

Loma Hovy

**SECRETARIA DE ACCION SOCIAL
PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA**

PROGRAMA DE INVERSIONES SOCIALES
(PROPAIS II)

PLANES INTEGRALES DE DESARROLLO SOCIAL

**PROYECTO: CENTRO COMUNITARIO DE SERVICIOS
SOCIALES EN LA COMPAÑIA LOMA JHOVY - JOSÉ LANDRO
OVIEDO**

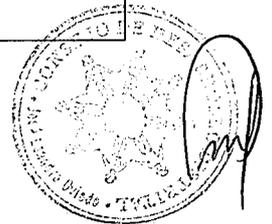
DISTRITO: JOSE LEANDRO OVIEDO

CONSEJO DE DESARROLLO COMUNITARIO

ITAPÚA - PARAGUAY

Octubre 2011

1. Identificación del Proyecto:
1.1 Nombre del proyecto: "CENTRO COMUNITARIO DE SERVICIOS SOCIALES EN LA COMPAÑIA LOMA JHOVY - JOSÉ LANDRO OVIEDO"
1.2 Departamento: Itapúa
1.3 Localidad José Leandro Oviedo, se halla ubicado en el sector norte del Departamento de Itapúa, limita al sur con el Distrito de San Pedro del Paraná, al este con el Distrito de Alto Vera, al oeste con el Distrito de Sta. Rosa Departamento de Misiones y al norte con el Río Tebicuary mi que lo separa del Distrito de Yuty Departamento de Caazapá. Tiene una superficie de 73 Km2 (7.300 Has.) y unos 4.988 habitantes aproximadamente, es un distrito agrícola ganadero, el idioma predominante es el Guaraní y el español. El Proyecto afectará la Compañía Loma Jhovoy, que comprende unas 67 viviendas y 425 residentes.
1.4 Barrio – Compañía Compañía Loma Jhovoy
1.5 Entidad Ejecutora Consejo de Desarrollo Distrital CDD José Leandro Oviedo Representante: Máximo Romero Dirección: Compañía Gaona Cue Teléfono: 0983.591249 RUC: 800066815-4
Organización beneficiaria Comisión Centro Comunitario de Servicios Sociales "Loma Jhovoy " Son beneficiarias directas del Proyecto las 67 familias asociadas a dicha Comisión de Centro Comunitario y 30 familias de la Comunidad Campo Florido, totalizando 97 familias, unas 660 personas residentes en la zona de influencia, e indirectamente 140 familias de las demás Compañías aledañas como San Ramón, Yapepo, Barrio Mburucu, Cruce Yahape, Campo Florido y San Solano mi todos del Distrito de José Leandro Oviedo. La Compañía se halla a 5 Km. del casco urbano del Distrito.
Comunidad La Compañía Loma Jhovoy se halla asentada a 5 Km. del casco urbano del Distrito, rumbo noreste, sobre caminos vecinales terraplenado que une varias compañías. (Ver mapa y croquis). La Comunidad está conformada por familias de escasos recursos que se dedican que se dedican a la changa diaria y a la producción agropecuaria para consumo familiar, teniendo a la mandioca, el maíz en sus tres tipos (locro, chipa, y tupi pytá), y el poroto como principales rubros, además de la producción precaria de animales menores (aves y cerdos).



2. Identificación de la situación-problema:

2.1 Identificación del Problema (claridad en su definición y participación de beneficiarios)

Para la identificación, análisis y priorización de los problemas se ha realizado un Diagnóstico, utilizando herramientas teóricas - prácticas y una metodología participativa con la intervención amplia de todos los actores residentes en dicha comunidad, direccionando y motivando la intervención de aquellas poblaciones más vulnerables que son las mujeres y jóvenes. Esto ha permitido identificar y analizar las variables referentes al ámbito económico, social, cultural y ambiental que las afectan, para potenciar los factores positivos y elaborar propuestas de soluciones ante las dificultades detectadas, insistiendo en que para lograr la transformación de esta realidad depende del deseo, la participación, y la acción de los pobladores.

