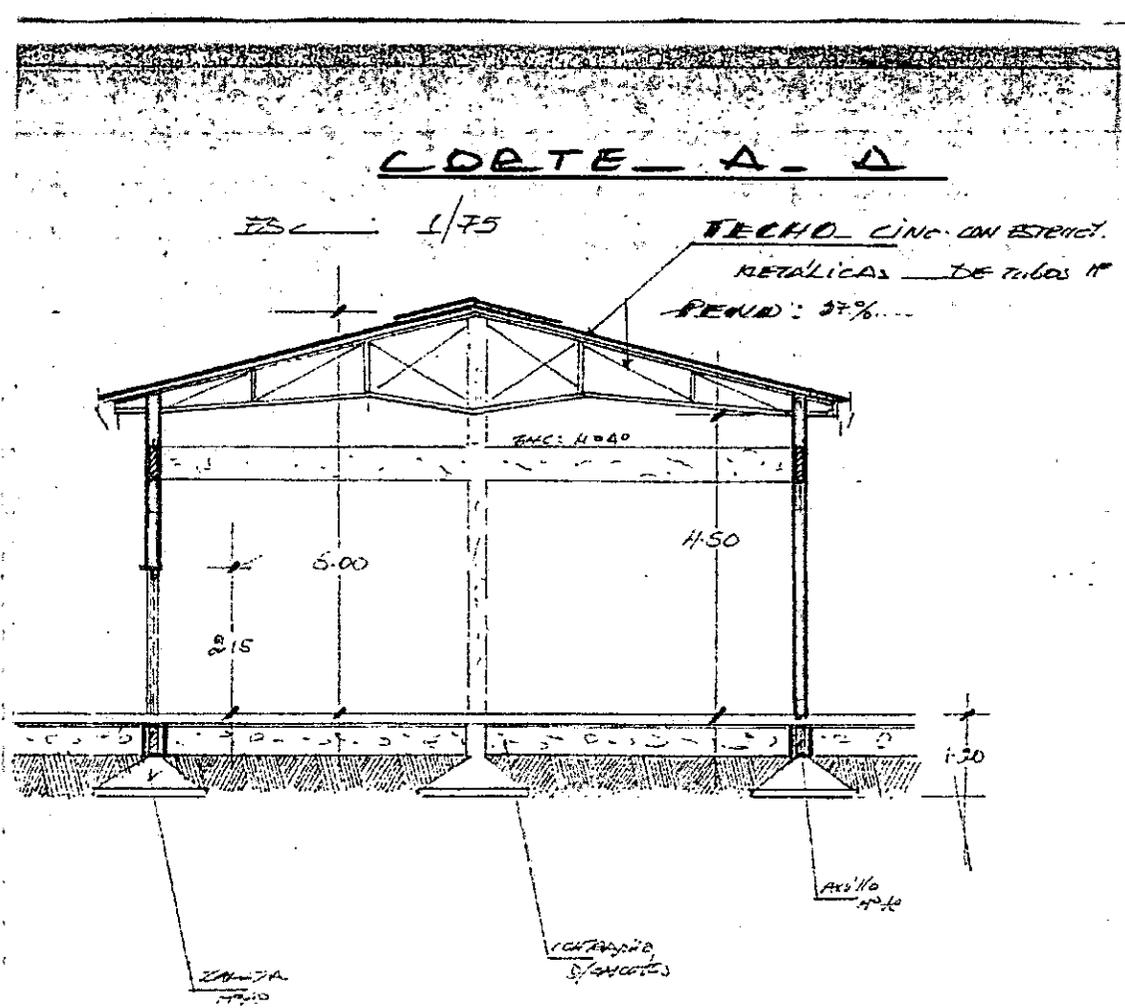


2- PLANO CENTRO COMUNITARIO DE PEGUAHOMI

A- PLANTA ARQUITECTÓNICA



B- CORTE



BM



C- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

OBRA: Ampliación Centro Comunitario
 PROPIETARIO: Consejo de Desarrollo Comunitario
 de Peguahomi
 UBICACIÓN: BELEN
 SUPERFICIE A CONSTRUIR: 9,00 M * 12,00 M = 108,00 M2

PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO

Nº	RUBROS	UN	CANT	P. UNIT	TOTAL
1	Preliminares				
1,1	Replanteo y marcaciones	m2	108	5.250	567.000
2	Movimiento de suelo				-
2,1	Relleno y compactación	m3	27,5	18.750	515.625
3	Cimentaciones				-
3,1	Cim. PBC con excavación	m3	38,0	55.200	2.097.600
3,2	Anillo de A° H° 0,25*0,3	m3	64,8	35.200	2.280.960
3,3	Zapata con excavación	m3	11,75	185.000	2.173.750
4	Estructura de H° A°				-
4,1	Estructuras de H° A° sobre aberturas	ml	32,40	45.200	1.464.480
4,2	Estructura de Pilares H° A°	m2	79,20	35.000	2.772.000
5	Mampostería				-
5,1	Mampostería de nivelac 0,3	m2	54,1	65.000	3.516.500
5,2	mampostería de elev 0,15	m2	148,4	150.000	22.260.000
5,3	Mampostería de elev 0,3	m2	45	125.500	5.647.500
6	Cubiertas				-
6,1	Techo cinc - con estruc metalica	m2	110,0	125.000	13.750.000
7	Contrapisos				-
7,1	Contrapiso de H° de cascote 0,07	m2	16,0	8.500	136.000
8	Piso				-
8,1	Piso rampla H° A° alisado	m2	109	62.500	6.812.500
8,2	Piso de H° A° bloques p/vereda	m2	20	45.000	900.000
9	Aislaciones				-
9,1	Aislación en U mamposteria	ml	6,0	25.500	153.000
10	Revoques				-
10,1	Revoque interior	m2	20	35.600	712.000
10,2	Revoque exterior	m2	20	42.500	850.000
11	Aberturas				-
11,1	Carpintería de madera puerta	m2	2,15	120.000	258.000
11,2	Carpintería metálica puerta central	m2	13,00	122.250	1.589.250
12	Pinturas				-
12,1	Pintura al agua	m2	60	5.000	300.000
12,2	De abertura con barniz	m2	2,15	6.500	13.975
12,4	De abertura, sintética metal	m2	13	27.200	353.600
13	Esquemas eléctricos monofásico, ampliación, instalación de 3 ventiladores	Gl	1	5.550.000	5.550.000
TOTAL GENERAL					104.373.740

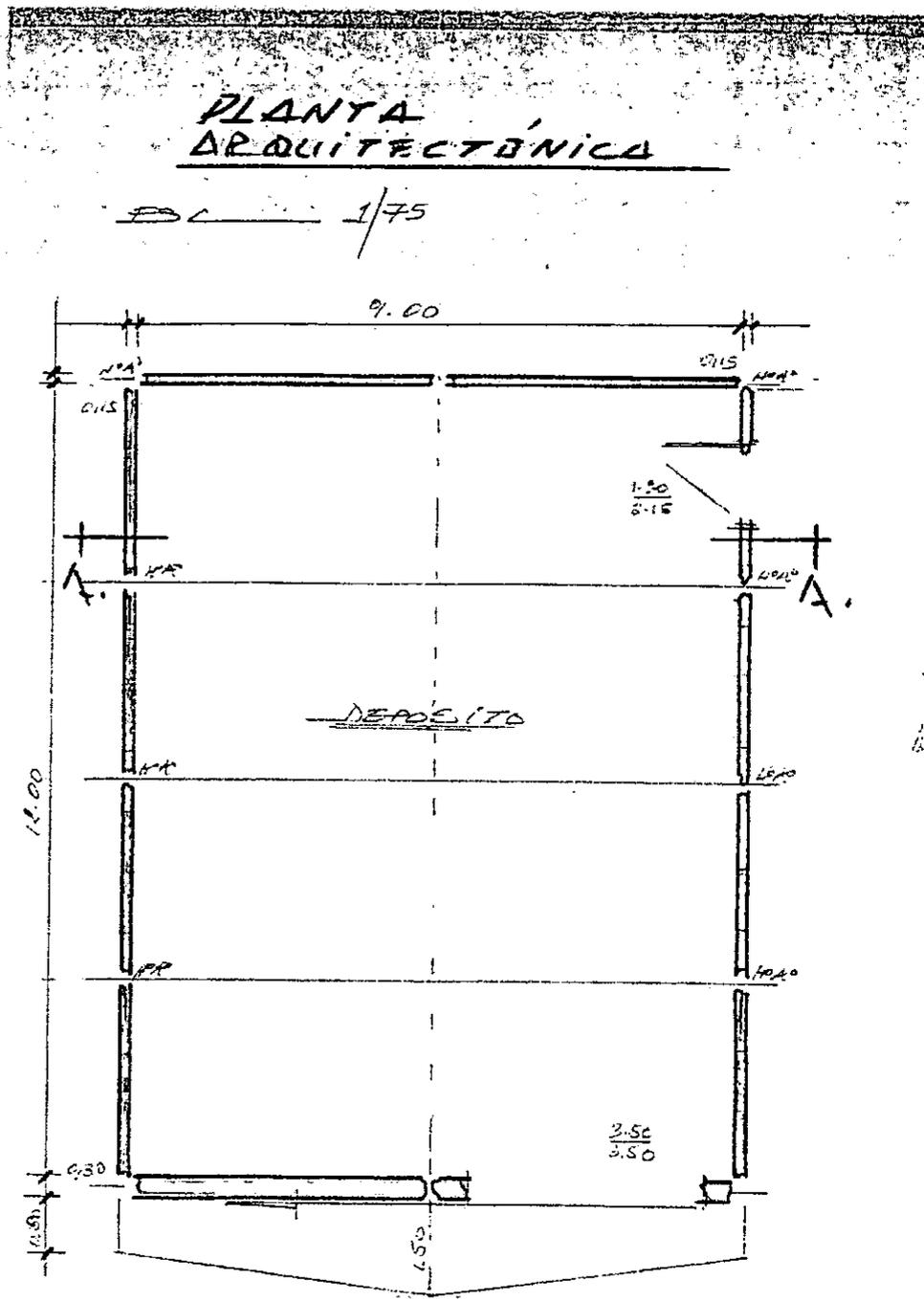
SON GUARANÍES: ciento cuatro millones trescientos setenta y tres mil setecientos cuarenta.



JBl

3- PLANO ASOCIACIÓN KUÑA GUAPA

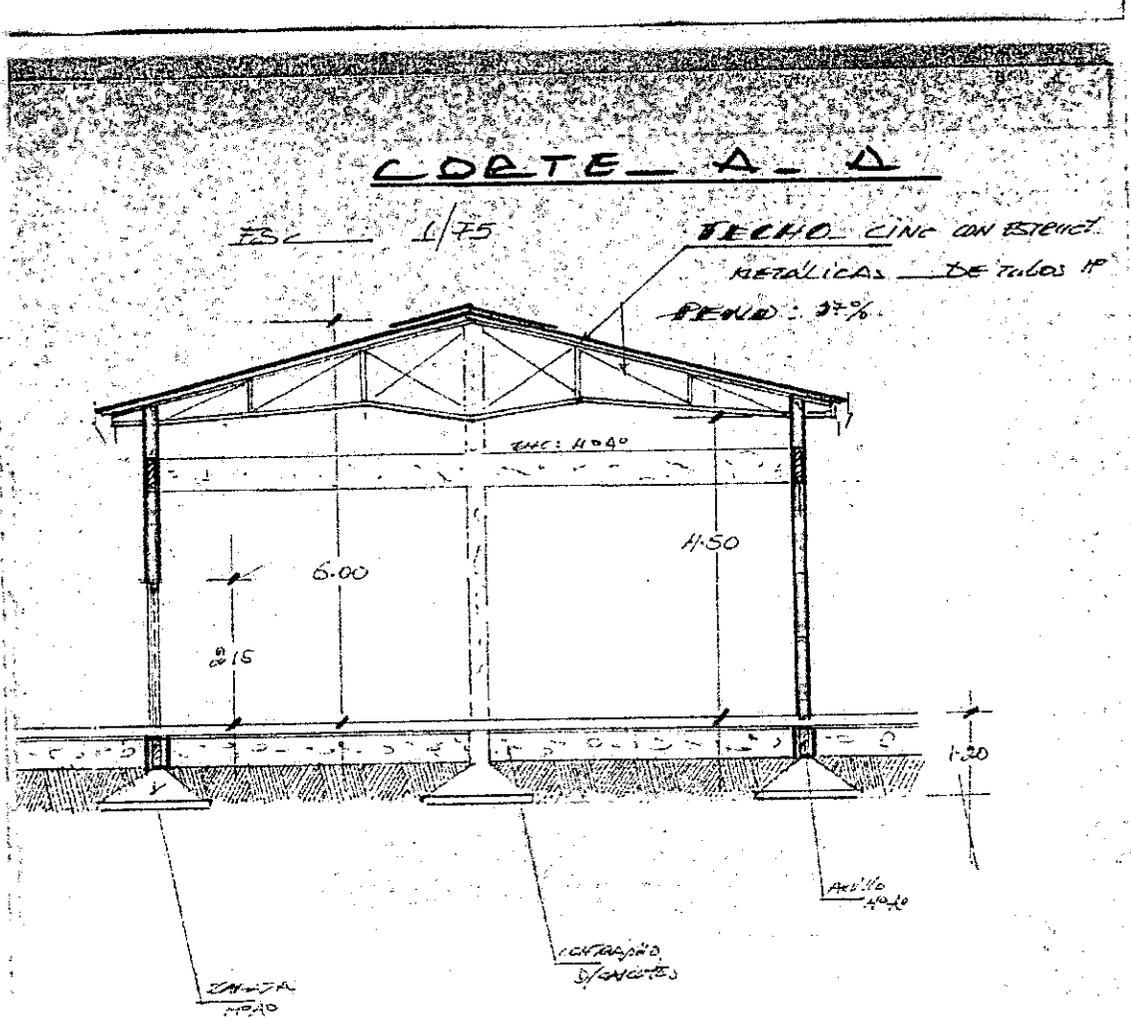
A- PLANTA ARQUITECTÓNICA



2311



B- CORTE



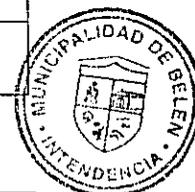
34



C- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

OBRA: CENTRO DE ACOPIO DE LECHE PROPIETARIO: ASOCIACIÓN KUÑA GUAPA UBICACIÓN: SAN FELIPE - BELEN SUPERFICIE A CONSTRUIR: 9,00 M *12,00 M= 108,00 M2					
PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO					
N°	RUBROS	UN	CANT	P. UNIT	TOTAL
1	Preliminares				
1,1	Replanteo y marcaciones	m2	108	5.250	567.000
2	Movimiento de suelo				-
2,1	Relleno y compactación	m3	27,5	18.750	515.625
3	Cimentaciones				-
3,1	Cim. PBC con excavación	m3	38,0	55.200	2.097.600
3,2	Anillo de A° H° 0,25*0,3	m3	64,8	35.200	2.280.960
3,3	Zapata con excavación	m3	11,75	185.000	2.173.750
4	Estructura de H° A°				-
4,1	Estructuras de H° A° sobre aberturas	ml	32,40	45.200	1.464.480
4,2	Estructura de Pilares H° A°	m2	79,20	35.000	2.772.000
5	Mampostería				-
5,1	Mampostería de nivelac 0,3	m2	54,1	65.000	3.516.500
5,2	mampostería de elev 0,15	m2	148,4	150.000	22.260.000
5,3	Mampostería de elev 0,3	m2	45	125.500	5.647.500
6	Cubiertas				-
6,1	Techo cinc - con estruc metalica	m2	110,0	125.000	13.750.000
7	Contrapisos				-
7,1	Contrapiso de H° de cascote 0,07	m2	16,0	8.500	136.000
8	Piso				-
8,1	Piso rampla H° A° alisado	m2	109	62.500	6.812.500
8,2	Piso de H° A° bloques p/vereda	m2	20	45.000	900.000
9	Aislaciones				-
9,1	Aislación en U mampostería	ml	6,0	25.500	153.000
10	Revoques				-
10,1	Revoque interior	m2	20	35.600	712.000
10,2	Revoque exterior	m2	20	42.500	850.000
11	Aberturas				-
11,1	Carpintería de madera puerta	m2	2,15	120.000	258.000
11,2	Carpintería metálica puerta central	m2	13,00	122.250	1.589.250
12	Pinturas				-
12,1	Pintura al agua	m2	60	5.000	300.000
12,2	De abertura con barniz	m2	2,15	6.500	13.975
12,4	De abertura, sintética metal	m2	13	27.200	353.600
13	Esquemas eléctricos monofásico, ampliac	Gl	1	2.250.000	2.250.000
TOTAL GENERAL					71.373.740
SON GUARANÍES: setenta y un millones trescientos setenta y tres mil setecientos cuarenta.					

JBl



- ENTIDAD EJECUTORA: CONSEJO DE DESARROLLO DISTRITAL DE BELÉN.
- PIDS N°: **4781**
- CONCEPCIÓN - BELÉN

CUESTIONARIO AMBIENTAL BÁSICO (CAB)

CUESTIONARIO AMBIENTAL BÁSICO
Decreto Nº 14. 281/96 Artículo 12° Cuestionario Ambiental

I. Identificación del Proyecto

- I.1 Nombre:** ampliación de la red de distribución de agua de Peguahomi
I.2 Proponente: Municipalidad de Belén
I.3 Dirección: Padre José Sánchez Labrador y San Roque González
I.4 Contacto: Blas Darío Medina, Tel 0331 212 010, Email: munibelen@gmail.com

- Inmueble:
- Datos catastrales:
- Ubicación: Se anexa plano satelital de la comunidad.

II. Descripción del Proyecto

II.1. Objetivo

Proveer agua a 162 familias y 6 instituciones de la localidad de Peguahomi del distrito de Belén.

Existen proyectos asociados?

Si-----NO----X-----

En caso afirmativo, indicar cuáles y en qué etapas se encuentran.

II.2. Tipo de Actividad:

- a. Forestal
- b. Ganadera
- c. Agrícola
- d. Industrial
- e. Turística
- f. Urbanística
- g. Otras: X

II.3. Se han considerado o se están considerando alternativas de localización o tecnológicas a este proyecto?.

Si-----X-----NO-----



JBH

Se optó por utilizar el pozo artesiano existente en la comunidad para la distribución de agua aprovechando las ventajas que ofrece la topografía del terreno, descartándose de esta manera la excavación de otro pozo artesiano.

II.4. Inversión Total

Se invertirá la suma de Gs. 313.260.600 (Guaraníes trescientos trece millones doscientos sesenta mil seiscientos).

II.5. Tecnologías y procesos que se aplicarán

El sistema de bombeo se hará a través de motor eléctrico (electrobomba) a un tanque reservorio, de donde se distribuirá mediante cañerías de plástico principales y secundarias por gravedad con conexiones domiciliarias de una canilla de media pulgada.

La excavación de zanjas para el entierro de las cañerías de distribución se hará mediante palas de uso manual a una profundidad de 20 cm, sin la intervención de maquinarias, de manera a causar el menor daño posible al terreno.

II.6. Etapas del proyecto

II.6.1. Actualmente se encuentra en la etapa de limpieza y acondicionamiento del pozo artesiano. Posteriormente se seguirá con la instalación de la estación de bombeo, la distribución de las cañerías y las conexiones domiciliarias.

II.6.2. Especificar:

- Materia prima e insumos (nombres y cantidades): No aplica
- Producción anual. No aplica
- Desechos: no aplica
- Generación de ruido (decibeles): el electrobomba emite ruido de muy bajos decibeles, por lo que no producirá molestias a la población.

III. Descripción del área

III.1. Superficie total a ocupar e intervenir: en total se tendrá 15.505 metros lineales de cañería incluyendo la distribución principal y secundaria.



[Handwritten signature]

Página 82

III.2. Descripción del terreno

- Cuerpos de agua (río, arroyo, lago, laguna): El Río Ypané se encuentra a 4 km al sur de la Comunidad, existe una pequeña naciente en la comunidad. Se cuenta con algunos pozos comunes utilizados para el consumo humano, quehaceres domésticos y alimentación de ganado respectivamente.
- Humedales (esteros): Existe un pequeño humedal que no supera 5 has al oeste de la comunidad.
- Tipos de vegetación (pastizal, arbustiva, arbórea): Cultivos anuales, pastura natural e implantada, arbustos, bosques vírgenes en menor escala, bosques degradados y en regeneración natural en mayor superficie.
- Indique la distancia del proyecto a asentamientos humanos, centros culturales, asistenciales, educacionales o religiosos, ubicados en un radio menor de 500 metros: El proyecto se ejecutará en toda la comunidad por lo que forma parte del asentamiento urbano, instituciones educativas y centro asistencial.

IV. Declaración jurada y firma del titular del emprendimiento, garantizando la veracidad de las informaciones brindadas.

Declaración Jurada: El abajo firmante, por la presente, declara bajo fe de juramento que la información brindada en el presente documento es exacta, completa y veraz

Representante legal: Blas Darío Medina: *B. Darío Medina*



CUESTIONARIO AMBIENTAL BÁSICO

PROYECTO: Construcción de fogones en alto

A. Identificación del área de intervención del proyecto

- Imagen satelital del área de intervención del Proyecto
- N° Cuenta Corriente Catastral o N° Finca del inmueble: **No aplica.** (el proyecto se ejecutará en 46 fincas de 3 comunidades diferentes)

B. Descripción del área

- Superficie del terreno: **No aplica**
- Mapa o plano de ubicación del sitio de emplazamiento del componente del proyecto. **No aplica**
- Descripción del terreno: **No aplica**
 - Cuerpos de agua (río, arroyo, lago, laguna)
 - Humedales (esteros)
 - Tipos de vegetación (pastizal, arbustiva, arbórea)

C. Descripción del componente (obras de infraestructura)

En la construcción de los fogones no se producirá transformaciones significativas en el terreno, tampoco se utilizará maquinarias en el proceso, cada fogón ocupará 1,44 m² (1.8 m de largo y 0.8 m de ancho) dentro de la cocina de las familias. Durante el proceso de construcción podría representar peligros para la integridad de las personas en especial niños.

MEDIDAS DE MITIGACIÓN AMBIENTAL

ACTIVIDADES	EFFECTOS AMBIENTALES	MEDIDAS AMBIENTALES
CONSTRUCCION DE: Fogones en alto		
- Movimiento de operarios y materiales de construcción.	- Peligro para la integridad física de personas	- Delimitación y aislación de la zona de obras

Declaración Jurada: El abajo firmante, por la presente, declara bajo fe de juramento que la información brindada en el presente documento es exacta, completa y veraz

Representante legal: Blas Darío Medina: B. Darío Medina



CUESTIONARIO AMBIENTAL BÁSICO

PROYECTO: Construcción de centro comunitario de Peguahomi

A. Identificación del área de intervención del proyecto

- Imagen satelital del área de intervención del Proyecto
- N° Finca del inmueble: Lote N° 99, Colonia Fernando de la Mora.

B. Descripción del área

- Superficie del terreno: 1.495 m², 344 cm². La obra ocupará 108 m² de este terreno.
- Mapa o plano de ubicación del sitio de emplazamiento del componente del proyecto.
- Descripción del terreno:
 - Cuerpos de agua: 4 km al sur de la Comunidad se encuentra el Río Ypane.
 - Humedales: un humedal de aproximadamente 5.000 m² se encuentra a 1.000 metros al oeste del terreno
 - Tipos de vegetación: el tipo de vegetación predominante alrededor del terreno es pastizal natural.

C. Descripción del componente (obras de infraestructura)

La excavación para la cimentación de la obra será la acción más significativa sobre el ambiente, no se requerirá maquinarias pesadas para dicho trabajo.

MEDIDAS DE MITIGACIÓN AMBIENTAL

ACTIVIDADES	EFFECTOS AMBIENTALES	MEDIDAS AMBIENTALES
CONSTRUCCION DE: Centro comunitario		
- Movimiento de suelo para cimentación de la obra - Construcción -	- Peligro para la integridad física de personas - Generación Residuos sólidos (tierra, escombros, etc) - Cambio en paisaje	- Señalización y vallado de la zona de obra durante la construcción. - Los residuos son reutilizados en el relleno y compactación. - Cultivos de arboles como barreras vivas en el predio del centro comunitario.

BM



Declaración Jurada: El abajo firmante, por la presente, declara bajo fe de juramento que la información brindada en el presente documento es exacta, completa y veraz

Representante legal: Blas Darío Medina:.....



CUESTIONARIO AMBIENTAL BÁSICO

PROYECTO: Construcción de centro de acopio. San Felipe

A. Identificación del área de intervención del proyecto

- Imagen satelital del área de intervención del Proyecto
- N° Finca del inmueble: Lote N° 24, Manzana: XXVI. Colonia Fernando de la Mora.

B. Descripción del área

- Superficie del terreno: 1.400 m², 8870 cm². La obra ocupará 108 m² de este terreno.
- Mapa o plano de ubicación del sitio de emplazamiento del componente del proyecto.
- Descripción del terreno:
 - Cuerpos de agua: 2 km al sur de la Comunidad se encuentra el Río Ypane. Al extremo oeste de la Comunidad se encuentra el arroyo Parana'i que desemboca en el Río Ypane.
 - Humedales: un pequeño humedal alrededor de la naciente del arroyo Parana'i
 - Tipos de vegetación: el tipo de vegetación predominante alrededor del terreno es pastizal natural.

C. Descripción del componente (obras de infraestructura)

La excavación para la cimentación de la obra será la acción más significativa sobre el ambiente, no se requerirá maquinarias pesadas para dicho trabajo.

MEDIDAS DE MITIGACIÓN AMBIENTAL

ACTIVIDADES	EFFECTOS AMBIENTALES	MEDIDAS AMBIENTALES
CONSTRUCCION DE: Centro comunitario		
- Movimiento de suelo para cimentación de la obra - Construcción -	- Peligro para la integridad física de personas - Generación Residuos sólidos (tierra, escombros, etc) - Cambio en paisaje	- Señalización y vallado de la zona de obra durante la construcción. - Los residuos son reutilizados en el relleno y compactación. - Cultivos de arboles como barreras vivas en el predio del

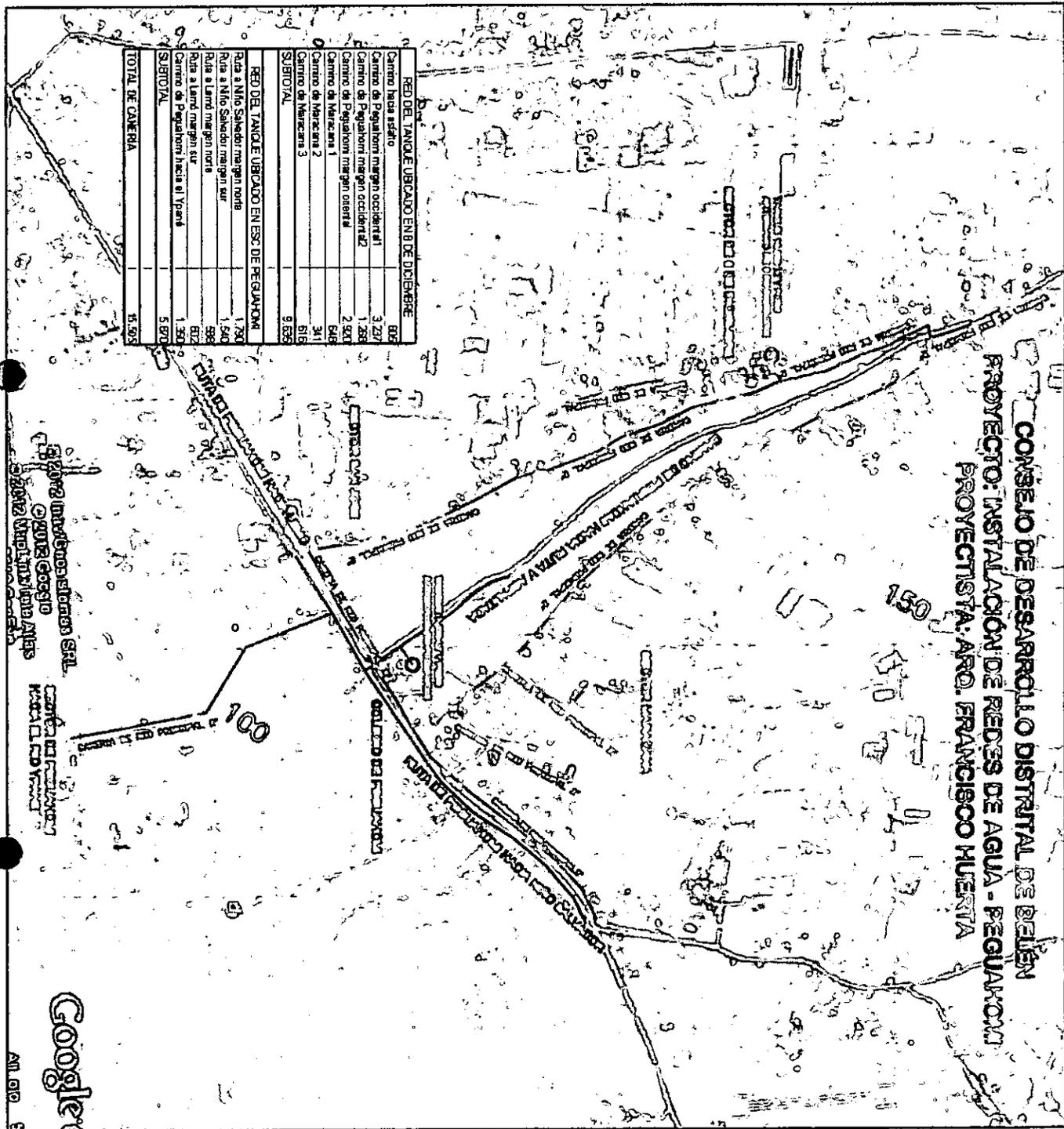


		centro comunitario.
--	--	---------------------

Declaración Jurada: El abajo firmante, por la presente, declara bajo fe de juramento que la información brindada en el presente documento es exacta, completa y veraz

Representante legal: Blas Darío Medina: *Blas Darío Medina*





CONSEJO DE DESARROLLO DISTRICTAL DE BELÉN
 PROYECTO: INSTALACIÓN DE REDES DE AGUA - PEGUAKOMI
 PROYECTISTA: ARO. FRANCISCO HUERTA



- ENTIDAD EJECUTORA: CONSEJO DE DESARROLLO DISTRITAL DE BELÉN.
- PIDS N°: **4781**
- CONCEPCIÓN - BELÉN

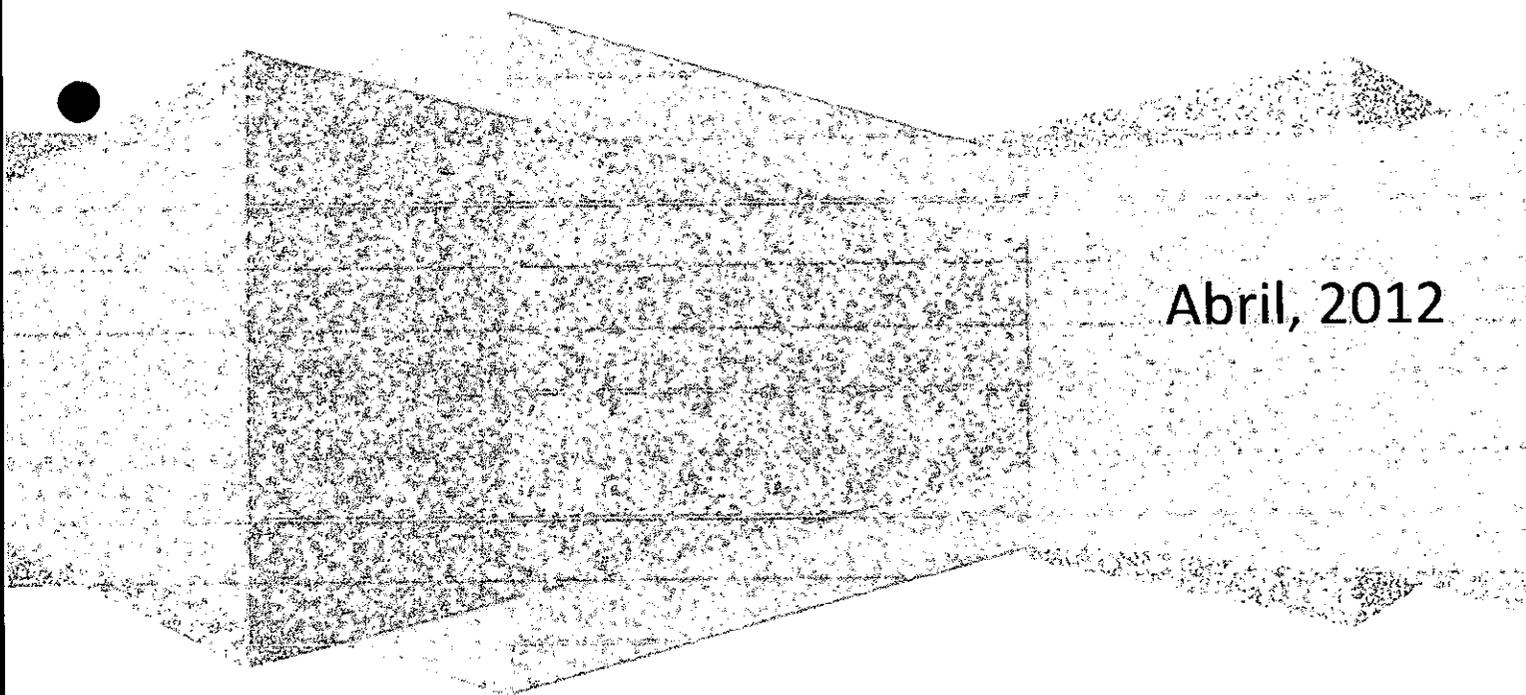
INFORME DEL EVALUADOR

INFORME FINAL

Evaluación PIDS de Belén

Consultoría de apoyo en la evaluación de los Proyectos Integrales de Desarrollo Social (PIDS) propuestos en el marco del Programa de Inversiones Sociales (PROPAIS II) - Secretaría de Acción Social

Consultor: ISAAC GODOY LARROZA



Abril, 2012

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO PROPAIS

El objetivo general del programa es "mejorar la calidad de vida de la población en situación de pobreza y reducir los riesgos de los grupos vulnerables (mujeres, jefas de hogar, niños y adolescentes en situación de riesgo, poblaciones indígenas, personas con discapacidades y adultos mayores) en Paraguay, buscando su incorporación social y económica a la sociedad".

Entre los objetivos específicos se incluye: mejorar la eficacia de la inversión social dirigida a la población en situación de pobreza y vulnerabilidad.

El Programa PROPAIS prevé el financiamiento de los siguientes proyectos sociales:

- i) Planes integrales de desarrollo social (PIDS), por montos hasta de US\$ 250.000 cada uno, dirigidos hacia poblaciones en situación de pobreza en áreas rurales o en áreas urbanas localizadas en ciudades con menos de 5.000 habitantes;
- ii) Proyectos de mejoramiento de barrios (PMB), orientados a mejorar las condiciones de vida y habitabilidad de la población pobre residente en barrios urbanos marginales en ciudades con más de 100.000 habitantes en las municipalidades de Luque, San Lorenzo, Fernando de la Mora y Asunción; y
- iii) Proyectos específicos para grupos vulnerables (PE), por montos hasta de US\$ 60.000 cada uno, con el objetivo de atender las demandas de poblaciones vulnerables en situación de pobreza en áreas urbanas en municipios con más de 5.000 habitantes o de poblaciones indígenas aisladas. Los proyectos son presentados por los niveles locales (ONG, OSC, gobiernos locales).

Las comunidades elegibles de participar en el Programa con Planes Integrales de Desarrollo Social, son seleccionadas sobre la base del Índice de Priorización Geográfica, elaborado por la SAS como un instrumento de la Estrategia de Reducción de la Pobreza, que toma en cuenta los siguientes criterios básicos: (i) la línea de pobreza en términos de ingreso; y (ii) las condiciones de la calidad de vida en función de las necesidades básicas insatisfechas (NBI). Los distritos priorizados son 46.

En este contexto, se contrata el servicio de la presente consultoría para apoyar a la Secretaría de Acción Social en la evaluación del PIDS presentado por la organización **Consejo de Desarrollo Distrital de Belén** del Departamento de Concepción.

Para llevar a cabo esta consultoría, la Secretaría de Acción Social (SAS) ha facilitado el PIDS presentado por la organización mencionada, así como facilitado con herramientas metodológicas la tarea del evaluador.

OBJETIVO DE LA CONSULTORÍA

El objetivo general es apoyar a la Secretaría de Acción Social en la evaluación de los proyectos presentados en el marco del PROPAIS.

El objetivo específico es realizar la revisión y evaluación del PIDS denominado "**Plan Integral de Desarrollo Social de Belén**", con el fin de evaluar si el mismo cumple con los criterios de evaluación ex ante definidos por la SAS.

METODOLOGÍA DE LA TRABAJO

Para lograr el resultado esperado, se partió de una entrevista de trabajo con la gerencia del programa y el equipo de PROPAIS, entrevistas individuales, revisión de carpetas, a partir de las cuales se ha realizado un análisis primario de la documentación.

Seguidamente se ha realizado una reunión de trabajo en el Distrito de Belén, con autoridades Municipales y referentes de la comunidad, sujetos de esta evaluación. En la ocasión se ha complementado la evaluación social e institucional, y se han señalado debilidades que puedan ser mejoradas en la presentación de los PIDS. En base a las sugerencias los proponentes han introducido mejoras a sus proyectos originales, con lo cual se pasa a la elaboración de los informes finales utilizando los criterios y las planillas proveídas por el proyecto PROPAIS II.

CRITERIOS DE EVALUACION DE LOS PIDS

Para la evaluación ex-ante de los PIDS se adoptaron criterios basados en la metodología multicriterio desarrollada por CEPAL (Pacheco y Contreras, 2008)¹ que recogen los aspectos social, institucional, ambiental, ingeniería y económico. La evaluación ex-ante genera una puntuación para cada proyecto evaluado en función a los criterios establecidos, de forma tal que los diversos proyectos puedan ser comparados y priorizados, a fin de ser objeto de co-financiamiento por parte de PROPAIS II.

El proceso de la evaluación se organiza en tres momentos consecutivos: elegibilidad, evaluación técnica (evaluación ex-ante) y selección. Este último momento no forma parte de esta consultoría.

- La **elegibilidad** constituye el primer filtro, donde se aplican criterios formales. Se busca determinar si los proyectos propuestos cumplen los contenidos mínimos en cuanto a formato y documentación (incluyendo aspectos jurídicos).
- La **evaluación técnica** (evaluación ex-ante) se fundamenta en criterios sustantivos que permite generar un índice multicriterio para la priorización de los proyectos evaluados. Este índice contempla los siguientes aspectos:
 - **Social:** se evalúa el grado de relevancia del problema (según la prioridad asignada por la población objetivo y la línea de base); nivel de carencia – vulnerabilidad de la población objetivo (pobreza, acceso a servicios sociales); grado de cobertura actual (déficit de oferta de bienes y servicios previos a la implementación del proyecto); cambios que se esperan lograr con el proyecto. Este criterio ha sido objeto de la mayor parte del tiempo de trabajo.
 - **Económico:** Incluye costos totales; eficiencia; beneficios (externalidades positivas para la población objetivo u otros beneficiarios legítimos). En este aspecto se han trabajado en la mejora de presentación de presupuestos, valoración de las contrapartidas, y valoración de los efectos positivos esperados. En este PIDS Se invierten recursos en infraestructura social, acceso al agua y en el fortalecimiento de la organización social de la comunidad.
 - **Institucional:** En este aspecto se ha evaluado la capacidad para lograr las metas propuestas, por parte del organismo ejecutor y del equipo específico adscrito al proyecto; trayectoria del organismo ejecutor (experiencia y grado de éxito en proyectos anteriores); participación de la población objetivo (grado de involucramiento en la operación del proyecto). El Consejo de Desarrollo Distrital de Belén (CDD-B) se encuentra liderado por el Municipio local, el cual ha demostrado capacidad técnica y liderazgo local reconocido para llevar adelante el Plan de Desarrollo Distrital. La participación social caracteriza el sistema de trabajo impulsado por el CDD-B.

- **Ambiental:** Se analiza si se han considerado las implicancias (positivas o negativas) del proyecto sobre el entorno y medio ambiente. En este caso, no se visualizan evaluaciones en este campo, aunque sí se reconoce la necesidad de presentar el Cuestionario Ambiental y realizar la Evaluación de Impacto ambiental, especialmente en el componente en que se plantea la extensión de la red de agua potable de una comunidad. En caso de adjudicarse el proyecto se deberá articular con el Servicio Nacional de Saneamiento Ambiental (SENASA) para la realización de los estudios técnicos correspondientes, previos al inicio de las obras.
- **Infraestructura:** En este criterio se analizó la pertinencia técnica de la propuesta presentada, lo cual se ha considerado favorable, ya que se plantea la construcción de dos Centros Comunitarios destinados a ofrecer un espacio para reuniones comunitarias y espacios de capacitación y organización productiva para el fortalecimiento de las organizaciones sociales beneficiarias. En este caso, si bien se cuenta con los planos y cómputos correspondientes todavía falta cumplir con el nivel de detalles exigidos para iniciar la obra (sistemas de desechos, ubicación exacta, desagües, etc). Tampoco se visualiza claramente el cronograma de obras, consistente con el equipamiento y los desembolsos del proyecto.

El PIDS evaluado presenta una combinación de actividades que contemplan Infraestructura, Equipamiento y Capacitación. Estos momentos se encuentran claramente identificados en el Sistema Integrado de Formulación, Evaluación y Monitoreo de Proyectos Sociales (SIFEM), y para cada situación identificada se han desarrollado listas de verificación para los criterios de Elegibilidad y Evaluación Técnica ex ante, las cuales se han completado y se anexan a este informe.

A- CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD

Para la evaluación de la **Elegibilidad**, se ha utilizado un instrumento, tipo lista de verificación, que identifica los aspectos que deben necesariamente estar presentes para continuar con la evaluación técnica. Teniendo en cuenta el criterio de elegibilidad, se ha detallado los ítems a cotejar, según la clasificación como: *Proyectos que contemplan Infraestructura, Equipamiento y Capacitación*

Luego de una revisión primaria del PIDS, se ha realizado una primera evaluación que sirve para una devolución a las organizaciones que presentaron los mismos, de forma tal que las mismas puedan adecuar la información requerida y proseguir con la evaluación técnica.

Los resultados encontrados se resumen en la tabla 1:

Tabla 1: Resumen de documentos encontrados en el PIDS de Belén

Documento Requerido	PIDS BELEN
Proyectos que contemplan infraestructura, equipamiento y capacitación	
1.- Nota de Solicitud de la Organización Comunitaria	SI
2.- Copia del Acta de la última Asamblea	SI
3.- Reconocimiento de la O.C. por parte de Municipalidad Local/Gob. del Dpto. o cualquier instit. Pertinente	SI
4.- Reconocimiento de la O.C. por parte de Municipalidad Local/Gob. del Dpto. o cualquier instit. pertinente (MSP o BS)	N/A
5.- Reconocimiento de la O.C. por parte de Municipalidad Local/Gob. del Dpto. o cualquier instit. pertinente (SENASA)	N/A

Documento Requerido	
Proyectos que contemplan infraestructura, equipamiento y capacitación	PIDS BELEN
6.- Reconocimiento de la O.C. por parte de Municipalidad Local/Gob. del Dpto. o cualquier instit. pertinente (MEC)	N/A
7.- Copia del Título de Propiedad del Terreno	SI
8.- Aval de la Municipalidad local / Gobernación Departamental o Carta de compromiso solidario	SI
9.- Nota de compromiso de la contrapartida	SI
10.- Nota de Compromiso de Rubros Requeridos	N/A
11.- Copia de la Personería Jurídica y Estatutos Sociales	SI
12.- Verificación de iniciación de trámite para dar cumplimiento a la Ley de Impacto Ambiental por parte del SEAM (Cuestionario Ambiental)	N/A
13.- Nota de Conformidad de la Comunidad con el trabajo del Proyectista	SI
14.- Aprobación (o solicitud) municipal de planos	SI
15.- Carpeta Técnica aprobada por SENASA	N/A
16.- Estudio Hidrogeológico	N/A
17.- Contrato del Proyectista	SI
18.- Compromiso de obtención de rubros para los RRHH a ser incorporados con el Proyecto	N/A

Seguidamente, se pasa a la revisión del "listado de contenidos mínimos" que cada uno de los PIDS debe contemplar. Este listado ha sido elaborado por la SAS.

La matriz de contenidos mínimos evaluados se verifica en la tabla 2:

Tabla 2: Revisión de "Contenido Mínimo" del PIDS de Belén

Listado de contenidos mínimos por proyectos	
Criterios	PIDS BELEN
1.- Identificación de la situación Problema de acuerdo a la Guía SAS	SI
2.- Descripción de Objetivos de Productos e Indicadores	SI
3.- Descripción de Objetivos de Impacto e Indicadores	SI
4.- Análisis Técnico: Planos Arquitectónicos	SI
5.- Análisis Técnico: Listado de Maquinaria con Especificaciones Técnicas	N/A
6.- Análisis Técnico: Listado de Mobiliario con Especificaciones Técnicas	SI
7.- Análisis Institucional: Diagnóstico y Propuesta	SI
8.- Presupuesto General	SI
9.- Presupuesto Detallado	SI

Listado de contenidos mínimos por proyectos	
Criterios	PIDS BELEN
10.- Estudio de Factibilidad Económica	N/A
11.- Modelo de Gestión	SI
12.- Cronograma de Actividades	SI
13.- Cronograma de Desembolso	SI
14.- Cumplimiento de Contrapartida	SI

En esta etapa de verificación de contenido mínimo por PIDS, se realiza lo que se puede llamar como una segunda revisión que generó nuevas necesidades de aclaración, por lo cual se recurrió al Equipo técnico encargado del PIDS, a los efectos que puedan adecuar la información requerida y proseguir con la evaluación técnica.

B- EVALUACIÓN TÉCNICA (EVALUACIÓN EX-ANTE)

Para la Evaluación Técnica ó Evaluación Ex-Ante, se utiliza una metodología que contempla varios criterios que reflejan el tipo de proyecto bajo análisis. Estos criterios son: social, institucional, ambiental, ingeniería y económico. A cada uno de los criterios se le ha asignado una ponderación, resultante de un análisis participativo llevado a cabo por la Secretaría de Acción Social.

El análisis de cada uno de estos criterios se realiza en base a diversos aspectos que describen acabadamente cada uno de los criterios. Cada uno de los aspectos tiene, a su vez, una ponderación determinada participativamente, que en su conjunto permiten evaluar acabadamente cada criterio.

Para la evaluación de cada uno de estos criterios, se han definido los aspectos a ser evaluados en cada uno de ellos. La tabla siguiente contiene el listado de aspectos definidos por la SAS (y cargados en el SIFEM) y la calificación asignada para cada criterio.