Para este proyecto se puntualiza los principales problemas que se desea abordar, identificando sus causas y efectos en la comunidad. Estos son los siguientes:

Problemas prioritarios	Causas principales	Consecuencias principales
1. Escasa infraestructura para actividades socioculturales	Falta trabajos asociados y mancomunados Individualismo Baja capacidad de gestión y autogestión Escaso apoyo de autoridades públicas y del sector privado	Escaso acercamiento familias y vecinos de la comunidad Jóvenes ociosos, inadecuada utilización de tiempo libre Bajo compartimiento socio cultural Limitada recreación
2. Falta equipos e insumos para especialización en oficios varios	Escaso apoyo de autoridades públicas y del sector privado Escaso acceso a capacitaciones técnicas	Poco contacto de la Comunidad con las tecnologías modernas de información y comunicación Jóvenes, mujeres y hombres poco preparados Desconocimiento de oficios básicos para ingresar al mercado laboral Escasa preparación para acceder a mercados laborales
3. Inseguridad alimentaria	Baja producción de rubros de consumo familiar, en especial hortalizas Deficitarios sistemas de almacenamiento y procesamiento Empleo limitado Bajos ingresos	Alimentación inadecuada Alto índice de desnutrición Bajos ingresos Necesidades básicas insatisfechas en alimentación
4. Débil organización	Escaso apoyo e incentivo a trabajos comunitarios (proviene de épocas anteriores) Desconfianza Escasa oportunidad de inserción en trabajos productivos de mujeres y jóvenes	Poca organización Mujeres y jóvenes con descreimiento hacia el trabajo productivo Estructura organizativa y de gestión nula



2.2 Línea de base (incidencia del problema en la población objetivo)

La población rural y suburbana, en especial las mujeres y jóvenes de esta comunidad, debido a la situación de pobreza, la escasez de fuentes de trabajo y la ausencia de ofertas concretas para llevar adelante emprendimientos productivos, se vio afectado rápidamente por los bajos ingresos y baja disponibilidad de alimentos para el consumo familiar, esta situación obliga en especial a mujeres y jóvenes a emigrar a la capital o al exterior en busca de mejores horizontes acarreado la desintegración familiar.

La falta de mano de obra calificada es notoria en la comunidad. Los pobladores, en especial las mujeres y jóvenes, apenas terminan la primaria emigran a los centros urbanos para continuar sus estudios o especializarse en algún oficio. Actualmente los ingresos provienen de la changa diaria que realizan en el casco urbano de Encarnación y de producción agropecuaria mínimamente (venta de sésamo a San Pedro del Paraná). Sobreviven con 300 a 400.000 Gs. mensuales, muy por debajo del salario mínimo vigente. Muchas veces no pueden llegar a cubrir las necesidades de la canasta básica familiar, acarreado el desabastecimiento de alimentos, que son notorios y en algunos casos apremiante y agravado.

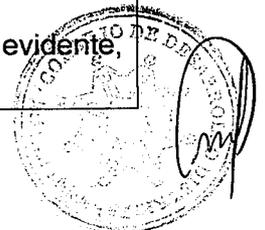
La incidencia de estos problemas en las familias afectadas es alta, donde al menos el 90% tienen una NBI insatisfechas, donde el 80% tienen al menos dos NBI y el 70% tienen más de tres NBI, observándose claramente estas necesidades en el estado de hacinamiento en que viven (promedio 1 dormitorio por familia compuesta de 5 a 7 personas), vestimentas precarias, alimentación deficiente e infraestructura sanitaria inadecuada.

Las actividades organizativas, sociales y culturales también son escasas en la Comunidad, los pobladores, las familias, solo se encuentran en un partido de fútbol o volleybal, y en la capilla del lugar. Esto se debe al desinterés demostrado por las autoridades y por la falta de motivación para encarar algún trabajo o actividad en forma comunitaria. La comunidad carece de una infraestructura básica para la realización de actividades comunitarias, como reuniones de acción comunitaria, talleres para capacitación, sala audiovisual, de Internet, biblioteca, actos culturales y otros eventos que se planifiquen en beneficio de la población, y que mejoren la transferencia de informaciones, su convivencia y la calidad de vida.

Las mujeres y los jóvenes del lugar no cuentan con un lugar donde especializarse en un oficio (corte y confección, Ao Po'i, computación, entre otros), que les pueda servir para salir en busca de fuentes de trabajo. Lo habitual es que terminen y emigren a otros lares, incluso a otros países.

El desabastecimiento de alimentos en cantidad y en calidad es apremiante y muchas veces agravado que repercute en la salud de la población. La producción es estacional, por tanto, existe abundancia cada cierto tiempo y carencia en otras épocas, por falta de conocimientos técnicos, equipos e infraestructura buscando prolongar el periodo de utilidad de estos productos. Disponen mínimamente de huertas familiares que deben ser fortalecidas y potenciadas.

El empobrecimiento generalizado de los/as pequeños/as productores/as rurales es evidente, sobreviviendo como pueden en condiciones de pobreza en algunos casos extrema.