A cada aspecto que conforma un criterio se le asigna una calificación que puede variar de 1 a 3, con el siguiente significado:

- Calificación 3: cumple plenamente con lo requerido por el aspecto
- Calificación 2: cumple parcialmente con lo requerido por el aspecto y necesita mejora
- Calificación 1: no cumple con lo requerido por el aspecto

Para la puntuación de cada uno de estos aspectos, se han desarrollado pautas que se presentan en el Anexo 3 (adjunto a este documento). Estos criterios fueron ajustados en base al Manual Operativo de PROPAIS II y en base a las entrevistas con Actores Clave del proceso de Evaluación Ex-Ante de PROPAIS II. Asimismo, la planilla de criterios propuesta ha sido ajustada luego de la evaluación de los primeros proyectos, principalmente para clarificar los términos asociados a cada criterio.

Finalmente, para el puntaje total del proyecto, se ha asignado una ponderación a cada criterio:

- Social: 0,30
- Institucional: 0,25
- Ambiental: 0,10

- Ingeniería: 0,15
- Económico: 0,20

De esta forma, el puntaje final del proyecto se obtiene a través de valor ponderado expresado por:
 Calif del Proyecto = 0,30 * SOC + 0,25 * INST + 0,10 * AMB + 0,15 * ING + 0,20 * ECON

Seguidamente se detalla las calificaciones asignadas para el Proyecto PIDS de Belén:

Tabla 3: Aspectos evaluados.

PIDS DE BELEN			
	ID	Aspectos	Calificación
SOC	1	Aplicación de metodología de diagnóstico participativo para la detección de las necesidades	3
SOC	2	Conocimiento de los destinatarios sobre las características del proy. en cuanto a sus compromisos, responsabilidades y resultados (contrapartida, prod. esperados, etc.)	3
SOC	3	Claridad en la formulación del problema	2
SOC	4	Definición de la línea de base del problema	1
SOC	5	Identificación de la población objetivo del proyecto	3
SOC	6	Contribución del proyecto al fortalecimiento de las capacidades de la organización beneficiaria que trabaja con la población objetivo	3
SOC	7	Consistencia del proyecto en cuanto a la relación lógica del análisis causal (actividades-productos-impacto)	3
SOC	8	Definición de objetivo de impacto	3
SOC	9	Claridad en la definición de producto	3
SOC	10	Estrategia de abordaje de la planificación (fortalecimiento institucional, programa de capacitación)	3
SOC	11	Identificación de los factores externos que afectan la implementación del proyecto	2
SOC	12	Estimación de demanda futura (congruencia con la propuesta: 3 a 5 años)	2
SOC	13	Propuesta de seguimiento que incluye cronograma de actividades centrales y productos identificando responsables y criterios de aceptación (*)	2
INST	14	Pertinencia del diagnóstico organizacional de la Entidad Ejecutora en cuanto a las capacidades (*)	3
INST	15	Coherencia de la propuesta de Fortalecimiento Institucional en relación al diagnóstico	3
INST	16	Generación de recursos complementarios (no incluye contrapartida exigida)	3
INST	17	Claridad del modelo de gestión (estructura, coordinación, responsables, mecanismos de toma de decisiones) <u>durante y luego de la entrega del proyecto</u>	2
AMB	18	Presentación de diagnóstico adecuado para identificar condiciones del entorno negativas hacia el medio ambiente (incluye tipo de suelo, cuencas, basurales, etc)	3

PIDS DE BELEN			Calificación
ID	Aspectos		
AMB	19	Existencia de acciones mitigadoras en el proyecto (preventivas en el ámbito de salud y/o educativas, Manejo de basura, excretas y agua servida u otras)	3
ING	20	Adecuación técnica de anteproyecto con relación a sus planos, planillas de obra con especificaciones con técnicas (planta de ubicación, etc.)	2
ING	21	Adecuación de la ubicación geográfica de la obra	2
ING	22	Pertinencia de equipamiento (tecnología) propuesta	2
ING	23	Cronograma de ejecución general y cronograma detallado de implementación (*)	2
ING	24	Optimización del uso (horas de uso, entre otros)	3
ING	25	Pertinencia técnica de la alternativa seleccionada. Anteproyecto consistente con las prestaciones sociales propuestas	3
ECON	26	Consistencia de presupuesto general y detallado (categorías, fuente de financiamiento, monto y origen de contrapartida)	3
ECON	27	Cronograma de desembolso y productos (incluyendo actividades centrales)	2
ECON	28	Adecuación de costos a los parámetros de mercado	2

INFORME FINAL DE LA EVALUACION DE PROYECTOS

Introducción

La calidad e impacto de la inversión social está asociada a una adecuada decisión sobre la asignación de los recursos disponibles. La formulación de un proyecto social y su evaluación ex-ante constituyen dos perspectivas de una misma aproximación que se complementan para contribuir a una mejor asignación de recursos. Su análisis se realiza sobre el ciclo completo de los proyectos presentados.

PROPAIS incluye para realizar este análisis, un instrumento basado en puntaje ponderado que permite generar un índice para comparar entre distintos proyectos para seleccionar aquellos que cumplen los requerimientos formales y técnicos. Dicho instrumento requiere de datos para evaluar adecuadamente los proyectos discriminando entre buenos y malos proyectos contribuyendo a la eficiencia, eficacia y transparencia en la distribución de recursos.

De esta manera se mejora la calidad de la inversión social, disminuyendo la incertidumbre y los problemas durante su implementación, aumentando la probabilidad que tengan un impacto significativo sobre los grupos destinatarios y su entorno.

DESCRIPCIÓN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA

1. Criterios.

Se ha realizado una evaluación técnica de tal forma a obtener una calificación de cada proyecto, y su posterior jerarquización al compararlos a través del análisis de los criterios ya mencionados, tales como el

social, institucional, económico, ambiental e ingeniería. Como también ya se ha mencionado, el análisis se realiza por medio de un instrumento de puntaje ponderado donde cada criterio tiene distintas categorías de análisis excluyentes entre sí que permiten operacionalizar su evaluación.

Es así que la evaluación ex ante del PIDS de Belén arroja las siguientes conclusiones:

a) EVALUACIÓN SOCIAL

Teniendo en cuenta los aspectos principales del criterio social, podemos expresar las siguientes conclusiones:

- Se ha podido verificar una alta participación social en el seno del Consejo de Desarrollo Distrital de Belén, el cual es coordinado por el Intendente Municipal. La elaboración del PIDS fue realizada en base al Plan de Desarrollo Distrital realizado en el año 2010, y cuenta con una alta legitimidad derivada de la participación de actores locales representantes de organizaciones de la comunidad.
- El Consejo de Desarrollo también aglutina instituciones públicas que trabajan en la comunidad, tales como la DEAG, la Junta Municipal, representantes de salud, educación y otros estamentos importantes del Distrito. El proyecto contribuye a fortalecer las capacidades del Consejo para la gestión del desarrollo local.
- El análisis causal del proyecto es consistente, identificando la baja calidad de vida de los habitantes como el problema central a ser abordado.
- Se define claramente objetivos de impacto y productos, con indicadores, supuestos y medios de verificación precisos.
- La definición de la línea de base del proyecto requiere de precisión.
- La metodología de trabajo y planificación es participativa, con instancias de rendiciones de cuentas acordadas.
- Se cuenta con un plan operativo básico, que requerirá de mayor precisión a la hora de implementar el proyecto.

b) EVALUACIÓN INSTITUCIONAL

El análisis del aspecto institucional arroja los siguientes resultados:

- La entidad ejecutora es la Municipalidad de Belén la cual lidera el Consejo de Desarrollo Distrital. Cuenta con experiencia en la gestión de proyectos, ya que el Consejo ha sido conformado en el 2010 y desde la fecha se ha fortalecido de manera importante la organización y participación social en el Distrito.
- El equipo técnico designado para el proyecto cuenta con experiencia y se encuentra arraigado en la comunidad de Belén.
- El componente 3 del proyecto apunta directamente al fortalecimiento institucional a través de la creación de nuevos consejos de desarrollo comunitario, lo cual influye directamente en el fortalecimiento de la institución Consejo de Desarrollo Distrital, la cual asume el liderazgo comunitario participativo para el desarrollo local.
- El modelo de gestión es claro, solo requerirá de mayores precisiones en la ejecución, tales como mecanismos para resolución de conflictos, instancias y mecanismos para la rendición de cuentas a las comunidades.

c) EVALUACIÓN ECONÓMICA

- El presupuesto presentado es completo, se visualiza presupuesto general y detallado por componentes. Se clasifica el gasto por objetos, origen y contrapartidas.
- El cronograma de desembolsos es general, requiere de precisiones definiendo resultados intermedios.
- Los costos son consistentes con los parámetros de mercado.

d) **EVALUACION DE INGENIERÍA**

En relación al criterio de ingeniería se ha visualizado cuanto sigue:

- La información técnica de ingeniería es consistente pero se encuentra incompleta, requiere de mayores detalles en los planos de instalaciones, de planta, suelo, techo y otros.
- La ubicación de las obras requiere de mayores detalles que permitan tener toda la información precisa, en particular las referidas al componente 2 de Infraestructura social.
- El cronograma presentado es muy general, requiere de precisiones para medir el avance de todas las obras, teniendo en cuenta el poco tiempo disponible y la realización de obras en forma simultánea.

e) **EVALUACIÓN AMBIENTAL**

En caso de aprobación del proyecto deberá presentarse el Cuestionario Ambiental Básico (CAB) y realizar estudios técnicos para la extensión de la red de agua potable. Para esto se deberá contar con el apoyo técnico del SENASA, de tal forma a asegurar las adecuadas condiciones técnicas y medidas de mitigación ambiental recomendadas. Las obras proyectadas también requerirán de la aplicación del CAB.

2. RESEÑA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADA PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA CONSULTORIA

METODOLOGIA UTILIZADA

La evaluación del PIDS fue realizada siguiendo los siguientes pasos y métodos:

- 1- Se realizó una reunión técnica con la Coordinadora del Programa PROPAIS II y con funcionarios técnicos quienes entregaron la documentación pertinente, la cual sería sujeta a la evaluación conforme a los criterios y metodología asignada por la SAS.
- 2- Seguidamente se ha revisado en detalle toda la documentación entregada y se han identificado debilidades y fortalezas de la propuesta de forma general.
- 3- Luego se toma contacto con la organización proponente CDD-B presidida por la Municipalidad de Belén a los efectos de planificar una visita a la localidad, con el objetivo de recibir una validación de la comunidad acerca de la propuesta presentada.
- 4- Se señalan las debilidades encontradas en la documentación de respaldo y se solicita la complementación de las mismas aprovechando la visita a la comunidad.
- 5- Se realiza una reunión de trabajo y validación de la propuesta en el local de la Municipalidad de Belén, con la cual se complementa la evaluación del criterio social.
- 6- Se solicitan al proponente y al Municipio documentar el respaldo institucional a la propuesta de tal forma a documentar el mismo y comprometer la sustentabilidad del proyecto.
- 7- Finalmente se elabora el Informe final con todas las planillas de evaluación técnica y documentaciones de respaldo correspondientes.

DATOS DE CONFIRMACION DE LAS VISITAS

La visita de campo fue realizada en fecha 27 de marzo del 2012, en el local de la Municipalidad de Belén. De la reunión han participado aproximadamente 15 personas, lo cual es verificable con la planilla de asistencia firmada y los registros fotográficos que se adjuntan.

3. RESULTADOS EVALUADOS

Desde el punto de vista social es destacable participación de referentes y líderes sociales de la comunidad de Belén en la validación del proyecto. Se ha verificado el importante liderazgo asumido por la Municipalidad de Belén, la cual ha asumido la conducción del desarrollo de su comunidad con amplia participación de actores locales y organizaciones de la comunidad. Se verifica la voluntad de trabajar de forma conjunta en el abordaje de la problemática social de la localidad, señalando en particular que la aprobación del PIDS fortalecerá la organización social y mejorará de forma sustancial la infraestructura social y calidad de vida de los habitantes de la comunidad.

Los centros comunitarios y el equipamiento educativo a ser distribuido tendrán efecto directo en las capacidades de jóvenes y mujeres que serán beneficiados con esta infraestructura. El acceso al agua potable de unas 168 familias disminuirá el NBI del Distrito en el acceso al agua y finalmente la conformación de nuevos Consejos de desarrollo comunitario seguirá fortaleciendo el capital social de la comunidad. Se puede visualizar que los diferentes componentes del proyecto se complementan y todos apuntan al objetivo de impacto que es mejorar la calidad de vida de los habitantes de Belén.

4. BENEFICIOS Y RIESGOS DEL PROYECTO

Beneficios

- Acceso al agua potable para aproximadamente 910 personas, elevando la calidad de vida de 3 comunidades del Distrito.
- Mayor infraestructura social mediante la construcción de 1 centro comunitario y la ampliación de otro a través de los cuales las comunidades tendrán un espacio para fortalecer sus organizaciones y recibir capacitaciones para mejorar sus capacidades de producción.
- 4 instituciones educativas recibirán equipos audiovisuales para facilitar la realización de actividades de capacitación para los jóvenes.
- 46 mujeres mejorarán su calidad de vida al recibir la construcción de fogones en alto, lo cual facilitará su tarea diaria en el hogar.
- 2 comunidades conformarán sus Consejos de desarrollo comunitario y elaborarán sus planes de desarrollo comunitario, con lo cual la organización y el capital social se verá mejorado en la comunidad de Belén

Riesgos:

- La evaluación de este proyecto deja como saldo muy pocos riesgos identificados.
- Podría señalarse que como el proyecto se sustenta en el Consejo de Desarrollo Distrital, el riesgo potencial sería que problemas internos del consejo conspiran contra el normal desarrollo del proyecto.
- Se han planificado un gran número de actividades en forma simultánea, lo cual exigirá gran capacidad de coordinación operativa y administrativa de parte de los coordinadores. El riesgo está en que haya retrasos en la ejecución de obras y actividades de capacitación.

5. RECOMENDACIONES FINALES

En base a toda la evaluación, esta consultoría arroja como recomendación la "aprobación del proyecto", teniendo en cuenta que los beneficios son muy superiores a los riesgos encontrados. El alto compromiso institucional del organismo ejecutor (Municipio - CDD) con la comunidad y la alta participación de actores sociales son la principal garantía de éxito del emprendimiento.

La inversión requerida tendrá un alto impacto social ya que se espera llegar a más de 2.000 personas beneficiadas de forma directa del proyecto, en todos sus componentes se apoyarán a jóvenes, mujeres y familias en situación de pobreza y exclusión social, por lo cual se espera una alta rentabilidad social.

Es mi informe.

Econ. Isaac Godoy Larroza
C.I. N° 1.252.979

Observación:

- 1- Durante el proceso de evaluación se han agregado documentos al expediente del PIDS los cuales se citan a continuación:
- Plano de ubicación de terreno para Centro Comunitario en Peguahomi.
 - Acuerdo de cooperación entre la Municipalidad y la Asociación de Mujeres Kuña Guapa de San Felipe.
 - CV de profesionales designados como Coordinadores técnicos y administrativos del proyecto.
 - Planos y detalles técnicos para las obras de infraestructura planteadas.
 - Plano de ubicación de la ampliación de la red de agua en peguahomi.
 - Cuadro de detalle de contrapartidas.
 - Cuadro resumen de presupuesto.
 - Copia de acta de acuerdo para el desarrollo del proyecto de ampliación de la red de agua en Peguahomi.
 - Resolución por la cual la Municipalidad de Belén se compromete a proveer la contrapartida para el proyecto.
 - Nota de solicitud de aprobación de planos presentado al Municipio de Belén.
 - Comunicación a la Gobernación y solicitud de acompañamiento de la Secretaría del Ambiente a nivel Departamental, para el cumplimiento de los requerimientos ambientales para el proyecto.
 - Contrato profesional con el equipo técnico para la gestión del proyecto.
 - Nueva presentación de documento técnico de los 3 componentes del PIDS, que incluye matriz de marco lógico, objetivos de impacto y productos, beneficiarios, indicadores, medios de verificación, cronogramas y presupuesto por componente.

Reunión realizada en Martes 27 de marzo del 2012 – Belén



La reunión de validación se realiza en el local de la Municipalidad de Belén, con presencia de Concejales Municipales, líderes comunitarios, representante de DEAG y otros miembros del Consejo.



Los grupos de mujeres estuvieron representadas en la reunión y ratificaron su compromiso con el proyecto.



El intendente municipal lidera el CDD y el proyecto.

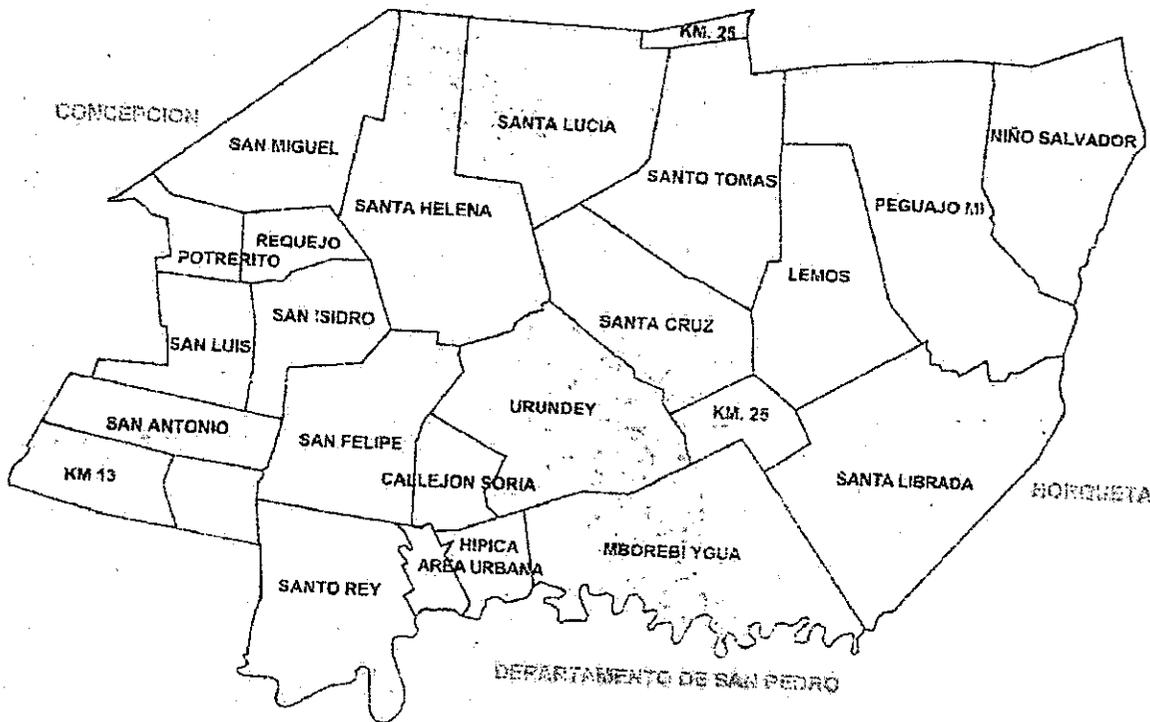
4781.PIDS.

Copia Original

ULTIMA VERSION

PROGRAMA PARAGUAYO DE INVERSION SOCIAL SEGUNDA FASE (PROPAIS II)

PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO SOCIAL DE BELEN



Octubre 2011

[Handwritten signature]

OSAS MEDINA



(1)
uno

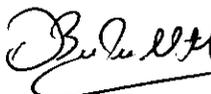
1. INTRODUCCION

En el marco del Programa Propais II de la Secretaria de Acción Social la Municipalidad de Belén se presenta al concurso público de Planes Integrales de Desarrollo Social, con su propuesta, que parte del Diagnostico Participativo y del Plan de Desarrollo Distrital que se ha elaborado entre los años 2009 y 2010 durante la ejecución del Programa FIS (Fondo de Inversiones Sociales). Adjunto se presentan los documentos del Diagnostico Participativo y del Plan de Desarrollo Social del Distrito, elaborado por la comunidad con la facilitación del Consorcio Instituto de Desarrollo – Ceamso.

Trasversal a estos componentes y de manera a dar sostenibilidad al PIDS, para lograr el **Desarrollo Comunitario** se plantea fortalecer los Consejos de Desarrollo, tanto Distrital como comunitarios, y Juntas de Saneamiento a través de encuentros, talleres, charlas.

Este es un documento integrado, pues busca intervenir sobre los objetivos trazados en el Plan de Desarrollo del Distrito y por ello las actividades e inversiones que se plantean en el, hemos considerado como componentes de una misma propuesta, y no como la suma de Proyectos Especificos aislados, los mismos fueron identificados y priorizados por los Consejos luego de varias jornadas de análisis, teniendo que descartar algunas ideas por su falta de viabilidad como ser el enripiado de ramales principales.

A través del PIDS se complementan los servicios que se financiaron con el Programa FIS el año 2010, así como dar soluciones a problemáticas priorizadas en diferentes localidades por los grupos organizados desde programas estatales (Tekopora, MAG, Gobernación y Municipio Local) Por ello se plantea la construcción de fogones en algunas comunidades y la ampliación del sistema de agua potable que beneficiara a 182 familias y seis instituciones de 3 compañías.


BLAS MEDINA



(2)
don

2. PRESENTACION DEL PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO SOCIAL

2.1 MEMORIA DESCRIPTIVA

2.1.1 Antecedentes de la Comunidad

a) Nombre del Distrito: BELEN.

El presente PIDS es presentado por el CDD (Consejo de Desarrollo Distrital de Belén, constituida a principios del año 2010. Este consejo está presidido por el Intendente Municipal Sr. Blas Medina, y esto constituye una oportunidad y fortaleza para de esta organización.

b) Localización Geográfica:

El Distrito de Belén está localizado en el 1er **Departamento, Concepción** que está ubicado al norte de la región Oriental. Limita al norte con Brasil, separado por el Rio Apa, al este con Amambay, al sur con San Pedro y al oeste con Presidente Hayes y Alto Paraná, separado de éstos por el rio Paraguay. Concepción es la capital Departamental, dividida en siete distritos, Concepción, Belén, Horqueta, Loreto, San Carlos, San Lázaro e YbyYau.

La superficie del primer departamento es 18.051 km². De esta superficie el distrito de Belén solo ocupa 215 Km², siendo el más pequeño del Departamento.

Belén, está ubicada a 21 km de la Capital Departamental, es el punto exacto por donde pasa el Trópico de Capricornio por el territorio paraguayo. Se encuentra sobre el margen derecho del Rio Ypané, Belén dista de Asunción por la Ruta III "Dr .Elizardo Aquino" 449 km y 437 km por la Ruta IX "Don Carlos Antonio López".

Cuando se asfalto la ruta 5ª se desvió la antigua ruta que pasaba por el Centro del pueblo y las principales localidades del distrito, ha dejado aislado a la población, a pesar que actualmente existe una ruta asfaltada que conecta la ruta 5ª con el pueblo, las comunidades rurales sufren el aislamiento que conlleva las dificultades propias del mismo, o sea dificultades de acceso a los centros urbanos de la zona donde hay



Blas Medina

BLAS MEDINA

(3)
tus

mejores oportunidades de atención a la salud, a la educación, a la comercialización de los productos entre otros.

Por ello, cada vez que se ofrece la posibilidad de proyectos comunitarios, territorios como Peguahomi, Lemo, Santa Cruz, Niño Salvador, Paso Urundey entre otras requieren la reparación de los caminos troncales. Esta problemática es una de las sentidas del Distrito y forma parte central del Plan Distrital, y están siendo gestionadas por los dirigentes en las instituciones pertinentes (MOPC, Gobernación)

Descripción de la Comunidad

Fundada el 23 de agosto de 1766 por el padre jesuita José Sánchez Labrador, durante el gobierno del Jaime Sanjust, como Nuestra Señora de Belén de los Mbayá.

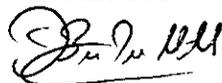
Belén tiene un total de 10.114 habitantes, de los cuales, 5.146 son varones y 4.968 mujeres, según estimaciones para el año 2008 de la Dirección General de Estadísticas, Encuestas y Censos.

El distrito cuenta con cuatro barrios urbanos y 23 comunidades rurales. La mayoría de sus habitantes se dedican a la agricultura en pequeña escala con el cultivo de sésamo, sandía, melón mandioca, hortalizas, etc. El resto de la población se dedica al comercio, almacenes y comunicaciones.

SÍNTESIS DIAGNÓSTICA POR ASPECTOS DE LA REALIDAD DISTRITAL.

Resumen de los principales problemas y las fortalezas identificados por los participantes en los dos talleres de DSP:

1. **Producción y Medio Ambiente:** Como principal problema la deforestación, la degradación de suelo, falta de mercado, falta Asistencia Técnica e inadecuadas prácticas agrícolas, Como fortalezas del distrito mencionaron que cuentan con tierra fértil, disponibles y fuentes de agua.



BLAS MEDINA



(4)
cuatro

2. Economía y Producción: Los habitantes no producen alimentos para autoconsumo, el sistema educativo hace que los jóvenes emigren a la ciudad y dejen sus comunidades rurales, no se planifica la producción agrícola, no hay mercado para la venta, bajos precios, mala utilización de agro tóxicos y la falta de planificación de la producción de acuerdo a la demanda del mercado. En cuanto a las fortalezas en esta área identificaron que el distrito tiene un clima ideal durante todo el año sin mucho calor ni demasiado frío, se produce productos diversificados como la habilla, maíz, sésamo y cría de animales menores.

3. Empleo, Tierra e Ingresos: Falta de empleo en el área rural y urbano, la mala distribución de tierra, la escasez de industrias instalados en el distrito. Escasa realización de la comunidad, no diversificación de la producción. Por otro lado las fortalezas del distrito son la buena calidad de la tierra y existencia de materia prima para ser industrializado.

4. Salud y Educación: mencionaron en el área de Salud la escasez de medicamentos, profesionales médicos, ambulancias e insumos en el centro de salud local, necesidad de elevar el centro de salud a la categoría de hospital distrital. En el área de la educación, la falta de muebles y útiles escolares.

5. Habitabilidad: Falta de programas para mejorar viviendas rurales, la existencia de muchas familias que no cuentan con tierra ni casa propia. Fortaleza identificada es la existencia de tierras y se cuenta con recursos humanos inteligentes.

6. Participación y Organización Ciudadana: Mala organización de las distintas asociaciones civiles, la falta de interés de las autoridades locales y jefes de reparticiones públicas hacia la comunidad,

7. Cobertura de Servicios Públicos: Insuficiencia de cobertura de servicios públicos, agua potable, electricidad, MAG, MEC.

c) Organización Social:

El CDD- BELEN, El Consejo de Desarrollo Distrital de Belén se constituyó el 29 de diciembre del 2009, en el marco del proyecto de referencia según Convenio Tripartito suscripto entre la SAS, la

Blas Medina

BLAS MEDINA



5
(cinco)

Municipalidad y la Co-ejecutora Consorcio Desarrollo CEAMSO. Pretende ser una instancia de articulación, orientación y apoyo de las gestiones del Gobierno Municipal.

El Consejo de Desarrollo Distrital de Belén CDD-B es una instancia de articulación, coordinación y apoyo de la gestión de las políticas de desarrollo social de la Municipalidad, su función será la elaboración y apoyo en la ejecución del Plan Distrital de Lucha contra la pobreza.

El CDD-B estará conformada por las instituciones públicas y privadas y de organizaciones sociales y comunitarias, representadas por sus titulares y suplentes ante el CDD-B

La Dirección del Consejo es ejercida por una Junta Directiva compuesta por un Coordinador/a, un Secretario/a, un tesorero/a, tres miembros titulares, dos miembros suplentes, un síndico titular y un síndico suplente, siendo estos representantes de las instituciones y organizaciones participantes durante un año en sus funciones.

Con la intención de cumplir una de sus principales funciones como instancia de articulación, orientación y apoyo a las gestiones de las políticas municipales, el CDD-Belén se propuso elaborar el siguiente PLAN DE DESARROLLO DISTRICTAL – 2010, que entre otros contiene los siguientes ítems: Síntesis diagnóstica distrital, visión y misión, objetivos generales y específicos, resultados esperados, actividades y cronograma.

2.1.2. Identificación de la situación-problema:

a) IDENTIFICACION DEL PROBLEMA

A través de este PIDS se plantea pues abordar esta problemática que involucra a un porcentaje muy importante de la población del distrito, y afectan a las diferentes dimensiones enmarcadas en la matriz social de riesgo, es decir salud, saneamiento ambiental, educación, entre otras.

B. Medina

B. MEDINA



6
(mis)

Los problemas y sus causas, observados en el Distrito se pueden resumir en lo siguiente:

a) Servicio deficiente de distribución de agua

Sus causas son:

1. Carencia y/o deficiencia de servicios públicos
2. Organización sin incidencia en la oferta publica

b) Falta de equipamiento para servicios educativos y organizativos

1. No existe infraestructura comunitaria
2. Carencia de equipos educativos.
3. Falta de acceso a centros urbanos

c) Caminos en mal estado

Sus causas son:

1. Exceso de aguas en los caminos, debido a la abundancia de esteros.
2. No hay caminos terraplenados ni empedrados.

Estos déficits identificados influyen sobre la calidad de vida de los pobladores del distrito de Belén

i. LÍNEA DE BASE

Problema	Línea de Base
Déficit de la red de distribución de agua en 3 comunidades (Peguahomí (Barrios San José y 8 de diciembre) y parte de la comunidad de Niño Salvador.	182 familias y 6 instituciones con déficit de agua potable.
Entidades educativas de localidades rurales no cuentan con equipamiento didáctico cultural	4 instituciones educativas sin equipamiento educativo
Comunidades rurales nos cuentan con espacio para el desarrollo de actividades comunitarias.	2 comunidades no cuentan con espacio para reuniones y actividades comunitarias.
Comité de mujeres organizadas no cuentan con fogones en alto para la preparación de alimentos.	30 % de los comités de mujeres organizadas no cuentan con fogones en alto.

B. Medina

BLAS MEDINA



(7)
mete

ii. Población Objetivo del Proyecto

Determinación de la población objetivo	
Población total	Población objetivo
Belén tiene un total de 10.114 habitantes, de los cuales, 5.146 son varones y 4.968 mujeres	<p>En forma directa en Peguahomi sus dos barrios San José y 8 de diciembre y parte de la comunidad de Niño Salvador, se beneficiará a 182 familias y 6 instituciones con el mejoramiento de la red de distribución de agua, Así mismo la comunidad se beneficiará con la ampliación del centro comunitario.</p> <p>400 jóvenes se beneficiaran de equipamiento educativo cultural</p> <p>25 familias de la comunidad de San Felipe en forma directa y 75 en forma indirecta se beneficiarán con la construcción de un centro comunitario.</p> <p>46 mujeres organizadas en comités se beneficiarán con la construcción de fogones en alto.</p>

iii. Análisis de causal.

La falta de oportunidades de la población de acceder a la oferta pública en los servicios básicos de saneamiento ambiental, de equipamiento de centros comunitarios educativos y de salud, al igual que falta de infraestructura para desarrollo de actividades productivas; es debido a la incipiente **articulación de las organizaciones** en busca de la identificación y gestión de sus objetivos estratégicos.

El distrito de Belén es la más antigua población del primer departamento, es en dimensiones el más pequeño y con una población escasa, pero mayoritariamente joven. Sin embargo en los últimos años ha sido excluida del desarrollo, castigada con el **desvío de la ruta 5ª** que lo aisló de los centros urbanos más importantes del Departamento (Concepción

[Firma manuscrita]

BLAS MEDINA



8
ocho

y Horqueta) con las consecuencia en las dificultades para acceder a los servicios de salud, educación y de comercialización de sus productos agrícolas.

iv. Análisis de oferta y demanda

Actualmente, se cuenta con una organización distrital, El Consejo de Desarrollo Distrital que fue constituida en el marco del Programa FIS/ALA desde el año 2009, y que cuenta con un diagnostico hecho en forma inclusiva y participativa por todos los actores sociales del municipio, a partir de este diagnostico, se elaboro el Plan de Desarrollo Distrital, que es el que se toma como guía para la gestión de la oferta pública.

La demanda de la población está muy ligada al mal estado de los caminos de acceso de las poblaciones rurales, y que hasta ahora no han podido poner en la agenda de las instituciones competentes.

Otra demanda muy extendida es la falta de provisión de agua a gran parte de la población, con la implementación de este proyecto quedaría solamente una comunidad sin la provisión de agua potable, que no fue incluida en este PIDS por no contar con pozo artesiano, las gestiones ante SENASA llevan años de promesas incumplidas.

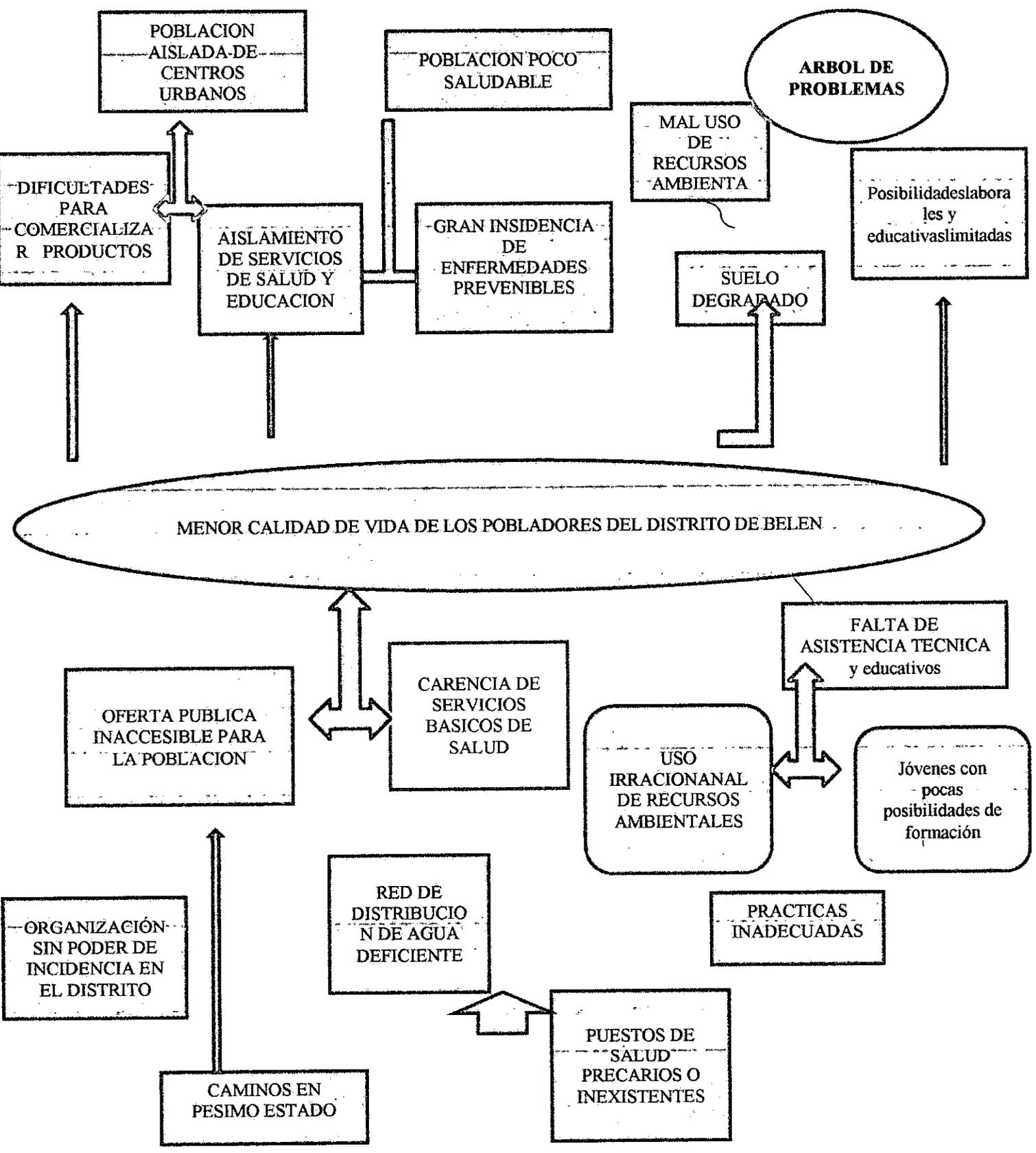
Los jóvenes también demandan espacios de encuentro, formación laboral.

Blas Medina

BLAS MEDINA



9
muere



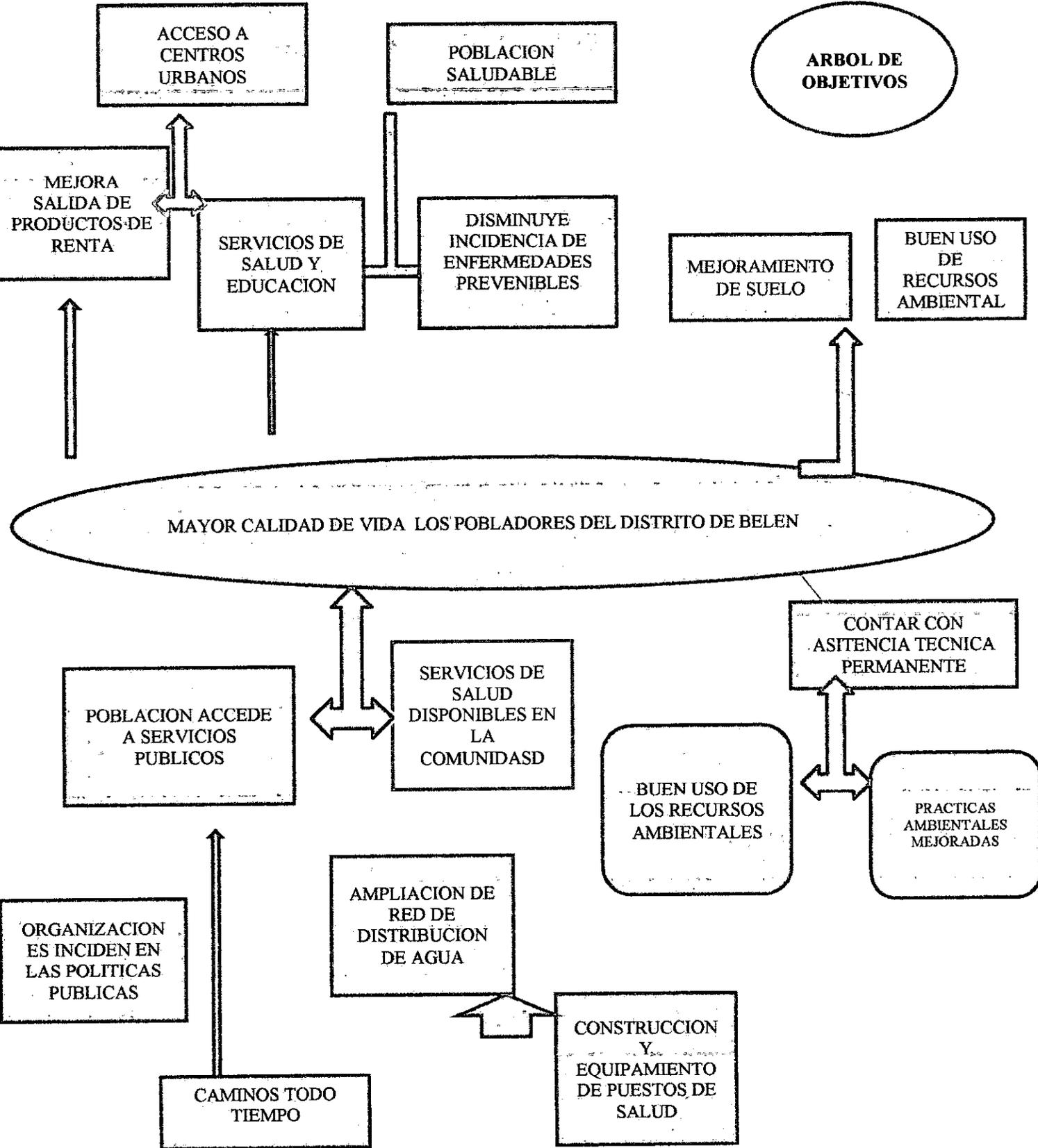
Blas Medina

BLAS MEDINA



no diez

ARBOL DE OBJETIVOS



Blas Medina

BLAS MEDINA



11 once

2.1.3 - DESCRIPCION DEL PROYECTO

1. Descripción, resumen del proyecto.

Con Proyecto se pretende *Mejorar la calidad de vida de los pobladores de Belén, a través del mejoramiento de los servicios de Saneamiento Ambiental (ampliación de la red de agua potable), acceso a la formación profesional, capacitación en manejo del medio ambiente mejoras de la infraestructura y equipamiento comunitario y el fortalecimiento de las organizaciones.*

El proyecto tiene tres componentes básicos

- **Mejoramiento de sistema de distribución de agua potable**, que beneficiara de manera directa a 182 familias y 6 instituciones de tres localidades del distrito.
- **Servicios sociales a grupos sociales y equipamiento social.:** a) se tiene previsto la construcción y equipamiento de un centro comunitario en la localidad de San Felipe y la ampliación del centro comunitario de Peguahomi. b) Provisión de equipos con fines didácticos y culturales a cuatro instituciones educativas, en diferentes localidades. C) Mejoramiento de las condiciones de higiene en la alimentación con la provisión de 46 fogones en alto a grupos de mujeres organizadas en comités.
- **Desarrollo Comunitario:** Se buscara a través de este componente fortalecer: a) el **Consejo de Desarrollo Distrital** conformando nuevos Consejos de Desarrollo Comunitarios que se sumaran a los 2 ya conformados en el marco del Programa FIS. Y b) fortalecimiento de la junta de saneamiento de Peguahomi.

La Municipalidad de Belén en coordinación con el CDD impulsara el PIDS elaborado en el marco del programa PROPAIS II.

En un primer momento se desarrollaran las actividades de promoción en las comunidades donde se plantea llegar con el proyecto; se realizaran los diagnósticos y planes participativos en dos nuevas localidades y encuentros de promoción en las localidades que ya cuentan con CDC.

Durante el proceso de ampliación de la red de agua potable, se implementara el programa de capacitación ambiental

Blas Medina

BLAS MEDINA



12
done

1. Marco Lógico.

CONCEPTO	INDICADOR	FUENTES DE VERIFICACION	SUPUESTOS
FIN: Mejorar la calidad de vida de los pobladores del Distrito de Belén	Mejoran los índices de calidad de vida. (NBI, línea de pobreza)	Censo Nacional 2012.	
PROPOSITOS: Lograr la participación organizada de la sociedad civil y una adecuada implementación de las políticas públicas a fin de mejorar sustancialmente las condiciones de vida de la población del Distrito de Belén"	Un CDD fortalecido. Cumplimiento de las metas del Plan Distrital.	Informes de gestión del CDD Fotografías.	Recursos técnicos y económicos disponibles. (Aprobación del Proyecto)
Resultado 1: 182 familias y 6 instituciones se benefician de la ampliación del sistema de agua potable.	Recepción de obras, construidas en cuatro meses. Servicio de agua proveído a 182 familias y seis instituciones	Documentos de recepción. Informes Fotografías	Recursos disponibles para compra de materiales necesarios.
Resultado 2 : El CDD se ha fortalecido a través de la conformación de dos nuevos CDC	Conformación de 2 nuevos CDCs en las Comunidades de San Martín y San Felipe. Elaboración de 2 diagnósticos y 2 planes	Actas de Asambleas y reuniones. Documentos generados (diagnósticos, planes) validados	Disponibilidad de Recursos técnicos y financieros

J. P. M.

BLAS MEDINA



13
Trece

	comunitarios participativos	por la Comunidad	
Resultado 3: Jóvenes de 4 instituciones mejoran su desempeño escolar a través de las capacitaciones.	4 kits de capacitación adquiridos e instalados en las instituciones: Colegio Cnel. Teófilo Miranda y Escuela Gda. Nº 253, Colegio Nacional Bernardino Alvarenga y Colegio Nacional Carlos A. López	Facturas. Actas de recepción. Fotografías	
Resultado 4: Grupos de mujeres organizados mejoran las condiciones de higiene en la preparación de alimentos.	46 fogones en alto construidos en los Comités Nuestra Señora de la Asunción, Nueva Esperanza y Oro Ku'i.	Fogones construidos Fotografías	
Resultado 5: Infraestructuras edilicias construidas para mejorar servicios	1 Depósito/ tinglado construido para centro comunitario de San Felipe 1 Salón/ tinglado construido para ampliación de centro comunitario de Peguahomi.	Documentos de recepción de obras.	Recursos financieros disponibles.
ACTIVIDADES:	INDICADORES	FUENTES DE VERIFICACION	SUPUESTOS

[Handwritten signature]

BAS MEDINA

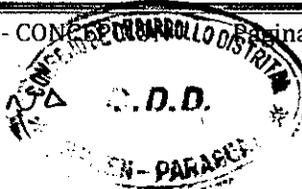


14
estor ce

R1.A1: Llamado a concurso de precios para adquisición de bienes y equipos.	Llamado en el portal de contrataciones publicas	Publicación periodística	.
R1.A2: Contratación de profesional especialista.	1 Profesional contratado.	Documentos de contratación.	
R1.A3: Instalación del equipamiento	1 electrobomba instalada. 1 transformador montado	Informes de verificación fotografías	
R1.A4: Excavación y entierro de cañerías.	16.500 metros de cañerías principales; 4750 de cañería de distribución secundaria, y 188 conexiones instaladas.	Informes de verificación fotografías	
R1.A5: Recepción de obras	Aprobación de las obras por la fiscalizadora	Informe de Fiscalización	
R2.A1: Invitación a organizaciones y actores sociales de las comunidades para conformación de CDC	Invitaciones a actores de las comunidades de San Martín y San Felipe.	Lista de Comunidades.	Las comunidades demuestran buena predisposición y compromiso.
R2.A2: Talleres de elaboración de	2 talleres de diagnóstico. De 3 horas cada taller.	Documentos de diagnóstico comunitario	Participación de los pobladores

Belelu

CLAS MEDICINA

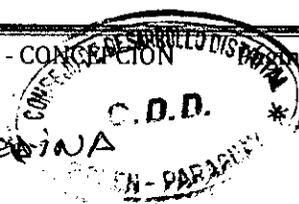


15 quince

diagnostico comunitario	Mes 1 del proyecto.		
R2.A3: Talleres de elaboración de plan de desarrollo comunitario	2 talleres de elaboración de plan comunitario, de 3 horas cada taller.	Documentos impresos del Plan de Desarrollo Comunitario	La comunidad participa de los talleres.
R2.A4: Asamblea de constitución de los nuevos CDCs	2 Consejos de Desarrollo Comunitarios constituidos.	Acta de Asamblea Lista de Participantes. Fotografías.	Participación de los pobladores
R3.A1: Llamado a concurso de precios para adquisición de bienes y equipos.	Llamado a concurso de precios.	Publicación periodística	
R3.A2: Entrega de kits de capacitación a entidades educativas	6 kits para fines didácticos entregados a Col. Nac. Teófilo Miranda, Col. Nac. Bernardino Alvarenga, Col. Nac. Carlos A. López, Escuela Gda. N° 253, y 2 CDC' s	Comprobantes de compra. Actas de entrega	
R4.A1: Llamado a concurso de precios para construcción de fogones	46 fogones en alto construidos	Facturas de compra Fogones construidos	
R4.A2: Capacitación de	3 jornadas de demostración	Planillas de capacitación	

Blas Medina

BLAS MEDINA



16
dieciséis

demostración práctica para la construcción de fogones	práctica en 3 comités de mujeres		
R5.A1: Llamado a concurso de precios para construcción y adquisición de bienes.	1 llamado a concurso de precios.	Publicación periodística	
R5.A2: Contratación de empresa constructora.	1 empresa contratada para construcción. 1 proveedor de bienes.	Documentos de contratación.	Recursos financieros disponibles.
R5.A3: Construcción de 2 depósito / tinglado.	1 depósito para centro comunitario construido 1 ampliación de centro comunitario construido	Informes de verificación fotografías	
R5. A4: Construcción de cercado perimetral de tejido de alambre	1 cercado de tejido de alambre en CDC de Santa Cruz 1 cercado en la huerta de la Escuela Gda. N° 253	Cercado terminado Fotografías	
R5.A5: Recepción de obras	Aprobación de las obras por la fiscalizadora	Informe de Fiscalización	


 BLAS MEDINA

17
diecinueve

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ACTIVIDADES/MESES	I	II	III	IV	RESPONSABLES
R1.A1: Llamado a concurso de precios para adquisición de bienes y equipos.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CDD, CDCS, Municipio.
R1.A2: Contratación de profesional especialista.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Municipalidad de Belén
R1.A3:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Empresa contratista
Instalación del equipamiento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Municipalidad
R1.A4:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CDC Peguahomi
Excavación y entierro de cañerías.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Municipalidad
R1.A5:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Recepción de obras	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
R2.A1:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CDD
Invitaciones a organizaciones y actores sociales de San Martín y San Felipe para conformación de CDC					
R2.A2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Facilitadores contratados.
Talleres de elaboración de diagnóstico comunitario					
R2.A3:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Facilitadores contratados
Talleres de elaboración de plan de desarrollo comunitario					
R2.A4:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Pobladores
Asamblea de constitución de los nuevos CDCs					
R2.A5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Facilitadores
Capacitaciones en Organización dirigida a la comunidad.					