El efecto del proyecto se verá reflejado en el mejoramiento de los trabajos y las propuestas comunitarias, en el mejoramiento de la alimentación familiar, que permitirá el fortalecimiento institucional de la Comisión de Desarrollo Comunitario, esto permitirá realizar replicas y continuar el trabajo en estos y otros temas de interés comunitario.

La necesidad de presentar el proyecto es urgente y parte de la demanda de los beneficiarios y de la Organización involucrada, en especial de las mujeres y jóvenes, con objetivos alcanzables a corto y mediano plazo.

2.3 Población Objetivo del Proyecto (tipo, grupo etéreo, sexo y cantidad)

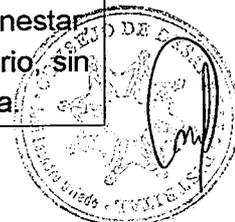
Los/as beneficiarios/as directos del proyecto son 67 familias, que forman parte de la Comisión de Desarrollo Comunitario de Loma Hovy del Distrito José Leandro Oviedo, afecta a *unas 500 personas directamente*, e indirectamente unas 700 personas en toda la comunidad. La misma se halla asentada a unos 5km. rumbo noreste del casco urbano del Distrito.

Son personas que se dedican a la changa diaria en el casco urbano del Distrito. Las mujeres son empleadas domesticas, barrenderas, vendedoras ambulantes, trabajan en los comercios distritales y otros trabajos a destajo; mientras que los hombres trabajan en albañilería, pintura, en establecimiento agropecuarios (estancias cercanas). La producción agropecuaria se da para el consumo familiar, teniendo a la mandioca, el maíz (chipa, tupi pyta), y el poroto como principales rubros, además de la producción precaria de animales menores (aves y cerdos). El principal rubro de renta es el sésamo y el algodón que lo vende en San Pedro del Paraná. Los jóvenes, en especial las mujeres a temprana edad emigran a a la capital del país, incluso al exterior (Argentina y actualmente España), en busca de fuentes de trabajo.

La misma se halla asentada en un predio de 400 ha, con una distribución promedio per cápita de 5 a 10ha. Cuentan con energía eléctrica trifásica y en los ramales monofásico. En la actualidad cuentan con una red de junta de saneamiento que cubre el 40% de la población. El suelo que poseen es poco apto para la agricultura, es arenoso a franco arenoso con fertilidad media a baja. La cubierta boscosa es considerable en la zona de influencia.

No disponen con ningún servicio de salud, ni Puesto de Salud, para acceder a este servicio deben recurrir hasta el casco urbano del Distrito que queda a 5 km del lugar o al Centro de Salud de San Pedro del Paraná que queda a 15 km, donde no cuentan con suficiente disponibilidad de remedios, no hay buena atención, y mucha discriminación social a la hora de brindar los servicios. A los niños/as de la comunidad los afecta un alto grado de desnutrición con un porcentaje de 30%, además 90% de parasitosis, el 80% de la población son anémicos, altos índices de IRA, las mujeres embarazadas no asisten al servicio para los controles prenatal, manifiestan que nunca consiguen número, por esa razón no van a los controles.

La mayor parte de las familias poseen con casas precarias, sin condiciones de bienestar con 1 dormitorio para todas los integrantes del hogar, letrina común, cocina re precario, sin fogón, sin piso, con paredes de madera de segunda, techo precario, cobertura precaria



2.4 Análisis causal (principales causas)

Los problemas identificados y priorizados en los Diagnósticos realizados reflejan el grado de pobreza en la cual se encuentran viviendo estas familias, debido principalmente a la escasez de fuentes de trabajo, que acarrea bajos ingresos e inseguridad alimentaria, además de la escasa organización y ausencia de convivencia comunitaria para realizar actividades de sociales, culturales y productivas. Estos problemas son transversales en toda la Comunidad, afecta en especial a las poblaciones más vulnerables que son las mujeres y los niños/as, a los jóvenes y adolescentes, que los obliga a emigrar a otros lares en busca de mejores perspectivas laborales.

La escasa posibilidad de las mujeres y jóvenes de capacitarse y formarse técnicamente los afecta de sobre manera, esto los conduce a realizar trabajos a destajos o changas y otras actividades de escasa remuneración económica, incluso muchas veces las obliga a llegar hasta el estado de prostitución debido a la necesidad de sobrevivencia o compromisos obligatorios (hijos, familiares enfermos, entre otros).