R2.A6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Facilitadores
Formalización de las organizaciones comunitarias.					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
R3.A1: Llamado a concurso de precios para adquisición de bienes y equipos.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Municipalidad
R3.A2:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Municipalidad
Adquisición de bienes.					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
R4.A1: Llamado a concurso para construcción de fogones en alto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Municipalidad
R4.A2: Capacitación práctica demostrativa para la construcción de fogones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
R5.A1: Llamado a concurso de precios para construcción y adquisición de bienes.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Municipalidad
R5.A2: Contratación de empresa constructora.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Municipalidad
R5.A3: Construcción de los Depósitos/tinglados.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Empresa Constructora
R5.A4: Construcción de cercado de tejido de alambre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
R5.A5: Recepción de obras	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Municipalidad

Sostenibilidad del Proyecto, estabilidad de la solución propuesta :

El fortalecimiento del Consejo de Desarrollo, se dará mediante la conformación de dos nuevos Consejos de Desarrollo Comunitario (CDC), en localidades donde se implementaran algunos de los componentes.



[Handwritten signature]
BASS NEBINA

19 diecimare

El proceso de conformación de estos CDC se dará a partir del análisis del diagnóstico y elaboración de un plan comunitario participativo, asociado a un componente de capacitación en gestión pública, a partir de esto se buscara el acceso a los servicios básicos de los habitantes del Distrito sea el norte que guie a los Consejos Distrital y Comunitarios, con el liderazgo del Gobierno local.

La implementación de obras que parten del interés genuino de la comunidad, y de sus necesidades más sentidas, hacen de por sí el proyecto sustentable y sostenible, estos componentes seleccionados a partir del análisis del mismo Plan de Desarrollo Distrital y del consenso de los integrantes de los consejos Distrital, comunitarios, y las autoridades municipales; no fue impuesto por agentes externos ni técnicos ajenos al municipio.

La alianza necesaria de los Consejos, tanto comunitarios como Distrital con el gobierno local, da una gran posibilidad de que el proyecto sea sustentable y sostenible.

EL PROYECTO TIENE TRES COMPONENTES BÁSICOS

COMPONENTE 1: Mejoramiento de sistema de distribución de agua potable

Objetivo General: Posibilitar el acceso al agua potable a 182 familias y 6 instituciones (Escuelas, Colegio, Puesto de Salud, Consejo de Desarrollo Comunitario) de la localidad de Peguahomi y dos compañías aledañas.

Objetivo Específico: Fortalecer la Junta de Saneamiento a fin de dar sostenibilidad al proyecto de ampliación de red de distribución de agua.

Localización: Compañía Peguahomi.

Especificaciones Técnicas:

Red de distribución de agua potable



Belellu
EAS MEDINA

20
reinte

Se cuenta con 2 pozos artesianos de 120 mts de profundidad con sellado sanitario, listo para usarse, ambos cuentan con reservorios de agua:

Se requiere:

- 1 unidad de bombeo
- 1 electrobomba con sus respectivos accesorios, caseta de control y llave de corte general.
- 1 transformador de 10 KVA para energía monofásica.
- 27.702 metros de excavación para enterrar las cañerías de distribución (contrapartida)
- 15.505 metros de caño negro de 2" para la distribución principal.
- 4.720 metros de caño negro de 1 ¼" para la distribución secundaria
- Se necesitará 188 conexiones domiciliarias de los cuales 182 familias y 6 instituciones varias
- 32 unidades de unión doble de 2"
- 32 unidades de unión doble de 1 ¼"
- 22 unidades Té de 2 " y 10 reducción de 2 a 1 ¼"
- 188 abrazaderas, llaves de paso y equipos completos para la conexión domiciliaria
- Caseta para implementos
- Instalaciones eléctricas.
- La comunidad estará involucrada en los trabajos de excavación de las zanjas para las conexiones.

Especificaciones Técnicas de Capacitación:

Para que el sistema de agua potable sea sostenible, depende de una buena administración de la Junta de Saneamiento y que la comunidad participe en el buen uso y manejo del sistema.

Dentro de este componente se prevé la realización de talleres de fortalecimiento comunitario y talleres específicos sobre aspectos legales



BLAS MEDINA

21
reintegro

sobre el uso y manejo del agua, en lo administrativo-financiero, para que la junta de Saneamiento funcione y se sostenga.

Talleres Previstos:

- 1) Capacitaciones en Organización dirigida a la comunidad.
- 2) Formalización de las organizaciones comunitarias.
- 3) Gestión de proyectos y administración.

COMPONENTE 2: Servicios sociales a grupos sociales y equipamiento social.

a- Construcción y equipamiento de un local para reuniones y centro comunitario. La comunidad de San Felipe solicita al programa Un centro comunitario donde se puedan realizar reuniones y otras actividades comunitarias.

b- Ampliación de centro comunitario de Peguahomi: actualmente el centro comunitario funciona como aula para enseñanza de computación y sala de reuniones, la demanda del curso de computación ha aumentado porque en la zona se concentra la mayor cantidad de estudiantes, por lo que se plantea en el proyecto la construcción de un salón de 9 m * 12 metros con bocas de conexión para 10 computadoras, de manera a ampliar la formación de los jóvenes en el área de informática.

c- Cercado perimetral del Centro Comunitario de Santa Cruz y la huerta escolar de la Escuela Graduada nº 253.

Especificaciones técnicas:

- Tejido de alambre de 1.5 m de altura.
- Postes de madera.
- Alambre liso y clavos

d- Provisión de equipos con fines didácticos y culturales a cuatro instituciones educativas, en diferentes localidades. Los jóvenes



29
reintido

estudiantes de las Instituciones educativas: Colegio Nacional Teófilo Miranda, Colegio Nacional Bernardino Alvarenga, Colegio Nacional Carlos Antonio López y Escuela Graduada nº 253 necesitan contar en sus instituciones con un equipamiento mínimo para realizar sus actividades, educativas y culturales por ello el proyecto prevé la provisión de un kits de equipos audiovisuales que contribuya al manejo básico en informática.

Las especificaciones técnicas se detallan en el cuadro de presupuesto

- e- Adquisición de computadoras para cursos de informática:** se prevé la adquisición de diez computadoras para la capacitación de jóvenes de los cuales 5 serán destinadas para ampliar el servicio en el Consejo de Desarrollo Comunitario de Peguahomi y 5 computadoras para comenzar la implementación del servicio en el Consejo de Desarrollo Comunitario de Santa Cruz que cuenta con un local comunitario en condiciones para el servicio. Los cursos son dictados aprovechando oferta pública con instructores del SNPP y el aporte de los alumnos contribuye al mantenimiento del local y el pago de servicios como electricidad.

Las especificaciones técnicas se detallan en el cuadro de presupuesto

- f- Construcción de fogones en alto a mujeres organizadas:** de los comités de mujeres que reciben asistencia técnica de la DEAG actualmente 3 no cuentan con fogones en alto, por lo que se plantea la construcción de 46 fogones que beneficiará a las familias a mejorar las condiciones de preparación de sus alimentos, así mismo este tipo de actividades sirve para promocionar la organizaciones a nivel rural.

COMPONENTE 3: DESARROLLO COMUNITARIO

A través de este componente se buscara la sostenibilidad del Plan de Desarrollo Social del Distrito, es por ello que se plantea que tanto los objetivos de productos, los contenidos programáticos, el abordaje metodológico se orienten al fortalecimiento de las organizaciones comunitarias y respondan a la estrategia de participación de los actores sociales en definición de sus necesidades y en la búsqueda de soluciones.



Blas Medina
BLAS MEDINA

23
reintitulos

Si bien el proyecto tiene en el componente mejoramiento de la red de distribución, y otro de construcción de centro comunitario con equipamiento, al igual que el de equipar las instituciones educativa con un kits didáctico, muy necesarios en estos tiempos; la mayor inversión, se pretende que este sirva de movilizador para que las diversas comunidades del distrito se movilizan, se organicen en consejos de desarrollo comunitario, se encuentre y reflexione sobre los problemas que tienen y propongan planes de acción que contemple los diferentes aspectos de la vida de los pobladores y sobre todo los que están contenidos en la matriz social de riesgo.

A mas de los espacios de encuentro y organización que presenta el proyecto como propuesta político metodológica, se ofrecerá talleres y charlas para mejoran las capacidades de los Consejos (CDD y CDCs) para la gestión de la oferta pública y privada; manejo de conflictos y negociación.

Se pretende que los Consejos, de manera articulada propicie el desarrollo del distrito y logren impulsar el Plan de Desarrollo Social, cogestionando con el Gobierno Local, los recursos que tantas entidades públicas y privadas podrían hacer llegar al distrito.

ETAPAS PREVISTAS

Etapa diagnostica:

Este componente está compuesto por una intervención que parte de una serie de encuentros con la comunidad de los diferentes territorios contenidos en el distrito o compañías, en las mismas se parte de un diagnostico participativo comunitario, de esta etapa se pretende como producto obtener la sistematización del Diagnostico Comunitario de las diferentes comunidades donde se va intervenir. Es importante que en estos encuentros estén presentes toda población, de todas las edades, y que participen también los principales actores comunitarios y referentes de organizaciones existentes (iglesias, comisiones de salud, organizaciones de productores y productoras, comisiones escolares, grupos de jóvenes, etc.)



Blas Medina

24
reintenciones

Elaboración del Plan de Desarrollo Comunitario:

Teniendo como insumo el producto de la reflexión comunitaria sobre sus principales problemas, necesidades y potencialidades, se prevé la realización de otros tantos encuentros para elaborar un plan comunitario (estratégico) que sirva de norte a la comunidad para caminar en busca de un mayor bienestar, o mejor calidad de vida.

Conformación de nuevos Consejos de Desarrollo Comunitarios:

Existen en el distrito dos CDC (o Consejos de Desarrollo Comunitarios) en las Comunidades de Peguaho mi y Santa Cruz, a estos se pretende sumar por lo menos dos más durante la ejecución del PID, inicialmente prevista en las comunidades de San Martín y San Felipe. Esto se hará a través de asambleas comunitarias.

San Felipe, beneficiaria con la construcción de un comunitario, la infraestructura planteada cuenta con suficiente espacio para el desarrollo de capacitaciones y encuentros organizados por el Consejo de Desarrollo Comunitario, con la conformación del Consejo en esta comunidad se aprovechará mejor la infraestructura.

Programa de capacitación

En esta etapa se prevé realizar dos módulos de capacitación que estará dirigida a las organizaciones:

Organización Comunitaria

Desarrollo Social

Con esto se busca:

Promover el desarrollo comunitario

Aumentar la participación protagónica de los pobladores.

Mejorar las capacidades de gestión, liderazgo.

Adquirir capacidades en elaboración de proyectos.

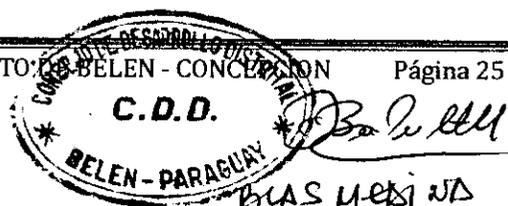
METODOLOGIA PROPUESTA:

Se define como metodología la de la propuesta metodológica y política de la Educación Popular.

Todos los talleres cuyos temas se detallan a continuación, serán desarrollados partiendo de los saberes de los participantes, con aportes desde la teoría, para comparar la misma con las prácticas y con ello orientar la acción.

FORTALECIMIENTO DE LA ORGANIZACION

A) Organización Comunitaria



25
reintencio

Comunidad. Concepto. Organización y su Importancia	
Roles y funciones dentro de una organización. Responsabilidades compartidas. Equipos de Trabajo.	
Liderazgo. Tipos de Líderes. El líder democrático. Analizando nuestras prácticas.	
Procesos grupales y Manejo de conflictos. La negociación. La conciliación.	
Elaboración de documentos formales (actas, reglamentos)	
TOTAL DE HORAS	185

SISTEMAS DE CONTROL ADMINISTRATIVAS

Conceptos Básicos La administración y su importancia	
Contrataciones públicas- procesos de transparencia en la gestión.	
Como manejar el presupuesto- clasificador presupuestario	
Rendición de cuenta en el marco de las disposiciones legales vigentes	
TOTAL DE HORAS	80

Participación Protagónica

Participación y ciudadanía – Deberes , Derechos y Garantías	
Mecanismos legales de control de la ciudadanía- Ley Orgánica Municipal	
TOTAL DE HORAS	70

PLAN DE DESARROLLO

Herramientas de diagnostico participativo	
Elaboración de Planes Comunitarios	
Gestión del Plan- Articulación con otros actores sociales- Importancia del Gobierno Local.-	
TOTAL	85

Nociones de elaboración de Proyectos

Conceptos básicos: Programas. Proyectos. Gestión de Proyectos-	
Elaboración de presupuesto.	
Total	90

Capacitación sobres usos de fogones en alto y nutrición	
Capacitación sobre usos de fogones en alto	
Total	108



*26
continúa*

2.1.4 - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

a- Especificaciones técnicas fogones en alto

Descripción	Cantidad
Ladrillos	500 Un
Plancha Con 2 dos Homallas	1 Un
Horno Metálico	1 Un
Tubo Cerámico 4'	5 Un
Codo de 4"	3 Un
Melaza	5 lts
Arena gorda	3 carretilladas
Varilla de Hierro N° 12	2 de 70 cm C/u
Parrilla de Varilla de Hierro n° 10	1
Regulador de Chimenea	1
Cemento	5 Kg.
Sal gruesa	5 kg.

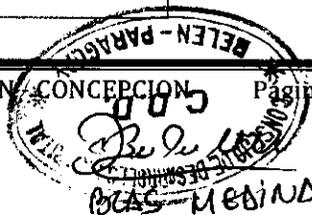
b- Centro Comunitario San Felipe

N°	RUBROS	UN	CANT	P. UNIT
1	Preliminares			
1,1	Replanteo y marcaciones	m2	108	5.250
2	Movimiento de suelo			
2,1	Relleno y compactación	m3	27,5	18.750
3	Cimentaciones			
3,1	Cimiento. PBC con excavación	m3	38,0	55.200
3,2	Anillo de A° H° 0,25*0,3	m3	64,8	35.200
3,3	Zapata con excavación	m3	11,75	185.000
4	Estructura de H° A°			
4,1	Estructuras de H° A° sobre aberturas	m1	32,40	45.200
4,2	Estructura de Pilares H° A°	m2	79,20	35.000
5	Mampostería			
5,1	Mampostería de nivelación 0,3	m2	54,1	65.000
5,2	mampostería de elevación 0,15	m2	148,4	150.000
5,3	Mampostería de elevación 0,3	m2	45	125.500
6	Cubiertas			
6,1	Techo cinc - con estructura metálica	m2	110,0	140.000
7	Contra pisos			
7,1	Contra piso de H° de cascote 0,07	m2	16,0	8.500
8	Piso			
8,1	Piso rampla H° A° alisado	m2	109	

8,2	Piso de Hº Aº bloques p/vereda	m2	20	45.000
9	Aislaciones			
9,1	Aislación en U mampostería	ml	6,0	25.500
10	Revoques			
10,1	Revoque interior	m2	20	35.600
10,2	Revoque exterior	m2	20	42.500
11	Aberturas			
11,1	Carpintería de madera puerta	m2	2,15	120.000
11,2	Carpintería metálica puerta central	m2	13,00	162.250
12	Pinturas			
12,1	Pintura al agua	m2	60	5.000
12,2	De abertura con barniz	m2	2,15	6.500
12,4	De abertura, sintética metal	m2	13	27.200
13	Esquemas eléctricos monofásico, ampliación	Gl	1	2.460.000

c- Ampliación de centro comunitario de Peguaho mi
PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO

Nº	RUBROS	UN	CANT	P. UNIT
1	Preliminares			
1,1	Replanteo y marcaciones	m2	108,0	5.250
2	Movimiento de suelo			
2,1	Relleno y compactación	m3	27,5	18.750
3	Cimentaciones			
3,1	Cim. PBC con excavación	m3	38,0	55.200
3,2	Anillo de Aº Hº 0,25*0,3	m3	64,8	35.200
3,3	Zapata con excavación	m3	11,75	185.000
4	Estructura de Hº Aº			
4,1	Estructuras de Hº Aº sobre aberturas	ml	32,40	45.200
4,2	Estructura de Pilares Hº Aº	m2	79,20	35.000
5	Mampostería			
5,1	Mampostería de nivelac 0,3	m2	54,1	65.000
5,2	mampostería de elev 0,15	m2	148,4	150.000
5,3	Mampostería de elev 0,3	m2	45,0	125.500
6	Cubiertas			
6,1	Techo cinc - con estruc metálica	m2	110,0	140.000
7	Contra pisos			
7,1	Contra piso de Hº de cascote 0,07	m2	16,0	8.500
8	Piso			
8,1	Piso rampla Hº Aº alisado	m2	109,0	62.500
8,2	Piso de Hº Aº bloques p/vereda	m2	20,0	45.000
9	Aislaciones			
9,1	Aislación en U mampostería	ml	6,0	25.500
10	Revoques			
10,1	Revoque interior	m2	186,0	35.600
10,2	Revoque exterior	m2	20,0	42.500
11	Aberturas			



28
veintiocho

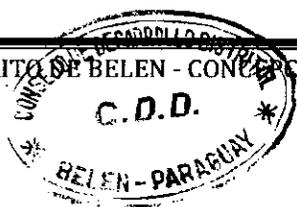
11,1	Carpintería de madera puerta	m2	2,15	120.000
11,2	Carpintería metálica puerta central, con puertita.	m2	13,00	162.250
12	Pinturas			
12,1	Pintura al agua	m2	186,0	5.000
12,2	De abertura con barniz	m2	2,15	6.500
12,4	De abertura, sintética metal	m2	13,0	27.200
13	Esquemas eléctricos monofásico			
13,1	Ventiladores de techo tipo watsom	Unidad	8,0	250.000
13,2	Equipos fluorescente de 40 Wat doble tubo	Unidad	12,0	120.000
13,3	Cable, caño corrugado, cajitas de conexión, llaves de punto y toma, tablero de corte general y mano de obra	Gl	1,0	8.639.318

d- Mejoramiento de sistema de agua potable

CONCEPTO	Cantidad	Un Medida	COSTO UNITARIO
5 HP Motor Electrobomba	1	Unidad	8.500.000
Tablero Arranque 5 hp con guarda motor	1	Unidad	3.500.000
Válvula de retención 1 1/4	1	Unidad	98.000
Empalme cable de 4"	2	Unidad	240.000
Dosificador de cloro	1	Unidad	2.000.000
Cable Fiter Flex 0.6/1kv 3x6	200	ml	20.000
Caño de 1 1/4 material virgen	20.255	ml	4.000
Caño de 1/2	7.520	ml	2.200
Unión doble de 1 1/2	62	Unidad	12.000
Te de 1/4"	32	Unidad	16.500
Abrazaderas, Llaves de paso, y equipos completos para la conexión domiciliaria	1	Unidad	35.720.000
Instalaciones eléctricas varias	1	Global	3.030.000
Instalación de toda la red e implementos para funcionamiento	1	Global	48.000.000
Caseta para Implementos	1	Global	6.019.850

e- Capacitaciones

1- Organización Comunitaria					
COMPONENTES	HORAS	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD DE TALLERES	TOTAL
Visitas domiciliarias para convocatoria a capacitaciones	8	285.000	2.280.000	5	11.400.000
Entrega de materiales Educativos casa por casa	8	285.000	2.280.000	5	11.400.000
Comunidad. Concepto. Organización y su Importancia	5	285.000	1.425.000	5	7.125.000
Roles y funciones dentro de una organización. Responsabilidades compartidas. Equipos de Trabajo.	4	285.000	1.140.000	5	5.700.000
Liderazgo. Tipos de Lideres. El líder democrático. Analizando nuestras prácticas.	3	285.000	855.000	5	4.275.000
Procesos grupales y Manejo de conflictos. La negociación. La conciliación.	4	285.000	1.140.000	5	5.700.000
Elaboración de documentos formales (actas, reglamentos)	5	285.000	1.425.000	5	7.125.000
SUB TOTAL	185				52.725.000
2- Sistemas de Control Administrativo					
Conceptos Básicos La administración y su importancia	4	285.000	1.140.000	5	5.700.000
Contrataciones públicas- procesos de transparencia en la gestión.	4	285.000	1.140.000	5	5.700.000
Como manejar el presupuesto- clasificador presupuestario	4	285.000	1.140.000	5	5.700.000
Rendición de cuenta en el marco de las disposiciones legales vigentes	4	285.000	1.140.000	5	5.700.000
SUB TOTAL	80				22.800.000
3- Participación Protagónica					



Bas Medina
BAS MEDINA

30
 Trinta

Participación y ciudadanía – Deberes , Derechos y Garantías	7	285.000	1.995.000	5	9.975.000
Mecanismos legales de control de la ciudadanía- Ley Orgánica Municipal	7	285.000	1.995.000	5	9.975.000
SUB TOTAL	70				19.950.000
4- Plan de desarrollo					
Herramientas de diagnostico participativo	6	285.000	1.710.000	5	8.550.000
Elaboración de Planes Comunitarios	6	285.000	1.710.000	5	8.550.000
Gestión del Plan- Articulación con otros actores sociales- Importancia del Gobierno Local.-	5	285.000	1.425.000	5	7.125.000
SUB TOTAL	85				24.225.000
5- Nociones de elaboración de Proyectos					
Conceptos básicos: Programas. Proyectos. Gestión de Proyectos-	6	285.000	1.710.000	5	8.550.000
El enfoque del marco lógico.	6	285.000	1.710.000	5	8.550.000
Elaboración de presupuesto.	6	285.000	1.710.000	5	8.550.000
SUB TOTAL	90				25.650.000
6- Usos del fogón en alto y nutrición					
Capacitación sobre usos del fogón en alto	6	285.000	1.710.000	6	10.260.000
Capacitación en nutrición (Guías alimentarias del Paraguay)	6	285.000	1.710.000	6	10.260.000
Capacitación, nutrición y preparación de alimentos	6	285.000	1.710.000	6	10.260.000
SUB TOTAL	108				30.780.000
TOTALES	618				176.130.000



Blas Medina
BLAS MEDINA

31
Treinta y uno

2.1.5 PRESUPUESTOS Y ANALISIS FINANCIERO

a- Cómputo métrico y presupuesto construcción de 46 fogones en alto

Descripción	Cantidad	Costo Unitario	Total
Ladrillos	500 Un	480	240.000
Plancha Con 2 dos Homallas	1 Un	250.000	250.000
Horno Metálico	1 Un	473.000	473.000
Tubo Cerámico 4'	5 Un	50.000	250.000
Codo de 4"	3 Un	50.000	150.000
Melaza	5 lts	12.000	60.000
Varilla de Hierro Nº 12	2 de 70 cm	12.000	24.000
Parrilla de Varilla de Hierro	1	60.000	60.000
Regulador de Chimenea	1	50.000	50.000
Cemento	5 Kg.	1.400	7.000
Sal gruesa	5 kg	2.000	10.000
Mano de obra	1	Global	426.000
Total por cada fogón			2.000.000
TOTAL PARA 46 FOGONES			92.000.000

b- Computo métrico y presupuesto centro comunitario San Felipe

OBRA: CENTRO COMUNITARIO SAN FELIPE					
DIMENSIÓN DE LA OBRA: 12 M* 9 M: 108 M2					
Nº	RUBROS	UN	CANT	P. UNIT	TOTAL
1	Preliminares				
1,1	Replanteo y marcaciones	m2	108	5.250	567.000
2	Movimiento de suelo				-
2,1	Relleno y compactación	m3	27,5	18.750	515.625
3	Cimentaciones				-
3,1	Cimiento PBC con excavación	m3	38,0	55.200	2.097.600
3,2	Anillo de A° H° 0,25*0,3	m3	64,8	35.200	2.280.960
3,3	Zapata con excavación	m3	11,75	185.000	2.173.750
4	Estructura de H° A°				-
4,1	Estructuras de H° A° sobre aberturas	ml	32,40	45.200	1.464.480
4,2	Estructura de Pilares H° A°	m2	79,20	35.000	2.772.000
5	Mampostería				-
5,1	Mampostería de nivelación 0,3.	m2	54,1	65.000	3.516.500
5,2	mampostería de elevación 0,15	m2	148,4	150.000	22.260.000
5,3	Mampostería de elevación 0,3	m2	45	125.500	5.647.500
6	Cubiertas				-
6,1	Techo cinc con estructura metálica	m2	110,0	140.000	15.400.000
7	Contra pisos				-



7,1	Contra piso de H° de cascote 0,07	m2	16,0	8.500	136.000
8	Piso				-
8,1	Piso rampa H° A° alisado	m2	109	62.500	6.812.500
8,2	Piso de H° A° bloques p/vereda	m2	20	45.000	900.000
9	Aislaciones				-
9,1	Aislación en U mampostería	ml	6,0	25.500	153.000
10	Revoques				-
10,1	Revoque interior	m2	20	35.600	712.000
10,2	Revoque exterior	m2	20	42.500	850.000
11	Aberturas				-
11,1	Carpintería de madera puerta	m2	2,15	120.000	258.000
11,2	Carpintería metálica puerta central	m2	13,00	162.250	2.109.250
12	Pinturas				-
12,1	Pintura al agua	m2	60	5.000	300.000
12,2	De abertura con barniz	m2	2,15	6.500	13.975
12,4	De abertura, sintética metal	m2	13	27.200	353.600
13	Esquemas eléctricos monofásico, ampliación	Gl	1	2.460.000	2.250.000
TOTAL GENERAL					73.753.740
SON GUARANÍES: setenta y tres millones setecientos cincuenta y tres mil setecientos cuarenta.					

c- Computo métrico y presupuesto Ampliación CDC Peagua ho mi.

<p>OBRA: CONSTRUCCIÓN CDC PEGUAHO MI UBICACIÓN: PEGUAHO MI. DISTRITO DE BELÉN SUPERFICIE A CONSTRUIR: 9,00 M *12,00 M= 108,00 M2</p>						
PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO						
Nº	RUBROS	OG	UN	CANT	P. UNIT	TOTAL
1	Preliminares					
1,1	Replanteo y marcaciones		m2	108,0	5.250	567.000
2	Movimiento de suelo					-
2,1	Relleno y compactación		m3	27,5	18.750	515.625
3	Cimentaciones					-
3,1	Cimiento PBC con excavación		m3	38,0	55.200	2.097.600
3,2	Anillo de A° H° 0,25*0,3		m3	64,8	35.200	2.280.960
3,3	Zapata con excavación		m3	11,75	185.000	2.173.750
4	Estructura de H° A°					-
4,1	Estructuras de H° A° sobre aberturas		ml	32,40	45.200	1.464.480
4,2	Estructura de Pilares H° A°		m2	79,20	35.000	2.772.000
5	Mampostería					-
5,1	Mampostería de nivelación 0,3		m2	54,1	65.000	3.516.500
5,2	mampostería de elevación 0,15		m2	148,4	150.000	22.260.000
5,3	Mampostería de elevación 0,3		m2	45,0	125.500	5.647.500
6	Cubiertas					

6,1	Techo cinc - con estructura metálica	m2	110,0	140.000	15.400.000
7	Contra pisos				-
7,1	Contra piso de Hº de cascote 0,07	m2	16,0	8.500	136.000
8	Piso				-
8,1	Piso rampla Hº Aº alisado	m2	109,0	62.500	6.812.500
8,2	Piso de Hº Aº bloques p/vereda	m2	20,0	45.000	900.000
9	Aislaciones				-
9,1	Aislación en U mampostería	ml	6,0	25.500	153.000
10	Revoques				-
10,1	Revoque interior	m2	186,0	35.600	6.621.600
10,2	Revoque exterior	m2	20,0	42.500	850.000
11	Aberturas				-
11,1	Carpintería de madera puerta	m2	2,15	120.000	258.000
11,2	Carpintería metálica puerta central, con puertita.	m2	13,00	162.250	2.109.250
12	Pinturas				-
12,1	Pintura al agua	m2	186,0	5.000	930.000
12,2	De abertura con barniz	m2	2,15	6.500	13.975
12,4	De abertura, sintética metal	m2	13,0	27.200	353.600
13	Esquemas eléctricos monofásico				
13,1	Ventiladores de techo tipo Watson	Unidad	8,0	250.000	2.000.000
13,2	Equipos fluorescente de 40 Wat doble tubo	Unidad	12,0	120.000	1.440.000
13,3	Cable, caño corrugado, cajitas de conexión, llaves de punto y toma, tablero de corte general y mano de obra	Gl	1,0	8.639.318	8.639.318
TOTAL GENERAL					89.912.658
SON GUARANÍES: ochenta y nueve millones novecientos doce mil seiscientos cincuenta y ocho.					

Obs. Las construcciones tiene la misma medida con la diferencia que este local cuenta con revoque interior y pintura, además en la parte de la instalación eléctrica, que lleva más accesorios para brindar el servicio planteado.

d- Cómputo métrico mejoramiento de sistema de distribución de agua

PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO SOCIAL DE BELEN- INSTALACION DE REDES DE AGUA					
CONCEPTO	MONTOS				
	Cantida d	Un Medida	COSTO UNITARIO	MONTO TOTAL DEL PROYECTO EN GUARANIES	MONTO TOTAL DEL PROYECTO- EN DOLARES AMERICANOS
CONCEPTO					

5 HP Motor Electrobomba	1	Unidad	8.500.000	8.500.000	2046
Tablero Arranque 5 hp con guarda motor	1	Unidad	3.500.000	3.500.000	843
Válvula de retención 1 1/4	1	Unidad	98.000	98.000	24
Empalme cable de 4"	2	Unidad	240.000	480.000	116
Dosificador de cloro	1	Unidad	2.000.000	2.000.000	481
Cable Fiter Flex 0.6/1kv 3x6	200	ml	20.000	4.000.000	963
Caño de 1 1/4 material virgen	20.255	ml	4.000	81.020.000	19504
Caño de 1/2	7.520	ml	2.200	16.544.000	3983
Unión doble de 1 1/2	62	Unidad	12.000	744.000	93
Te de 1/4"	32	Unidad	16.500	528.000	88
Abrazaderas, Llaves de paso, y equipos completos para la conexión domiciliaria	1	Unidad	35.720.000	35.720.000	8599
Instalaciones eléctricas varias	1	Global	3.030.000	3.030.000	729
Instalación de toda la red e implementos para funcionamiento	1	Global	48.000.000	48.000.000	11555
Caseta para Implementos	1	Global	6.019.850	6.019.850	1449
TOTAL				210.183.850	50.473

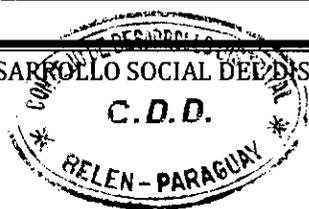
e- Capacitaciones

1- Organización Comunitaria					
COMPONENTES	HORAS	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD DE TALLERES	TOTAL
Visitas domiciliarias para convocatoria a capacitaciones	8	285.000	2.280.000	5	11.400.000
Entrega de materiales Educativos casa por casa	8	285.000	2.280.000	5	11.400.000
Comunidad. Concepto. Organización y su Importancia	5	285.000	1.425.000	5	7.125.000
Roles y funciones dentro de una organización. Responsabilidades compartidas. Equipos de Trabajo.	4	285.000	1.140.000	5	5.700.000

Bea Medina
BEAS MEDINA



Liderazgo. Tipos de Líderes. El líder democrático. Analizando nuestras prácticas.	3	285.000	855.000	5	4.275.000
Procesos grupales y Manejo de conflictos. La negociación. La conciliación.	4	285.000	1.140.000	5	5.700.000
Elaboración de documentos formales (actas, reglamentos)	5	285.000	1.425.000	5	7.125.000
SUB TOTAL	185				52.725.000
2- Sistemas de Control Administrativo					
Conceptos Básicos La administración y su importancia	4	285.000	1.140.000	5	5.700.000
Contrataciones públicas- procesos de transparencia en la gestión.	4	285.000	1.140.000	5	5.700.000
Como manejar el presupuesto- clasificador presupuestario	4	285.000	1.140.000	5	5.700.000
Rendición de cuenta en el marco de las disposiciones legales vigentes	4	285.000	1.140.000	5	5.700.000
SUB TOTAL	80				22.800.000
3- Participación Protagónica					
Participación y ciudadanía – Deberes , Derechos y Garantías	7	285.000	1.995.000	5	9.975.000
Mecanismos legales de control de la ciudadanía- Ley Orgánica Municipal	7	285.000	1.995.000	5	9.975.000
SUB TOTAL	70				19.950.000
4- Plan de desarrollo					
Herramientas de diagnostico participativo	6	285.000	1.710.000	5	8.550.000
Elaboración de Planes Comunitarios	6	285.000	1.710.000	5	8.550.000
Gestión del Plan- Articulación con otros actores sociales- Importancia del Gobierno Local.-	5	285.000	1.425.000	5	7.125.000
SUB TOTAL	85				24.225.000



Blas Medina
BLAS MEDINA

26 treinta y seis

5- Nociones de elaboración de Proyectos					
Conceptos básicos: . Programas. Proyectos. Gestión de Proyectos-	6	285.000	1.710.000	5	8.550.000
El enfoque del marco lógico.	6	285.000	1.710.000	5	8.550.000
Elaboración de presupuesto.	6	285.000	1.710.000	5	8.550.000
SUB TOTAL	90				25.650.000
6- Usos del fogón en alto y nutrición					
Capacitación sobre usos del fogón en alto	6	285.000	1.710.000	6	10.260.000
Capacitación en nutrición (Guías alimentarias del Paraguay)	6	285.000	1.710.000	6	10.260.000
Capacitación, nutrición y preparación de alimentos	6	285.000	1.710.000	6	10.260.000
SUB TOTAL	108				30.780.000
TOTALES	618				176.130.000

f- Carteles indicadores

Nº	Descripción	Unidad *	Precio	Monto en Gs.
1	Carteles metálicos señaladores de área de 50 cm * 30 cm	6	550.000	3.300.000
2	Carteles metálicos con planos de área, de 1m * 1 m, con pie de hierro.	3	1.600.000	4.800.000
TOTAL				8.100.000



Blas Medina
BLAS MEDINA

37
treinta y siete

Cronograma de ejecución obras

Cronograma	Mes				Responsable	Participan
	1	2	3	4		
Actividades	1	2	3	4		
1- Mejoramiento de sistema de provisión de agua						
Llamado a concurso de precios					Municipalidad	Municipalidad CDD- CDC
Contratación de proveedor y profesional para dirección y fiscalización					Municipalidad	Municipalidad CDD- CDC
Equipamiento e instalación de estación de bombeo					Contratista	Municipalidad CDD- CDC
Excavación y colocación de cañerías					Contratista	Municipalidad CDD- CDC
Recepción de obras					Municipalidad	Municipalidad CDD- CDC
2- Construcción de fogones						
Llamado a concurso y contratación					Municipalidad	Municipalidad CDD
Construcción de fogones					Contratista	Municipalidad CDD
Recepción de obras					Municipalidad	Municipalidad CDD- CDC
3- Construcción de centro de acopio San Felipe						
Llamado a concurso y contratación de contratista					Municipalidad	Municipalidad CDD - Comunidad
Construcción de la obra					Contratista	Municipalidad CDD - Comunidad
Recepción de la obra					Municipalidad	Municipalidad CDD - Comunidad
4- Construcción de Ampliación del Centro Comunitario de Peguaho mi						
Llamado a concurso y contratación de contratista					Municipalidad	Municipalidad CDD - CDC
Construcción de la obra					Contratista	Municipalidad CDD - CDC
Recepción de la obra					Municipalidad	Municipalidad CDD- CDC



MARCO INSTITUCIONAL

La Municipalidad de Belén, la Unidad Operativa de Contrataciones y un equipo técnico de soporte, asumirá la implementación del Plan Integral del Distrito, en coordinación directa con el CDD de Belén.

La Junta Municipal participa a través de sus representantes en el CDD como contralores y fiscalizadores de todo el proceso.

En el Marco del Proyecto Fondo de Inversión Social implementado por la Secretaria de Acción Social se han implementado Proyectos en dos comunidades más carenciadas del distrito.

Capacidad institucional y técnica

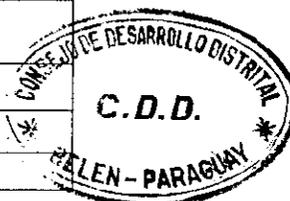
Este proyecto se prevé un programa de capacitación cuya pretensión principal es la de dejar las capacidades instaladas en el distrito, para que los pobladores sean capaces no solo de administrar los proyectos obtenidos, sino de generar nuevas oportunidades para paliar las necesidades sentidas de los pobladores.

Se contara con un profesional que será contratado para el gerenciamiento del Proyecto, y una contadora cuya responsabilidad será la administración del proyecto y la rendición de cuenta a la entidad financiadora, como así también al Consejo de Desarrollo Distrital y la Junta Municipal.



PRESUPUESTO DETALLADO

PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO SOCIAL DEL DISTRITO DE BELÉN						hoja 1/6
Items	O. G	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Total aporte SAS	Total Contrapartida
Inversión social						
I. Capital						
Infraestructura						
1. CONSTRUCCIONES						
1.1 Construcción de centro comunitario de Peguahomi.	520	M2	108		89.912.658	0
Preliminares						
Replanteo y marcaciones	520	m2	108,0	5.250	567.000	
Movimiento de suelo						
Relleno y compactación	520	m3	27,5	18.750	515.625	
Cimentaciones						
Cimiento PBC con excavación	520	m3	38,0	55.200	2.097.600	
Anillo de Aº Hº 0,25*0,3	520	m3	64,8	35.200	2.280.960	
Zapata con excavación	520	m3	11,75	185.000	2.173.750	
Estructura de Hº Aº						
Estructuras de Hº Aº sobre aberturas	520	ml	32,40	45.200	1.464.480	
Estructura de Pilares Hº Aº	520	m2	79,20	35.000	2.772.000	
Mampostería						
Mampostería de nivelación 0,3	520	m2	54,1	65.000	3.516.500	
mampostería de elevación 0,15	520	m2	148,4	150.000	22.260.000	
Mampostería de elevación 0,3	520	m2	45,0	125.500	5.647.500	
Cubiertas						
Techo cinc - con estructura metálica	520	m2	110,0	140.000	15.400.000	
Contra pisos						
Contra piso de Hº de cascote 0,07	520	m2	16,0	8.500	136.000	
Piso						
Piso rampla Hº Aº alisado	520	m2	109,0	62.500	6.812.500	
Piso de Hº Aº bloques p/vereda	520	m2	20,0	45.000	900.000	
Aislaciones						
Aislación en U mampostería	520	ml	6,0	25.500	153.000	
Revoques						
Revoque interior	520	m2	186,0	35.600	6.621.600	
Revoque exterior	520	m2	20,0	42.500	850.000	
Aberturas						
Carpintería de madera puerta	520	m2	2,15	120.000	258.000	



B. P. M.
BLAS UEBINA

40
cuarenta

Carpintería metálica puerta central, con puertita.	520	m2	13,00	162.250	2.109.250	
Pinturas					-	
Pintura al agua	520	m2	186,0	5.000	930.000	
De abertura con barniz	520	m2	2,15	6.500	13.975	
De abertura, sintética metal	520	m2	13,0	27.200	353.600	
Esquemas eléctricos monofásico						
Ventiladores de techo tipo Watson	520	Unidad	8,0	250.000	2.000.000	
Equipos fluorescente de 40 Wat doble tubo	520	Unidad	12,0	120.000	1.440.000	
Accesorios de electricidad con mano de obra	520	Gl	1,0	8.639.318	8.639.318	

Blas Darío Medina M.

Prof. Blas Darío Medina M. Coordinador

William Quintana A.

Lic. William Quintana A. Tesorero



Blas Darío Medina M.

BLAS MEDINA

41 en un momento

PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO SOCIAL DEL DISTRITO DE BELÉN

hoja 2/6

Items	O.G	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Total aporte SAS	Total Contrapartida
1.2 Construcción de centro comunitario de San Felipe	520	M2	108	682.905	73.753.740	0
Preliminares						
Replanteo y marcaciones	520	m2	108	5.250	567.000	
Movimiento de suelo					-	
Relleno y compactación	520	m3	27,5	18.750	515.625	
Cimentaciones					-	
Cimiento. PBC con excavación	520	m3	38,0	55.200	2.097.600	
Anillo de Aº Hº 0,25*0,3	520	m3	64,8	35.200	2.280.960	
Zapata con excavación	520	m3	11,75	185.000	2.173.750	
Estructura de Hº Aº					-	
Estructuras de Hº Aº sobre aberturas	520	ml	32,40	45.200	1.464.480	
Estructura de Pilares Hº Aº	520	m2	79,20	35.000	2.772.000	
Mampostería					-	
Mampostería de nivelación 0,3	520	m2	54,1	65.000	3.516.500	
Mampostería de elevación 0,15	520	m2	148,4	150.000	22.260.000	
Mampostería de elevación 0,3	520	m2	45	125.500	5.647.500	
Cubiertas					-	
Techo cinc - con estructura metálica	520	m2	110,0	140.000	15.400.000	
Contra pisos					-	
Contra piso de Hº de cascote 0,07	520	m2	16,0	8.500	136.000	
Piso					-	
Piso rampla Hº Aº alisado	520	m2	109	62.500	6.812.500	
Piso de Hº Aº bloques p/vereda	520	m2	20	45.000	900.000	
Aislaciones					-	
Aislación en U mampostería	520	ml	6,0	25.500	153.000	
Revoques					-	
Revoque interior	520	m2	20	35.600	712.000	
Revoque exterior	520	m2	20	42.500	850.000	
Aberturas					-	
Carpintería de madera puerta	520	m2	2,15	120.000	258.000	
Carpintería metálica puerta central	520	m2	13,00	162.250	2.109.250	
Pinturas					-	
Pintura al agua	520	m2	60	5.000	300.000	
De abertura con barniz	520	m2	2,15	6.500	13.975	
De abertura, sintética metal	520	m2	13	27.200	353.600	
Esquemas eléctricos monofásicos.	520	Gl	1	2.460.000	2.460.000	
Contrapartida local. Mantenimiento de la infraestructura		Global	1	5.890.000	0	5.890.000
Contrapartida local. Combustible para limpieza en zona de obras		Global	1	1.400.000	0	1.400.000

Prof. Blás Darío Medina M. Coordinador

Lic. William Quintana A. Tesorero

BLAS MEDINA



PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO SOCIAL DEL DISTRITO DE BELÉN

hoja 3/6

Items	O.G	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Total aporte SAS	Total Contrapartida
1.3 Fogones en alto				1.386.880	92.000.000	7.290.000
Ladrillos comunes para fogón	520	Unidad	23.000	480	11.040.000	
Plancha de 2 hornallas de hierro fundido	520	Unidad	46	250.000	11.500.000	
Horno de metal de chapa nº 12	520	Unidad	46	473.000	21.758.000	
Tubo cerámico de 4 pulg.	520	Unidad	230	50.000	11.500.000	
Codo cerámico de 4 pulg	520	Unidad	138	50.000	6.900.000	
Miel de caña melaza	520	L	230	12.000	2.760.000	
Varilla de 12 mm de 0,70 m	520	Unidad	92	12.000	1.104.000	
Parrilla de varilla de hierro de 0,18x0,65	520	Unidad	46	60.000	2.760.000	
Regulador de chimenea	520	Unidad	46	50.000	2.300.000	
Cemento	520	Kg	230	1.400	322.000	
Sal gruesa	520	Kg	230	2.000	460.000	
Mano de obra	520	Global	46	426.000	19.596.000	
1.4 Ampliación de red de agua					214.383.850	262.820.000
Válvula de retención 1 1/4	520	Unidad	1	98.000	98.000	
Empalme cable de 4"	520	Unidad	2	240.000	480.000	
Dosificador de cloro	520	Unidad	1	2.000.000	2.000.000	
Cable Fiter Flex 0.6/1kv 3x6	520	MI	200	20.000	4.000.000	
Caño de 1 1/4 material virgen	520	MI	20.255	4.000	81.020.000	
Caño de 1/2	520	MI	7.520	2.200	16.544.000	
Unión doble de 1 1/2	520	Unidad	62	12.000	744.000	
Te de 1/4"	520	Unidad	32	16.500	528.000	
Abrazaderas, Llaves de paso, y equipos completos para la conexión domiciliaria	520	Kit	1	35.720.000	35.720.000	
Instalaciones eléctricas varias	520	Global	1	3.030.000	3.030.000	
Instalación de toda la red e implementos para funcionamiento	520	Global	1	48.000.000	48.000.000	
Caseta para Implementos	520	Global	1	6.019.850	6.019.850	
Transformador de 10 KVA con accesorios	520	Unidad	1	16.200.000	16.200.000	
Contrapartida local (Excavaciones)		MI	26.282	10.000	0	262.820.000
1.5 Acondicionamiento de centro comunitario					36.108.000	
Tejido de alambre de 1,5 m de altura	390	Rollo	30	400.000	12.000.000	
Alambre 17/15	390	Rollo	15	420.000	6.300.000	
Clavos	390	Kg	6	18.000	108.000	
Postes de madera	410	Unidad	759	20.000	15.180.000	
Mesas para computadora	540	Unidad	14	180.000	2.520.000	
TOTAL INFRESTRUCTURA					506.158.248	270.110.000

Prof. Blás Darío Medina M. Coordinador

BLAS MEDINA

Lic. William Quintana A. Tesorero

C.D.D.