La falta de una infraestructura edilicia donde se pueda realizar actividades sociales, comunitarias y culturales es evidente. La invasión de otra cultura es avanzada, a pesar de la resistencia de los pobladores del lugar.

Muchas veces recurren hasta el lugar enfermeras, médicos, pero, no cuentan con un lugar adecuado donde puedan hacer las consultas y atenciones básicas y si lo hacen utilizan casa particulares sin las condiciones mínimas requeridas para el efecto, esto obliga a la población a recurrir al casco urbano de José Leandro Oviedo para el efecto, que queda a unos 5 Km. del lugar.

La insuficiente producción de rubros para el consumo familiar como maíz, poroto, mandioca o huertas, afecta la disponibilidad de alimentos en cantidad y en calidad, que repercute en la salud de la población, en especial de los niños/as.

El trabajo individual ha sido una constante en épocas anteriores (33 años dictadura militar Stroessner), el propio Gobierno no permitía reuniones ni acercamiento entre campesinos, pues si esto sucedía eran automáticamente tachados de agitadores o rebeldes y se procedía a la represión. Con el cambio de Gobierno (1.989), se está invirtiendo la situación incentivándose la formación de grupos, Comités u Organizaciones Campesinas, con vistas a buscar y mejorar nuevas proyecciones socioeconómicas del sector. El gobierno actual (de Lugo) tiene tendencias de apoyar fuertemente a las organizaciones sociales manifestadas actualmente en la distribución de tierras y el inicio de una nueva reforma agraria

En general, la asistencia técnica desde el Estado es insuficiente. Se dan casos esporádicos de apoyo puntuales de la Municipalidad, del Ministerio de Agricultura y Ministerio de Educación, que tampoco puede llegar a todos los pobladores, ni cuenta con los recursos necesarios ya que solo una pequeña parte del presupuesto general de la nación está destinado a los gobiernos locales. Otras instituciones que trabajan en desarrollo son ONG's.



Cooperativas y empresas particulares.

El trabajo organizado y mancomunado es mínimo, solo se dan para casos especiales, como para solicitar energía eléctrica, cooperadora escolar y comisión eclesial.

2.5 Análisis de oferta y demanda (incluye proyección a 5 años)

Este punto no corresponde debido a que el Proyecto será de carácter social, cultural y de seguridad alimentaria.

3. Descripción:

3.1 Descripción, resumen del proyecto

El Proyecto pretende la instalación de un centro multiuso comunitario con vistas a mejorar el relacionamiento de los pobladores de la comunidad, el rescate de los valores socio culturales, la formación de técnicos en oficios (informática, corte y confección, ao poí), y el acceso a una mejora de la seguridad alimentaria, a través de un trabajo asociativo y solidario de tal forma a generar o producir mano de obra con cierta capacidad de autogestión y con opciones en el campo laboral.

Con el establecimiento de un Centro Comunitario o Salón de Usos Múltiples para actividades colectivas se pretende:

- Impulsar un mayor crecimiento de las actividades recreacionales, educacionales, y culturales de la comunidad.
- Favorecer el desarrollo y expansión de la cultura local.
- Establecer un espacio en el cual se puedan realizar capacitaciones y actividades educativas que estimulen a la comunidad a crear actividades o microempresas que les generen bienestar económico.
- Ofrecer a las madres, jóvenes y niños/as un lugar donde puedan aprender oficios y destrezas básicas para generar trabajos alternativos como corte y confección, ao poí y computación.
- Disponer y equipar una oficina de atención a la salud básica, donde los médicos y enfermeras cuenten con las comodidades mínimas (mesas, sillas, camillas) para la atención básica de los pacientes.
- Sala de reuniones de la comunidad y del CDD

Se invertirá en actividades y trabajos relacionados a la infraestructura física, y en equipamiento para la creación de un centro de aprendizaje continuo de computación, costura, peluquería y otros oficios que puedan ser útiles en la comunidad.

Se realizará un trabajo asociado y coordinado con las otras instituciones que apoyarán el proyecto como la Municipalidad local, el Ministerio de Educación y Cultura, y principalmente con el SNPP para la realización de las capacitaciones pertinentes.

Para mejorar la disponibilidad de alimentos, se incluye el fortalecimiento de los cultivos tradicionales como el maíz, el poroto, la mandioca, destinados por un lado para el consumo familiar y por otro para la alimentación de los animales (cerdos). Además, se propone potenciar la producción de hortalizas para el consumo familiar, tendientes a mejorar la



seguridad alimentaria del hogar. Esta actividad será llevada adelante por las mujeres y jóvenes, que son por lo general las encargadas de preparar y elaborar alimentos para el consumo de la familia. Se instalarán huertas orgánicas, a nivel familiar, con el cultivo de por lo menos 10 especies de hortalizas, todo para el autoconsumo.

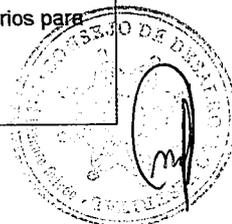
La participación en el desarrollo e implementación del proyecto incluye a las familias beneficiadas por el programa, en especial a las mujeres y jóvenes, que requerirá que el trabajo se enfoque en el desarrollo de capacidades técnicas, productivas, organizativas, de gestión y administración de las familias.

Se formalizará un trabajo asociado y coordinado con las otras instituciones que apoyarán el proyecto como la Municipalidad local, el Ministerio de Agricultura y Ganadería, SNPP, buscando optimizar trabajos y los resultados.

Se proveerá equipos, insumos, implementos y una infraestructura edilicia adecuada y adaptada para las actividades a ser implementados en el marco del proyectos, con los requisitos técnicos – productivos, y ambientales correspondientes para cada caso



3.2. Marco Lógico			
Objetivo de impacto y productos	Indicadores	Medios de verificación	Supuestos
<p>Objetivo General Contribuir a mejorar el desarrollo social y la convivencia comunitaria de la población vulnerable de la Comunidad Loma Jhovv, con inserción de mujeres y jóvenes</p>	<p>Al menos 50 mujeres y jóvenes acceden a mejores condiciones laborales a través del acceso a oficios varios.</p> <p>67 familias mejoran sustancialmente su disponibilidad de alimentos</p> <p>La Comisión de Desarrollo Comunitario fortalecida en torno a un emprendimiento comunitario al final del proyecto</p>	<p>Evaluación final del proyecto Informes de evaluación final Informe administrativo final del proyecto Material Gráfico (fotos, y otros).</p>	
<p>Objetivo Específico Promover emprendimientos comunitarios que puedan fortalecer la capacidad de gestión y organización de la Comunidad, a través del acceso a la tecnología de información, educación, oficios y servicios básicos</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Instalado 1 emprendimiento productivo de autogestión y generación de trabajos alternativos ▪ 67 familias fortalecen la producción de rubros tradicionales en sus fincas ▪ 67 familias instalan huertas orgánicas en sus fincas ▪ 100 familias acceden y mejoran su seguridad alimentaria 	<p>Informes técnicos de medio termino Informes de evaluación Planillas de producción Balances administrativos y contables Material Gráfico (fotos, y otros).</p>	<p>Factores medio ambientales se mantienen dentro de los pronósticos previstos La situación política en el que se ejecutará el proyecto es normal, sin alteraciones al estado de derecho de los ciudadanos</p>
Resultados			
<p>R1. Construido, instalado y equipado un centro comunitario multiuso</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Equipado e instalado la infraestructura edilicia para el centro comunitario ▪ Proveído equipos e insumos para el centro comunitario ▪ Instalado un centro de atención de salud básica en la comunidad ▪ Son realizados al menos 15 actividades socio culturales en el centro multiuso 	<p>Copia Contrato "Llave en mano" con el constructor Copias de facturas y proformas Visitas a la infraestructura edilicia Planillas de aporte local Material Gráfico (fotos, y otros).</p>	<p>Los precios de los materiales, equipos e infraestructura se mantienen dentro de lo aprobado en el proyecto</p>
<p>R2. Instalados un centro de capacitación permanente de oficios básicos (corte y confección, ao po'i, computación)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 30 mujeres y jóvenes practican y aprenden corte y confección ▪ 30 mujeres y jóvenes practican y aprenden ao po'i ▪ 30 mujeres y jóvenes practican y aprenden computación ▪ 70 mujeres son capacitadas en oficios varios ▪ 70 mujeres y jóvenes mejoran sus ingresos a través de los oficios aprendidos y aplicados 	<p>Planillas participantes Material Gráfico (fotos, y otros).</p>	
<p>R3. Unidades familiares de producción son dinamizadas y fortalecidas con rubros tradicionales y la instalación de huertas orgánicas</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ El 70 familias tienen instaladas huertas familiares para consumo familiar ▪ 70 familias tienen cultivados por lo menos 10 especies diferentes de hortalizas ▪ 70 familias fortalecen la producción de rubros tradicionales ▪ 70 familias cultivan ¼ a ½ ha de maíz chipa para consumo familiar ▪ 70 familias cultivan ¼ ha de poroto para consumo familiar 	<p>Planillas de producción de huertas Planillas de producción de rubros tradicionales Material Gráfico (fotos, y otros).</p>	<p>Los factores climáticos se mantienen dentro de los rangos establecidos para la producción hortalizas y los cultivos tradicionales Las plagas y enfermedades se mantienen dentro de los rangos necesarios para la producción</p>