43
cuarenta y tres

PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO SOCIAL DEL DISTRITO DE BELÉN

hoja 4/6

Items	O.G	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Total aporte SAS	Total Contrapartida
2- EQUIPAMIENTO						
2.1 - AMPLIACIÓN DE RED DE AGUA					12.000.000	
Motor de 5 HP Electrobomba	530	Unidad	1	8.500.000	8.500.000	
Tablero Arranque 5 hp con guarda motor	343	Unidad	1	3.500.000	3.500.000	
2.2 - EQUIPAMIENTO DE CENTROS COMUNITARIOS Y CONSEJOS COMUNITARIOS					104.900.400	
Adquisición de equipo informático	540	Unidad	2	4.500.000	9.000.000	
Fotocopiadora para instituciones educativas	540	Unidad	4	13.275.100	53.100.400	
Equipos informáticos sin impresora	540	Unidad	10	3.100.000	31.000.000	
Mesas de madera para CDC San Felipe	540	Unidad	5	260.000	1.300.000	
Sillas de plástico para cada CDC	540	Unidad	150	70.000	10.500.000	
TOTAL EQUIPAMIENTO					116.900.400	
TOTAL INFRESTRUCTURA MAS EQUIPAMIENTO					623.058.648	270.110.000
TOTAL INVERSION FISICA					623.058.648	270.110.000
II. FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL:						
CAPACITACIONES						
2.1 Asistencia Técnica					38.700.000	
Coordinación técnica del PIDS	260	Meses	4	4.500.000	18.000.000	
Honorario ing civil o arquitecto	140	Meses	3	4.500.000	13.500.000	
Servicios técnicos varios (plomero, electricista, etc)	140	Meses	4	1.800.000	7.200.000	
2.2. Capacitación de fortalecimiento organizacional					145.350.000	
Organización comunitaria	260	Hs cátedras	185	285.000	52.725.000	
Sistemas de Control Administrativo en proyectos	260	Hs cátedras	80	285.000	22.800.000	
Participación Protagónica	260	Hs cátedras	70	285.000	19.950.000	
Plan de desarrollo	260	Hs cátedras	85	285.000	24.225.000	
Nociones de elaboración de proyectos	260	Hs cátedras	90	285.000	25.650.000	
2.3. Capacitación para familias beneficiarias					30.780.000	
Usos de fogón en alto y nutrición	260	Hs cátedras	108	285.000	30.780.000	
2.4. Alimentación para participantes en las capacitaciones					6.000.000	
Alimentos para personas	280	Meses	4	1.500.000	6.000.000	

Blás Medina
Prof. Blás Darío Medina M. Coordinador

William Quintana
Lic. William Quintana A. Tesorero

BLÁS MEDINA



presentación

PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO SOCIAL DEL DISTRITO DE BELÉN

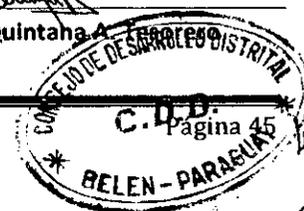
hoja 5/6

Items	O.G	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Total aporte SAS	Total Contrapartida
2.5. Equipos e insumos de apoyo para capacitaciones y difusión					73.894.325	20.490.000
Equipos educativos y recreacionales: proyector con pantalla	530	Kit	6	4.500.000	27.000.000	
Equipos de comunicación y señalamientos: equipo de audio con micrófono y amplificador	530	Kit	6	3.800.000	22.800.000	
Publicaciones radiales	260	Meses	4	500.000	2.000.000	
Menajes de plástico para preparación de recetas en capacitaciones	350	Kit	36	70.000	2.520.000	
Insumos para preparación de recetas en capacitaciones	310	Global	1	2.454.325	2.454.325	
Tintas para impresora negro y color	340	Par	12	250.000	3.000.000	
Paneles de corcho con perfilera de metal de 1m * 1,8 m	530	Unidad	6	570.000	3.420.000	
Pizarra acrílica de 1 m * 2 m	530	Unidad	4	650.000	2.600.000	
Carteles metálicos señalamientos de área de 50 *30 cm	530	Unidad	6	550.000	3.300.000	
Carteles metálicos con planos de área de 1 m * 1 m con pie de hierro	530	Unidad	3	1.600.000	4.800.000	
Combustible para monitoreo		Global	4	5.122.500	-	20.490.000
2.6 Pre inversión					62.310.000	
Consultoría: diseño, impresión, confección de presupuesto, visita y reuniones a la comunidad, confección de planos de obra y satelitales, etc.	260	Global	1	62.310.000	62.310.000	
TOTAL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO E INSTITUCIONAL					357.034.325	20.490.000
3. GASTOS ADMINISTRATIVOS						
3.1 Personal Contratado					28.000.000	
Honorarios de Contador/ administrador	140	Meses	4	4.500.000	18.000.000	
Asistente de Administración	140	Meses	4	2.500.000	10.000.000	
Contraparte personal administrativo: UOC y otros		Meses	4	6.150.000	0	24.600.000
3.2 Otros Gastos Administrativos					30.338.107	
Productos de papel, cartón e impresión	330	Global	1	6.500.000	5.500.000	1.000.000
Pasajes y viáticos	230	Global	1	10.650.000	10.650.000	
Imprenta, publicaciones y reproducciones	330	Global	1	10.188.107	10.188.107	
Útiles de oficina	340	Global	1	4.000.000	4.000.000	
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS					58.338.107	25.600.000
TOTAL APORTE SAS en Gs.				1.038.431.080		
TOTAL CONTRAPARTIDA en Gs.						316.200.000
Porcentaje contrapartida						30,4

Blas Medina
Prof. Blás Darío Medina M. Coordinador

William Quintana
Lic. William Quintana

BLAS MEDINA



cuarenta y cinco

PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO SOCIAL DEL DISTRITO DE BELÉN

hoja 6/6

Items	O.G	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Total aporte SAS	Porcentaje
Infraestructura %					623.058.648	60
Fortalecimiento Comunitario e Institucional					357.034.325	34
Gastos Administrativos %					58.338.107	6
Total					1.038.431.080	100
Inversión por familia G.						
Inversión por familia \$						

Prof. Blás Darío Medina M. Coordinador

Lic. William Quintana A. Tesorero

BLAS MEDINA



*46
cuarenta y seis*

CUADRO DE COSTOS Y FINANCIAMIENTO

PROYECTO : PIDS	CONSEJO DE DESARROLLO DISTRITAL DE BELEN		
COMPONENTES Y CATEGORIAS	ORIGEN DE LOS FONDOS		TOTAL
	APORTE SAS	APORTE CONTRAPARTIDA	
1. INVERSIONES DE CAPITAL	60		
1.1 Infraestructura	506.158.248	270.110.000	776.268.248
1.2 Equipamiento	116.900.400		116.900.400
TOTAL RUBRO 1	623.058.648	270.110.000	893.168.648
2. FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL	34		
2.1 Capacitación de fortalecimiento institucional	145.350.000		
2,2 Capacitación para beneficiarias de fogón en alto	30.780.000		
2.2 Alimento para participantes	6.000.000		
2.3 Equipos e insumos de apoyo para capacitaciones	73.894.325		
2.4 Pre inversión	62.310.000		
2.5 Asistencia técnica	38.700.000		
2.6 Combustible para monitoreo		20.490.000	
TOTAL RUBRO 2	357.034.325	20.490.000	377.524.325
3. MANTENIMIENTO			
TOTAL RUBRO 3	0		
4. GASTOS ADMINISTRATIVOS	6		
Personales contratados	28.000.000	24.600.000	52.600.000
Otros gastos Administrativos	30.338.107	1.000.000	
TOTAL RUBRO 4	58.338.107	25.600.000	52.600.000
MONTO TOTAL DEL FINANCIAMIENTO	1.038.431.080	316.200.000	1.354.631.080
Porcentaje de Aportes			
Porcentaje de Inversión	94,4	980.092.973	94,4
Gastos Administrativos	5,6	58.338.107	5,6
TOTAL INVERSIÓN	100,00	1.038.431.080	100,0
Contrapartida	30,4	316.200.000	

Cronograma de desembolso

1ER DESEMBOLSO	5 %
2DO DESEMBOLSO	25 %
3ER DESEMBOLSO	50%
4TO DESEMBOLSO	20 %

I. MODELO DE GESTION

i. organización General del Proyecto (estructura, coordinación , responsables, mecanismos de toma de decisiones)

Para la implementación del Proyecto se establecerá una mesa de coordinación entre el ejecutivo municipal el CDD de Belén, a fin de monitorear el PIDS

Se Nominara un Gerente que será el responsable de la ejecución de los componentes del Proyecto y una área administrativa coordinado por un contador, quien será responsable de las rendiciones de cuenta del Proyecto

ii. Participación de la comunidad en la gestión del Proyecto.

Para la gestión del proyecto asumió el liderazgo el Intendente, quien además es presidente del CDD y se partió de los documentos elaborados participativamente (diagnostico-Plan distrital) a fin de dar respuestas globales a la problemática identificada en el diagnostico participativo del distrito.



48
anexo 7 solo

PROGRAMA PARAGUAYO DE INVERSION SOCIAL SEGUNDA FASE (PROPAIS II)
PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO SOCIAL DE BELEN-
CONCEPCION

1. Descripción del componente:

El proyecto pretende beneficiar de manera directa a 182 familias y 6 instituciones de tres localidades del distrito, con el mejoramiento de la red de distribución de agua potable existente en la comunidad.

2. Nombre del componente

Mejoramiento de sistema de distribución de agua potable

3. Objetivo del componente:

Posibilitar el acceso al agua potable a 182 familias y 6 instituciones (Escuelas, Colegio, Puesto de Salud, Consejo de Desarrollo Comunitario) de la localidad de Peguahomi y tres comunidades aledañas como San José, Niño Salvador y 8 de diciembre

4. Problema, situación actual: Déficit de la red de distribución de agua en las 3 comunidades Peguahomi, San José y 8 de diciembre y parte de la comunidad de Niño Salvador, influyendo negativamente en la calidad de vida de los pobladores.

5. Situación deseada:

Mejorar el sistema de distribución de agua potable beneficiando en forma directa a los pobladores de Peguahomi, San José y 8 de diciembre y parte de la comunidad de Niño Salvador, un total de 182 familias, lo que se estima en 910 personas, además de 6 instituciones afincadas en el área mencionada.

6. Objetivo de impacto del proyecto:

Pobladores de 4 comunidades mejoran su calidad de vida a través del mejoramiento de la red de distribución de Agua potable en el distrito de Belén.

7. Indicador de objetivo de impacto:

910 personas beneficiadas con el mejoramiento de la red de distribución de agua potable.

8. Ubicación del proyecto

Compañía Peguahomi, San Jose, Niño Salvador y 8 de Diciembre

9. Beneficiarios del proyecto (breve descripción)

Los pobladores en su mayoría familias campesinas que se dedican a la agricultura en pequeña escala con el cultivo de sésamo, sandía, melón, mandioca, hortalizas, etc. El resto de la población se dedica al comercio, almacenes y comunicaciones.

10. Cantidad de beneficiarios :



182 familias, de las que se estiman 910 personas

11. Línea de base del proyecto:

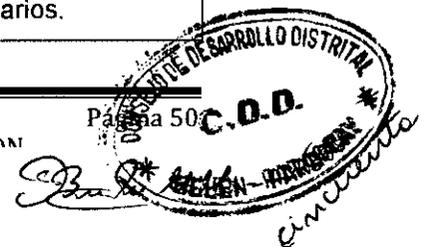
- a) Descripción de medición del indicador:
Número de familias beneficiadas; número estimado de personas.
- b) **Metas**
182 familias y 6 instituciones con conexiones de agua potable.
1 Junta de Saneamiento fortalecida
- c) **Fortalecimiento Institucional:**

Para que el sistema de agua potable sea sostenible, depende de una buena administración de la Junta de Saneamiento y que la comunidad participe en el buen uso y manejo del sistema.

Dentro de este componente se prevé la realización de talleres de fortalecimiento comunitario y talleres específicos sobre aspectos legales sobre el uso y manejo del agua, en lo administrativo-financiero, para que la junta de Saneamiento funcione y se sostenga.

Marco lógico

CONCEPTO	INDICADOR	FUENTES DE VERIFICACION	SUPUESTOS
FIN: Mejorar la calidad de vida de los pobladores del Distrito de Belén	Mejoran los índices de calidad de vida. (NBI, línea de pobreza)	Censo Nacional 2012.	Financiación del Proyecto.
PROPOSITOS: Lograr la participación organizada de la sociedad civil y una adecuada implementación de las políticas públicas a fin de mejorar sustancialmente las condiciones de vida de la población del Distrito de Belén"	Un CDD fortalecido. Cumplimiento de las metas del Plan Distrital.	Informes de gestión del CDD Fotografías.	Recursos técnicos y económicos disponibles. (Aprobación del Proyecto)
Resultado 1 182 familias y 6 instituciones se benefician de la	Recepción de obras, construidas en cuatro meses.	Documentos de recepción. Informes Fotografías	Recursos disponibles para compra de materiales necesarios.



ampliación del sistema de agua potable.	Servicio de agua proveído a 182 familias y seis instituciones		
Resultado 2: Una junta de Saneamiento fortalecida.	La junta de saneamiento lidera la administración del sistema de distribución de agua.	Actas de asambleas y reuniones. Planillas de cobro Fotografía de las reuniones.	Junta de Saneamiento en funcionamiento.
ACTIVIDADES:	INDICADORES	FUENTES DE VERIFICACION	SUPUESTOS
R1.A1: Llamado a concurso de precios para adquisición de bienes y equipos.	Llamado en el portal de contrataciones publicas	Publicación periodística	Contar con empresas proveedoras constituidas legalmente.
R1.A2: Contratación de profesional especialista.	1 Profesional contratado.	Documentos de contratación.	
R1.A3: Instalación del equipamiento	2 electrobombas instaladas. 2 transformadores instalados	Informes de verificación fotografías	Recursos disponibles en tiempo y forma
R1.A4: Excavación y entierro de cañerías.	16.500 metros de cañerías principales; 4750 de cañería de distribución secundaria, y 188 conexiones instaladas.	Informes de verificación fotografías	Recursos disponibles en tiempo y forma
R1.A5: Recepción de obras	Aprobación de las obras por la fiscalizadora	Informe de Fiscalización	Conexiones instaladas

Objetivo de producto:

- a) 182 familias y 6 instituciones se benefician de la ampliación del sistema de agua potable.
- b) Fortalecer la Junta de Saneamiento a fin de dar sostenibilidad a l proyecto de ampliación de red de distribución de agua

Indicador:



51
anexo 7uno

- a) Recepción de obras, construidas en cuatro meses; Servicio de agua proveído a 182 familias y seis instituciones
- b) 1 (una) Junta de saneamiento lidera la administración del sistema de distribución de agua

Meta

182 familias y 6 instituciones con conexiones de agua potable.
1 Junta de Saneamiento fortalecida

Costos del componente

Aporte S.A.S: 226.383.850

Aporte comunitario: 262.820.000 la misma equivale a la MO de los pobladores para la excavación de 26.000 mts para la instalación del caño y limpieza de la zona, además la excavación domiciliaria para un total de 188 (182 familias y 6 instituciones).

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES.

Cronograma	Mes				Responsable	Participan
	1	2	3	4		
Actividades	1	2	3	4		
Mejoramiento de sistema de provisión de agua						
Llamado a concurso de precios					Municipalidad	Municipalidad CDC CDD-
Contratación de proveedor y profesional para dirección y fiscalización					Municipalidad	Municipalidad CDC CDD-
Equipamiento e instalación de estación de bombeo					Contratista	Municipalidad CDC CDD-
Excavación y colocación de cañerías					Contratista	Municipalidad CDC CDD-
Recepción de obras					Municipalidad	Municipalidad CDC CDD-
Una Asamblea extraordinaria de la junta de saneamiento					Miembros de la Junta	Usuarios del sistema de agua
Reuniones ordinaria de la Junta de saneamiento					Miembros de la junta.	Miembros de la junta
Reuniones de rendición de cuenta de la Junta de saneamiento						

1. Descripción del componente

En este componente se tiene previsto lo siguiente; a) la construcción y equipamiento de un local para reuniones y actividades comunitarias en la localidad de San Felipe, y la ampliación del centro comunitario de Peguahomi. b) Provisión de equipos con fines didácticos y culturales a cuatro instituciones educativas, en diferentes localidades. C) Mejoramiento de las condiciones de higiene en la alimentación con la provisión de 46 fogones en alto a grupos de mujeres organizadas en comités.

2. Nombre del componente;



Blas Medina
BLAS MEDINA

52
cinco y dos

Equipamiento Social (Servicios sociales a grupos sociales y educativos)

3. Objetivo del componente:

Dotar a las familias, instituciones, organizaciones de base de infraestructura adecuada y equipamiento básico para el desarrollo de sus actividades familiares y comunitarias.

4. Problema, situación actual:

Entidades educativas de localidades rurales no cuentan con equipamiento didáctico cultural

Comunidades sin infraestructura para realizar reuniones, capacitación y otras actividades comunitarias.

Comité de mujeres organizadas no cuentan con fogones en alto para la preparación de alimentos.

5. Situación deseada

- g- Un centro comunitario donde la comunidad pueda reunirse y realizar actividades comunitarias.
- h- Se plantea en el proyecto la construcción de un salón de 9 m * 12 metros con bocas de conexión para 10 computadoras, de manera a ampliar la formación de los jóvenes en el área de informática.
- i- El proyecto prevé la provisión de un kits de equipos audiovisuales que contribuya al manejo básico en informática.
- j- Beneficiará a las familias a mejorar las condiciones de preparación de sus alimentos, así mismo este tipo de actividades sirve para promocionar las organizaciones a nivel rural.

6. Objetivo de impacto del proyecto:

Que las familias, instituciones, organizaciones de base cuenten con infraestructura adecuada y equipamiento básico para el desarrollo de sus actividades.

7. Indicador de objetivo de impacto

- 46 fogones en alto construidos en los Comités Nuestra Señora de la Asunción, Nueva Esperanza y Oro Ku'i.
- 1 Depósito/ tinglado construido para centro comunitario de la localidad de San Felipe
- 1 Salón/ tinglado construido para ampliación de centro comunitario de Peguahomi.
- 4 kits de capacitación adquiridos e instalados en las instituciones: Colegio Cnel. Teófilo Miranda y Escuela Gda. N° 253, Colegio Nacional Bernardino Alvarenga y Colegio Nacional Carlos A. López

8. Ubicación del proyecto

Compañía Peguahomi; Compañía Santa Cruz, San Felipe

9. Beneficiarios del proyecto (breve descripción)

Lo beneficiarios del proyecto son grupos vulnerables del distrito como ser jóvenes, mujeres y organizaciones comunitarias.

10. Cantidad de beneficiarios

- 400 jóvenes se beneficiaran de equipamiento educativo cultural y ampliación de centro comunitario de Peguahomi

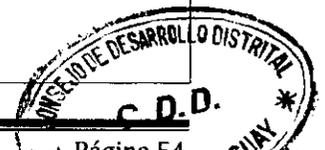
- 25 familias de la localidad de San Felipe, (75 personas aproximadamente se beneficiarían) con la construcción del centro comunitario
- 46 mujeres organizadas en comités se beneficiarán con la construcción de fogones en alto.

11. Línea de base del proyecto:

- d) Descripción de medición del indicador:
 Cantidad de fogones
 Numero de centro de reuniones y de acopio
 N° equipamientos educativos
 N° de ampliación de centro comunitario
- e) Metas
 46 fogones en alto construidos
 1 centro comunitario construido (San Felipe)
 1 Centro comunitario ampliado (Peguahomi)
 Kts de Equipamiento básico para las instituciones educativas

12. Marco lógico

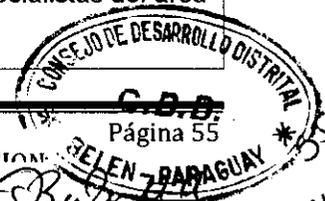
CONCEPTO	INDICADOR	FUENTES DE VERIFICACION	SUPUESTOS
FIN: Mejorar la calidad de vida de los pobladores del Distrito de Belén	Mejoran los índices de calidad de vida. (NBI, línea de pobreza)	Censo Nacional 2012.	
PROPOSITOS: Lograr la participación organizada de la sociedad civil y una adecuada implementación de las políticas públicas a fin de mejorar sustancialmente las condiciones de vida de la población del Distrito de Belén"	Un CDD fortalecido. Cumplimiento de las metas del Plan Distrital.	Informes de gestión del CDD Fotografías.	Recursos técnicos y económicos disponibles. (Aprobación del Proyecto)
Resultado 1: Jóvenes de 4 instituciones mejoran su desempeño escolar a través de las capacitaciones.	4 kits de capacitación adquiridos e instalados en las instituciones: Colegio Cnel. Teófilo Miranda y Escuela Gda. N° 253, Colegio Nacional Bernardino	Facturas. Actas de recepción. Fotografías	Contar con la financiación del proyecto



BLAS MEDINA

cinco mil cuatrocientos

	Alvarenga y Colegio Nacional Carlos A. López		
Resultado 2: Grupos de mujeres organizados mejoran las condiciones de higiene en la preparación de alimentos.	46 fogones en alto construidos en los Comités Nuestra Señora de la Asunción, Nueva Esperanza y Oro Ku'i.	Fogones construidos Fotografías	Disponer de recursos económicos para la construcción de fogones.
Resultado 3: Infraestructuras edilicias construidas para mejorar servicios	1 Depósito/ tinglado construido para centro comunitario de San Felipe 1 Salón/ tinglado construido para ampliación de centro comunitario de Peguahomi.	Documentos de recepción de obras.	Recursos financieros disponibles.
ACTIVIDADES:	INDICADORES	FUENTES DE VERIFICACION	SUPUESTOS
R1.A1: Llamado a concurso de precios para adquisición de bienes y equipos.	Llamado a concurso de precios.	Publicación periodística	Contar con empresas legalmente constituidas en la zona
R1.A2: Entrega de kits de capacitación a entidades educativas	4 kits para fines didácticos entregados a Col. Nac. Teófilo Miranda, Col. Nac. Bernardino Alvarenga, Col. Nac. Carlos A. López, y Escuela Gda. Nº 253	Comprobantes de compra. Actas de entrega	Adquisición de kits de capacitación
R2.A1: Llamado a concurso de precios para construcción de fogones	46 fogones en alto construidos	Facturas de compra Fogones construidos	
R2.A2: Capacitación de demostración práctica para la	3 jornadas de demostración práctica en 3 comités	Planillas de capacitación	Disponibilidad de especialistas del área



construcción de fogones	de mujeres		
R3.A1: Llamado a concurso de precios para construcción y adquisición de bienes.	1 llamado a concurso de precios.	Publicación periodística	
R3.A2: Contratación de empresa constructora.	1 empresa contratada para construcción.	Documentos de contratación.	Recursos financieros disponibles.
R3.A3: Construcción de 2 depósitos / tinglado.	1 depósito para centro comunitario 1 ampliación de centro comunitario construido	Informes de verificación fotografías	Contar con los recursos en tiempo y forma
R3.A4: Construcción de cercado perimetral de tejido de alambre	1 cercado de tejido de alambre en CDC de Santa Cruz 1 cercado en la huerta de la Escuela Gda. N° 253	Cercado terminado Fotografías	
R3.A5: Recepción de obras	Aprobación de las obras por la fiscalizadora	Informe de Fiscalización	

13. Objetivo de producto:

- a) Construir y equipar un local para reuniones y actividades comunitarias en la localidad de San Felipe
- b) Ampliar y equipar el centro comunitario de Peguahomi.
- c) Proveer de equipos con fines didácticos y culturales a cuatro instituciones educativas, en diferentes localidades.
- d) Mejorar las condiciones de higiene en la alimentación con la provisión de 46 fogones en alto a grupos de mujeres organizadas en comités.