	<ul style="list-style-type: none"> 70 familias mejoran sustancialmente su seguridad alimentaria 		
R4. Esquema administrativo de recursos productivos establecido	<ul style="list-style-type: none"> 1 esquema de procedimientos para administrar los recursos productivos definido 	Informes administrativos de medio termino Copias de libro caja Planillas de uso de fondos Copias de libro diario	Socios / as del grupo adquieren experiencia satisfactoria en administración de bienes y recursos
R5. Formado y fortalecido una Comisión de Desarrollo Comunitario - CDC	<ul style="list-style-type: none"> 1 Comisión de Desarrollo Comunitario reconocida legalmente por las instituciones correspondientes. Los miembros del CDC participan activamente en actividades organizativas, productivas, y de gestión, a través de una asociación propia y de los Comités de base. 	Copias de actas de constitución Copias de reconocimientos legales Copia de lista definitiva de miembros	Se mantiene el interés departe de las familias para llevar adelante emprendimientos socio productivos comunitarios

Actividades para el Resultado 1

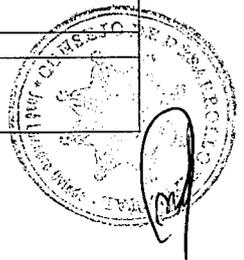
R1.A1 Firma de Contrato "Llave en mano" con profesional constructor	1 Contrato Llave en mano firmado	Copia de contrato	Precios de los materiales se mantienen dentro del presupuesto establecido
R1.A2 Compra de materiales de construcción	1 listado de materiales comprados según proyecto	Copias de proformas y de facturas de compra	Precios de los materiales se mantienen dentro del presupuesto establecido
R1.A3 Construcción de la infraestructura	1 infraestructura equipada e instalada con sus requerimientos técnicos para el procesamiento de la mandioca	Visitas al local Material Gráfico (fotos, y otros).	Precios de los materiales se mantienen dentro del presupuesto establecido
R1.A4 Compra de las maquinas, equipos e insumos para el centro comunitario	Se han comprado los siguientes equipos: 1 Tanque p/ agua 1 Motobomba 60 Sillas plásticas 3 Escritorio 2 Camilla 1 Equipos de limpieza 1 Insumos de limpieza	Copias de proformas y de facturas de compra Informes de supervisión Material Gráfico (fotos, y otros).	Precios de las máquinas y equipos se mantienen dentro del presupuesto establecido
R1.A5 Instalación y funcionamiento de equipos e insumos	Se tiene instalado y funcionando: 1 Tanque p/ agua 1 Motobomba 60 Sillas plásticas 3 Escritorio 2 Camilla 1 Equipos de limpieza 1 Insumos de limpieza	Copias de proformas y de facturas de compra Informes de supervisión	Precios de las máquinas y equipos se mantienen dentro del presupuesto establecido
R1.A6 Atención de salud médica	Atención médica 1 vez al mes	Planilla de atención Material Gráfico (fotos, y otros).	Interés del Ministerio de Salud Distrital de apoyar este emprendimiento.
R1A7. Son realizados actividades socioculturales	15 actividades socioculturales realizados	Planilla de actividades Material Gráfico (fotos, y otros).	

Actividades para el Resultado 2

R2.A1	Se han adquirido equipo e		
-------	---------------------------	--	--



Proveído equipo e insumos para oficinas	insumos para oficinas	Copias de proformas y de facturas de compra Informes de supervisión Material Gráfico (fotos, y otros).	Precios de los equipos e insumos se mantienen dentro del presupuesto
R2.A2 Instalación y funcionamiento de equipos e insumos	Se tiene instalado y funcionando equipo e insumos para oficinas	Informes de supervisión Material Gráfico (fotos, y otros).	
R2.A3 Capacitación en corte y confección, elaboración de prendas de ao po'i y computación	70 mujeres son capacitadas en corte y confección, elaboración de prendas de ao po'i y computación	Planilla de participantes Material Gráfico (fotos, y otros).	
R2.A4. Elaborar y confeccionar ropas	Se tiene elaborado ropas para niños, mujeres y adultos	Planillas de producción Informe técnico	
R2.A5 Elaborar y confeccionar prendas de a opo'i	Se tiene elaborado prendas de ao po'i	Planillas de producción Informe técnico Material Gráfico (fotos, y otros).	
Actividades para el Resultado 3			
R3.A1 Proveído equipo e insumos para huertas y cultivos tradicionales	Se han adquirido equipo e insumos para huertas y cultivos tradicionales	Copias de proformas y de facturas de compra Informes de supervisión Material Gráfico (fotos, y otros).	Precios de los equipos e insumos se mantienen dentro del presupuesto
R3.A2. Preparación de suelos para cultivos tradicionales y huertas	Se tiene preparado adecuadamente 1 huerta familiar con las requisitos técnicos necesarios	Planillas de producción Informe técnico Material Gráfico (fotos, y otros).	Factores medio ambientales se mantienen dentro de los pronósticos previstos
R3.A3. Siembra	Se han sembrado 10 especies de hortalizas, ¼ de poroto, ¼ maíz chipa	Planillas de producción Informe técnico Material Gráfico (fotos, y otros).	Factores medio ambientales se mantienen dentro de los pronósticos previstos La presencia de plagas y enfermedades se mantienen dentro de los rangos tolerantes para las hortalizas y cultivos tradicionales
R3.A4. Raleo	Se han raleado las hortalizas según la necesidad	Planillas de producción Informe técnico Material Gráfico (fotos, y otros)	Factores medio ambientales se mantienen dentro de los pronósticos previstos La presencia de plagas y enfermedades se mantienen dentro de los rangos tolerantes para las hortalizas y cultivos tradicionales
R3.A5. Manejo y cuidados culturales	Se tiene manejado con sistemas agroecológicos las huertas familiares y los cultivos tradicionales	Planillas de producción Informe técnico Material Gráfico (fotos, y otros).	Factores medio ambientales se mantienen dentro de los pronósticos previstos La presencia de plagas y enfermedades se mantienen dentro de los rangos tolerantes para las hortalizas y cultivos tradicionales
R3.A6. Cosecha y consumo de hortalizas y rubros tradicionales	Se ha cosechado y consumido 10 especies de hortalizas Se han cosechado y consumido unos 20.000 kilos de poroto, y 50.000 kilos de maíz chipa. Se ha mejorado la alimentación de 70 familias	Planillas de producción Informe técnico Material Gráfico (fotos, y otros).	Factores medio ambientales se mantienen dentro de los pronósticos previstos
Actividades para el Resultado 4			
R4.A1. Capacitación en administración de recursos productivos	100 socios y/o hijos de estos son capacitados en administración de recursos productivos	Planilla de asistencia en las capacitaciones Planillas contables	

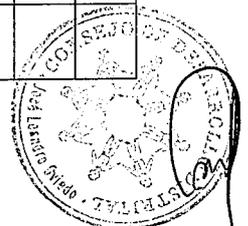


		Fotos de capacitación	
R4.A2. Adquisición de un libro diario	1 libro diario establecido	Comprobante de adquisición Copias de balances	
Actividades para el Resultado 5			
R5.A1. Organización de los equipos de trabajo al interior del comité (acompañamiento a construcciones, compra de insumos, administración de recursos, control de producción, etc.)	Conformado equipos de trabajo para administración, producción, comercialización	Informes administrativos y contables	
R5.A2. Capacitación sobre fortalecimiento organizativo, liderazgo y género	100 socios/as y/o sus familias capacitados sobre fortalecimiento organizativo, liderazgo y género	Planillas de rendimientos Informe técnico	



3.3. Cronograma de actividades por resultados

Actividades / Meses	Año 1 s											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
RESULTADO 1												
R1.A1 Firma de Contrato "Llave en mano" con profesional constructor	X											
R1.A2 Compra de materiales de construcción	X											
R1.A3 Construcción de la infraestructura	X	X	X									
R1.A4 Compra de las maquinarias, equipos e insumos para el centro comunitario		X	X									
R1.A5 Instalación y funcionamiento de equipos e insumos		X	X									
R1.A6 Atención de salud médica			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
R1A7. Son realizados actividades socioculturales			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
RESULTADO 2												
R2.A1 Proveído equipo e insumos para oficinas	X											
R2.A2 Instalación y funcionamiento de equipos e insumos	X											
R2.A3 Capacitación en corte y confección, elaboración de prendas de ao po'i y computación		X										
R2.A4. Elaborar y confeccionar ropas (buzos, camperas, pantalones, short, etc).	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
R2.A5 Elaborar y confeccionar prendas de a opo'i		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
RESULTADO 3												
R3.A1 Proveído equipo e insumos para huertas y cultivos tradicionales	X	X										
R3.A2. Preparación de suelos para cultivos tradicionales y huertas	X	X										
R3.A3. Siembra		X	X									
R3.A4. Raleo			X	X								
R3.A5. Manejo y cuidados culturales			X	X	X	X	X	X	X	X		
R3.A6. Cosecha y consumo de hortalizas y rubros tradicionales					X	X	X	X	X	X	X	
RESULTADO 4												
R4.A1. Capacitación en administración de recursos productivos		X										
R4.A2. Adquisición de un libro diario	X											
RESULTADO 5												
R5.A1. Organización de los equipos de trabajo al interior del comité	X					X						X
R5.A2. Capacitación sobre fortalecimiento organizativo, liderazgo y género			X									