14. Indicador:

- a) 1 Depósito/ tinglado construido para Centro Comunitario de San Felipe
- b) 1 Salón/ tinglado construido para ampliación de centro comunitario de Peguahomi.
- c) 4 kits de capacitación adquiridos e instalados en las instituciones: Colegio Cnel. Teófilo Miranda y Escuela Gda. N° 253, Colegio Nacional Bernardino Alvarenga y Colegio Nacional Carlos A. López
- d) 46 fogones en alto construidos en los Comités Nuestra Señora de la Asunción Nueva Esperanza y Oro Ku'i.

15. Meta

- 46 fogones en alto construidos
- 1 centro comunitario construido (San Felipe)
- 1 Centro comunitario ampliado (Peguhomi)
- Kts de Equipamiento básico para las instituciones educativas

16. Supuestos

- Recursos técnicos y económicos disponibles. (Aprobación del Proyecto)
- Fuentes de verificación
- Disponibilidad de especialistas del área

17. Costos del componente

Aporte SAS:G. 396.674.798

Aporte comunitario: G. 2.580.000

Aporte Municipal: G. 20.000.000

18. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

Cronograma	Mes				Responsable	Participan
	1	2	3	4		
Actividades	1	2	3	4		
5- Construcción de fogones						
Llamado a concurso y contratación					Municipalidad	Municipalidad CDD
Construcción de fogones					Contratista	Municipalidad CDD
Recepción de obras					Municipalidad	Municipalidad CDD- CDC
6- Construcción de centro comunitario de San Felipe						
Llamado a concurso y contratación de contratista					Municipalidad	Municipalidad CDD - CDC San Felipe
Construcción de la obra					Contratista	Municipalidad CDD - CDC San Felipe
Recepción de la obra					Municipalidad	Municipalidad CDD - CDC San Felipe
7- Construcción de Ampliación del Centro Comunitario de Peguhomi						
Llamado a concurso y contratación de contratista					Municipalidad	Municipalidad CDD - CDC
Construcción de la obra					Contratista	Municipalidad CDD - CDC
Recepción de la obra					Municipalidad	Municipalidad CDD- CDC

1. Descripción del componente

BLAS MESSINA
C.D.D. PELEN - PERUBAY
C.M. DE DESARROLLO DISTRITAL
C.M. DE DESARROLLO DISTRITAL
C.M. DE DESARROLLO DISTRITAL

A través de este componente se buscara la sostenibilidad del Plan de Desarrollo Social del Distrito, es por ello que se plantea que tanto los objetivos de productos, los contenidos programáticos, el abordaje metodológico se orienten al fortalecimiento de las organizaciones comunitarias y respondan a la estrategia de participación de los actores sociales en definición de sus necesidades y en la búsqueda de soluciones.

Si bien el proyecto tiene en el componente mejoramiento de la red de distribución, y otro de construcción de centro comunitario con equipamiento, al igual que el de equipar las instituciones educativa con un kits didáctico, muy necesarios en estos tiempos; la mayor inversión, se pretende que este sirva de movilizador para que las diversas comunidades del distrito se movilicen, se organicen en consejos de desarrollo comunitario, se encuentre y reflexione sobre los problemas que tienen y propongan planes de acción que contemple los diferentes aspectos de la vida de los pobladores y sobre todo los que están contenidos en la matriz social de riesgo.

A mas de los espacios de encuentro y organización que presenta el proyecto como propuesta político metodológica, se ofrecerá talleres y charlas para mejoran las capacidades de los Consejos (CDD y CDCs) para la gestión de la oferta pública y privada; manejo de conflictos y negociación.

Se pretende que los Consejos, de manera articulada propicie el desarrollo del distrito y logren impulsar el Plan de Desarrollo Social, cogestionando con el Gobierno Local, los recursos que tantas entidades públicas y privadas podrían hacer llegar al distrito.

2. Nombre del componente

DESARROLLO COMUNITARIO

3. Objetivo del componente

Contribuir a que los Consejos, de manera articulada propicien el desarrollo del distrito y logren impulsar el Plan de Desarrollo Social, cogestionando con el Gobierno Local, los recursos que tanto entidades públicas y privadas podrían hacer llegar al distrito.

4. Problema, situación actual

Se plantea que tanto los objetivos de productos, los contenidos programáticos, el abordaje metodológico se orienten al fortalecimiento de las organizaciones comunitarias y respondan a la estrategia de participación de los actores sociales en definición de sus necesidades y en la búsqueda de soluciones que permita la sostenibilidad del Plan de Desarrollo Social del Distrito.

5. Situación deseada

- Conformación de 2 nuevos CDCs en las Comunidades de San Martín y San Felipe.
- Elaboración de 2 diagnósticos
- 2 planes comunitarios participativos



Objetivo de impacto del proyecto

Lograr que los Consejos, de manera articulada propicien el desarrollo del distrito y logren impulsar el Plan de Desarrollo Social, cogestionando con el Gobierno Local, los recursos que las entidades públicas y privadas podrían hacer llegar al distrito.

6. Indicador de objetivo de impacto

Un CDD fortalecido.
Un Plan Distrital ejecutado

7. Ubicación del proyecto

San Felipe y San Martin

8. Beneficiarios del proyecto (breve descripción)

Comunidades de escasos recursos del distrito de Belén

9. Cantidad de beneficiarios

La comunidad de San Felipe cuenta con 25 familias y la Comunidad de San Martin con 47 familias. Se espera que al menos el 70 % de la comunidad participen como beneficiarios del proyecto.

10. Línea de base del proyecto:

Dos comunidades del Distrito de Belén (San Felipe y San Martin) no cuentan: a) Consejos de Desarrollo Comunitario b) Diagnósticos comunitarios C) Plan de desarrollo social comunitario.

f) Descripción de medición del indicador

Cantidad de Consejos Comunitarios
Numero de diagnostico y planes comunitarios

g) Metas

2 Nuevos CDC
2 Diagnósticos y 2 planes comunitarios participativos elaborados.

11. Marco lógico

FIN: Mejorar la calidad de vida de los pobladores del Distrito de Belén	Mejoran los índices de calidad de vida. (NBI, línea de pobreza)	Censo Nacional 2012.	
PROPOSITOS: Lograr la participación organizada de la sociedad civil y una adecuada implementación de las políticas públicas a fin de mejorar sustancialmente las condiciones de vida de la población del Distrito de Belén"	Un CDD fortalecido. Cumplimiento de las metas del Plan Distrital.	Informes de gestión del CDD Fotografías.	Recursos técnicos y económicos disponibles. (Aprobación del Proyecto)



Blas Medina
BLAS MEDINA

59
cincuenta y nueve

Resultado 1 : El CDD se ha fortalecido a través de la conformación de dos nuevos CDC	Conformación de 2 nuevos CDCs en las Comunidades de San Martín y San Felipe. Elaboración de 2 diagnósticos y 2 planes comunitarios participativos	Actas de Asambleas y reuniones. Documentos generados (diagnósticos, planes) validados por la Comunidad	
R1.A1: Invitación a organizaciones y actores sociales de las dos comunidades para conformación de CDC	Invitaciones a actores de las comunidades de San Martín y San Felipe.	Lista de Comunidades.	Las comunidades demuestran buena predisposición y compromiso.
R1.A2 Talleres de elaboración de diagnóstico comunitario	2 talleres de diagnóstico. De 3 horas cada taller. Mes 1 del proyecto.	Documentos de diagnóstico comunitario	Participación de los pobladores
R1.A3: Talleres de elaboración de plan de desarrollo comunitario	2 talleres de elaboración de plan comunitario, de 3 horas cada taller.	Documentos impresos del Plan de Desarrollo Comunitario	La comunidad participa de los talleres.
R1.A4: Asamblea de constitución de los nuevos CDCs	2 Consejos de Desarrollo Comunitarios constituidos.	Acta de Asamblea Lista de Participantes. Fotografías.	Participación de los pobladores

12. Objetivo de producto

Fortalecer el CDD a través de la conformación de dos nuevos CDC

13. Indicador

CDC conformados impulsan el plan de desarrollo comunitario

14. Meta

- 2 CDC conformados
- 2 diagnósticos participativos
- 2 Planes de Desarrollo Comunitario

15. Fortalecimiento Institucional:

El proceso de conformación de estos CDC se dará a partir del análisis del diagnóstico y elaboración de un plan comunitario participativo, asociado a un componente de capacitación en



Buss Medina
Buss Medina

60
Asesora

gestión pública, a partir de esto se buscara el acceso a los servicios básicos de los habitantes del Distrito sea el norte que guie a los Consejos Distrital y Comunitarios, con el liderazgo del Gobierno local.

16. Supuestos

Recursos técnicos y económicos disponibles. (Aprobación del Proyecto)
Participación protagónica de los pobladores de estas comunidades

17. Fuentes de verificación

- Informes de gestión del CDD
- Actas de Asambleas y reuniones.
- Documentos generados (diagnósticos, planes) validados por la Comunidad
- Documentos de diagnostico comunitario

18. Costos del componente

Aporte SAS: G. 357.034.325

Aporte comunitario: 20.490.000

19. Cronograma de actividades

	1	2	3	4	CDD
R2.A1:					
Invitaciones a organizaciones y actores sociales de San Martín y San Felipe para conformación de CDC					
R2.A2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Facilitadores contratados.
Talleres de elaboración de diagnostico comunitario					
R2.A3:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Facilitadores contratados
Talleres de elaboración de plan de desarrollo comunitario					
R2.A4:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Pobladores
Asamblea de constitución de los nuevos CDCs					
R2.A5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Facilitadores
Capacitaciones en Organización dirigida a la comunidad.					
R2.A6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Facilitadores
Formalización de las organizaciones comunitarias.					



Blas Medina
BLAS MEDINA
61
Resorte Jumbo

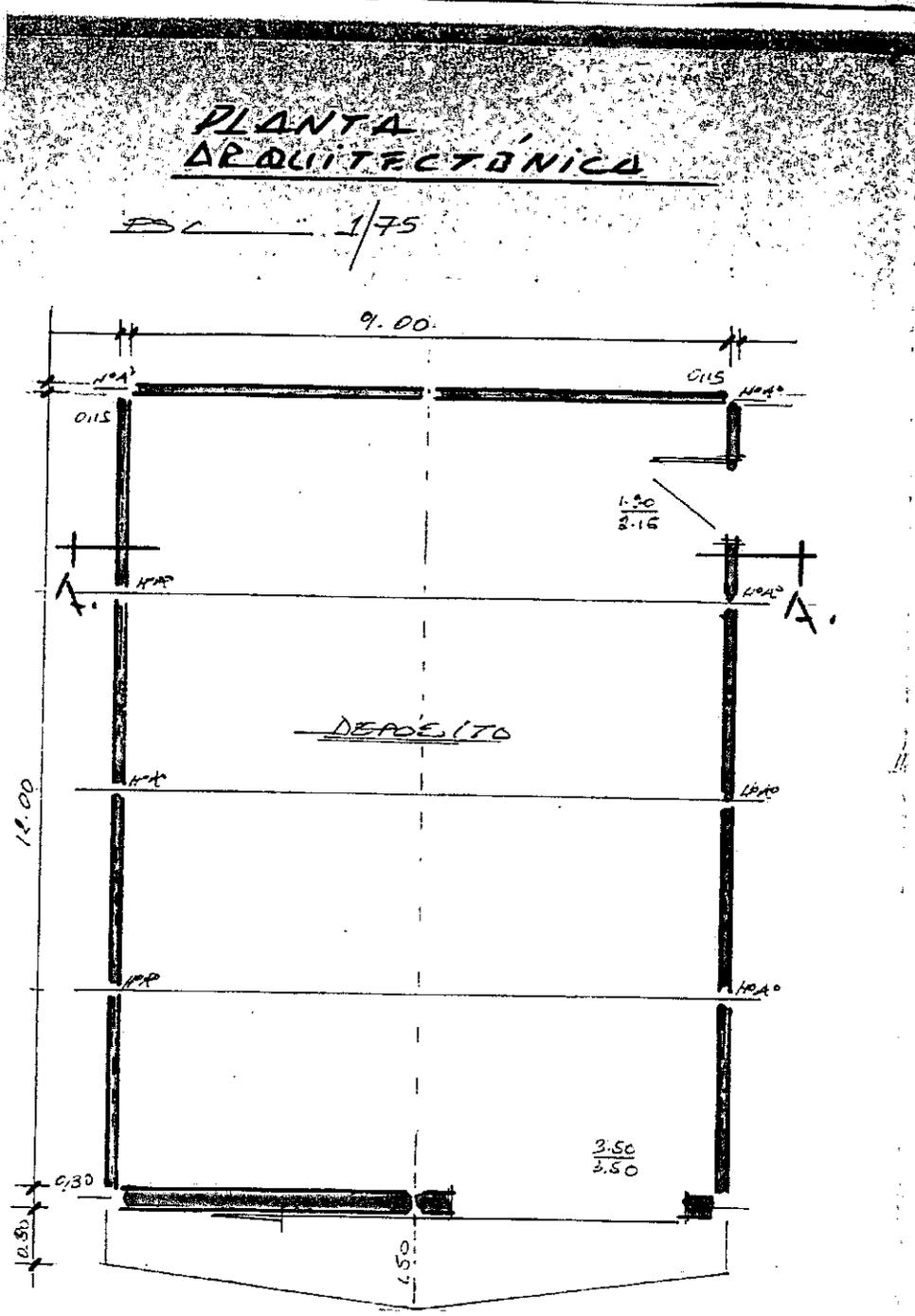
ANEXOS

- 1- PLANO MEJORAMIENTO DE LA RED DE AGUA DE PEGUAHOMI
- 2- PLANO PLANTA Y CORTE AMPLIACION DE CENTRO COMUNITARIO DE PEGUAHO MI
- 3- PLANO PLANTA Y CORTE CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ACOPIO ASOCIACIÓN KUÑA GUAPA
- 4- CUESTIONRIO AMBIENTAL BÁSICO
- 5- GUÍA DE CONSTRUCCIÓN DE FOGONES EN ALTO
- 6- CURRICULUM VITAE RESPONSABLES TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO
- 7- CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA MUNICIPALIDAD Y LA ASOCIACIÓN KUÑA GUAPA
- 8- DOCUMENTOS DEL TERRENO DEL CDC DE PEGUAHOMI



2- PLANO CENTRO COMUNITARIO DE PEGUAHOMI

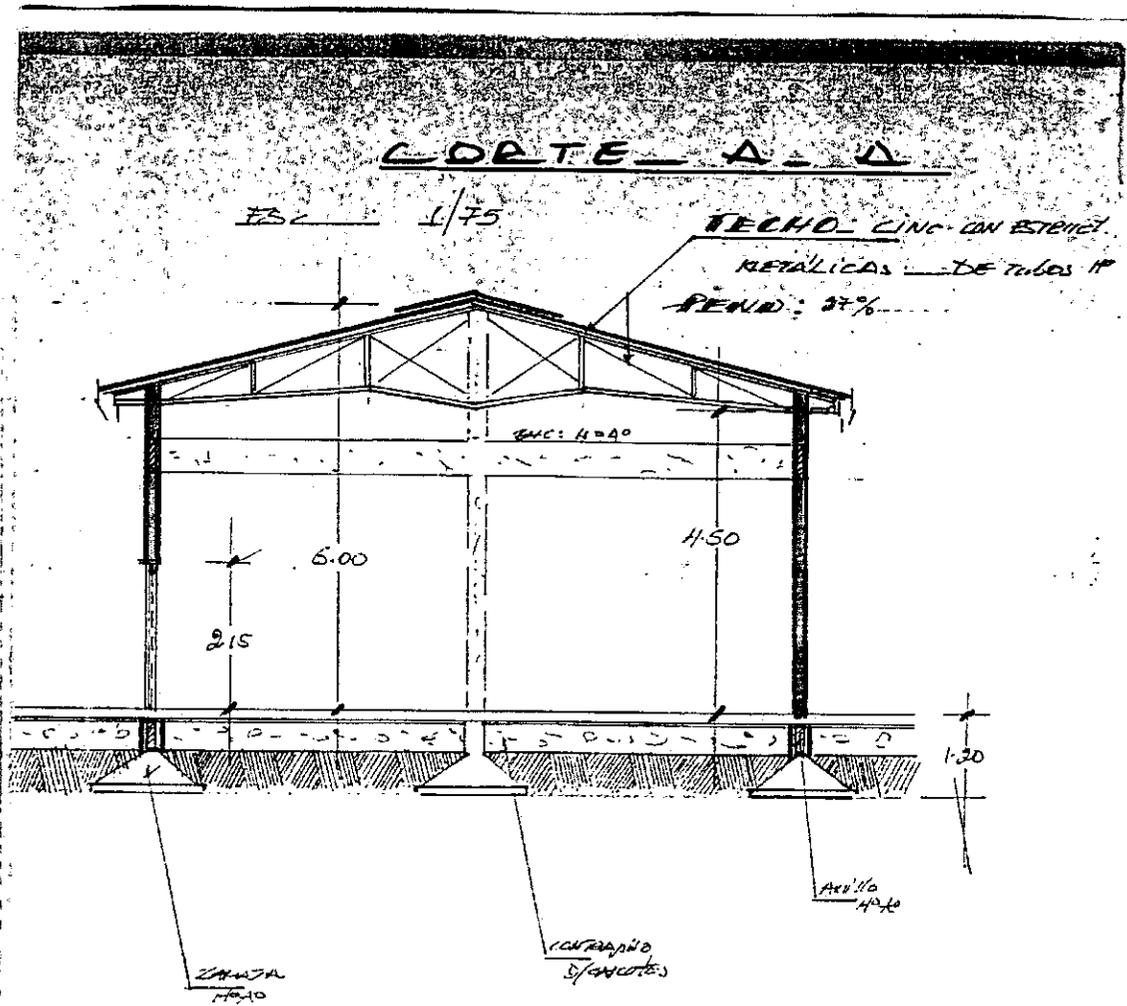
A- PLANTA ARQUITECTÓNICA



Blas Meinda
BLAS MEINDA

63
resunto y tres

B- CORTE



Blas Medina
BLAS MEDINA

64
Monte y Cuato

C- COMPUTO MÉTRICO

OBRA: CONSTRUCCIÓN CDC PEGUAHO MI UBICACIÓN: PEGUAHO MI. DISTRITO DE BELÉN SUPERFICIE A CONSTRUIR: 9,00 M *12,00 M= 108,00 M2 PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO						
Nº	RUBROS	OG	UN	CANT	P. UNIT	TOTAL
1	Preliminares					
1,1	Replanteo y marcaciones		m2	108,0	5.250	567.000
2	Movimiento de suelo					-
2,1	Relleno y compactación		m3	27,5	18.750	515.625
3	Cimentaciones					-
3,1	Cimiento PBC con excavación		m3	38,0	55.200	2.097.600
3,2	Anillo de Aº Hº 0,25*0,3		m3	64,8	35.200	2.280.960
3,3	Zapata con excavación		m3	11,75	185.000	2.173.750
4	Estructura de Hº Aº					-
4,1	Estructuras de Hº Aº sobre aberturas		ml	32,40	45.200	1.464.480
4,2	Estructura de Pilares Hº Aº		m2	79,20	35.000	2.772.000
5	Mampostería					-
5,1	Mampostería de nivelación 0,3		m2	54,1	65.000	3.516.500
5,2	mampostería de elevación 0,15		m2	148,4	150.000	22.260.000
5,3	Mampostería de elevación 0,3		m2	45,0	125.500	5.647.500
6	Cubiertas					-
6,1	Techo cinc - con estructura metálica		m2	110,0	140.000	15.400.000
7	Contra pisos					-
7,1	Contra piso de Hº de cascote 0,07		m2	16,0	8.500	136.000
8	Piso					-
8,1	Piso rampla Hº Aº alisado		m2	109,0	62.500	6.812.500
8,2	Piso de Hº Aº bloques p/vereda		m2	20,0	45.000	900.000
9	Aislaciones					-
9,1	Aislación en U mampostería		ml	6,0	25.500	153.000
10	Revoques					-
10,1	Revoque interior		m2	186,0	35.600	6.621.600
10,2	Revoque exterior		m2	20,0	42.500	850.000
11	Aberturas					-
11,1	Carpintería de madera puerta		m2	2,15	120.000	258.000
11,2	Carpintería metálica puerta central, con puertita.		m2	13,00	162.250	2.109.250
12	Pinturas					-
12,1	Pintura al agua		m2	186,0	5.000	930.000
12,2	De abertura con barniz		m2	2,15	6.500	13.975
12,4	De abertura, sintética metal		m2	13,0	27.200	353.600
13	Esquemas eléctricos monofásico					-
13,1	Ventiladores de techo tipo Watson		Unidad	8,0	250.000	2.000.000
13,2	Equipos fluorescente de 40 Wat doble tubo		Unidad	12,0	120.000	1.440.000



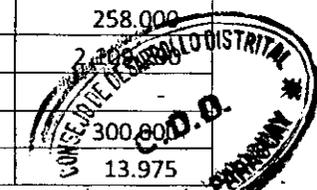
65
 BLAS MEDINA
 sesenta y cinco

13,3	Cable, caño corrugado, cajitas de conexión, llaves de punto y toma, tablero de corte general y mano de obra	GI	1,0	8.639.318	8.639.318
TOTAL GENERAL					89.912.658
SON GUARANÍES: ochenta y nueve millones novecientos doce mil seiscientos cincuenta y ocho.					

OBRA: CONSTRUCCIÓN CDC SAN FELIPE
 UBICACIÓN: SAN FELIPE. DISTRITO DE BELÉN
 SUPERFICIE A CONSTRUIR: 9,00 M *12,00 M= 108,00 M2

PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO

Nº	RUBROS	OG	UN	CANT	P. UNIT	TOTAL
1	Preliminares					
1,1	Replanteo y marcaciones		m2	108	5.250	567.000
2	Movimiento de suelo					-
2,1	Relleno y compactación		m3	27,5	18.750	515.625
3	Cimentaciones					-
3,1	Cimiento PBC con excavación		m3	38,0	55.200	2.097.600
3,2	Anillo de Aº Hº 0,25*0,3		m3	64,8	35.200	2.280.960
3,3	Zapata con excavación		m3	11,75	185.000	2.173.750
4	Estructura de Hº Aº					-
4,1	Estructuras de Hº Aº sobre aberturas		ml	32,40	45.200	1.464.480
4,2	Estructura de Pilares Hº Aº		m2	79,20	35.000	2.772.000
5	Mampostería					-
5,1	Mampostería de nivelación 0,3		m2	54,1	65.000	3.516.500
5,2	mampostería de elevación 0,15		m2	148,4	150.000	22.260.000
5,3	Mampostería de elevación 0,3		m2	45	125.500	5.647.500
6	Cubiertas					-
6,1	Techo cinc - con estructura metálica		m2	110,0	140.000	15.400.000
7	Contra pisos					-
7,1	Contra piso de Hº de cascote 0,07		m2	16,0	8.500	136.000
8	Piso					-
8,1	Piso rampla Hº Aº alisado		m2	109	62.500	6.812.500
8,2	Piso de Hº Aº bloques p/vereda		m2	20	45.000	900.000
9	Aislaciones					-
9,1	Aislación en U mampostería		ml	6,0	25.500	153.000
10	Revoques					-
10,1	Revoque interior		m2	20	35.600	712.000
10,2	Revoque exterior		m2	20	42.500	850.000
11	Aberturas					-
11,1	Carpintería de madera puerta		m2	2,15	120.000	258.000
11,2	Carpintería metálica puerta central		m2	13,00	162.250	2.109.250
12	Pinturas					-
12,1	Pintura al agua		m2	60	5.000	300.000
12,2	De abertura con barniz		m2	2,15	6.500	13.975



Bas Medina
 BAS MEDINA

resento y seis

12,4	De abertura, sintética metal	m2	13	27.200	353.600
13	Esquemas eléctricos monofásico	Gl	1	2.460.000	2.460.000
TOTAL GENERAL					73.753.740
SON GUARANÍES: setenta y tres millones setecientos cincuenta y tres mil setecientos cuarenta.					