3.4 Sostenibilidad del Proyecto, Estabilidad de la solución propuesta (sostenibilidad del proyecto una vez terminada el aporte financiero)

La Comisión de Desarrollo Comunitario fortalecerá su gestión comunitaria local y Distrital. En este marco se están promoviendo relaciones de cooperación con las Municipalidades, las Gobernaciones, el MSPBS, SNPP, MEC y las Instituciones oficiales garantes de derechos para que asuman su responsabilidad de acción con la población.

Las autoridades locales han expresado su apoyo a la ejecución de la propuesta, ya que conocen la situación social, productiva y económica de la zona y la consideran absolutamente viable. La Comuna Local dentro de su Carta Orgánica tiene planificado apoyar y fortalecer el trabajo comunitario, el fortalecimiento productivo, social y económico de la población campesina, dentro de este se establece un apoyo especial para todos los trabajos tendientes al rescate y valorización de la cultura paraguaya, la diversificación productiva agropecuaria, a la seguridad alimentaria, como así también el apoyo a las gestiones organizativas juntamente con el Comisión involucrada.

Por otra parte, se trabajará en el desarrollo y consolidación de la organización promoviendo la formalización de su estructura legal que pueda permitir una mejor intervención, además mejorarán el desarrollo de capacidades y competencias en lo administrativo y en lo operativo. Se espera que los beneficiarios, en especial las mujeres y jóvenes, se apropien de este emprendimiento, ya que es una propuesta que parte de sus demandas y propuestas en base a sus necesidades sentidas, que busque generar fuentes de trabajos e ingresos alternativos.

El Fortalecimiento del Grupo se lograra mediante la Asistencia Técnica que desarrollan los ADS al interior del Comité para lograr aumentar las capacidades de autoestima y autogestión; otro pilar estratégico será la Asistencia en los aspectos relacionados con la Producción, y Administración del proyecto a través de las capacitaciones y la supervisión y acompañamiento durante la realización de las tareas. La administración clara y transparente será el soporte principal de este emprendimiento, en especial lo referente al centro comunitario.



4. Infraestructura y Equipamiento.

4.1 Anteproyecto de la Infraestructura

1. Descripción detallada de los requerimientos de infraestructura y equipamiento.

Para que se utilizarían las dependencias y los equipos

La infraestructura edilicia será un lugar destinado al centro comunitario multiuso. En éste local se realizarán las actividades sociales, culturales, el aprendizaje de oficios, las capacitaciones, las reuniones, centro de atención médica y otras de acuerdo a los requerimientos de la Comisión.

i. El local multiuso, que consiste en una infraestructura edilicia con cerramientos de mampostería, ladrillo blanco visto. El techo de la misma será de chapa zinc galvanizada, sobre varillas de hierro, pisos alisados de cemento. Cuenta con instalación eléctrica, provisión de agua y desagüe.

La dimensión de la misma es de 10 m x 20 m, totalizando unos 200 m², distribuidos en la siguiente distribución espacial:

- Sala multiuso; destinado a reuniones, capacitaciones, actos culturales, actos sociales, con una dimensión de 154 m², con cerramientos parciales.
- Sala de equipos y máquinas; con cerramientos de mampostería, donde se tendrán las computadoras, las máquinas, los insumos y donde se realizará los trabajos sobre oficios varios. Ocupará una dimensión de 16 m².
- Sala de atención medica; espacio destinado exclusivamente a los servicios de salud realizados por los médicos y enfermeras designados al lugar. Utilizará un espacio de 16 m².
- Baño; con una dimensión 2,38 m², con los requisitos de salubridad correspondientes.
- El agua lo proveerá un pozo común construido en el mismo local. En el proyecto se solicita la excavación, la calzada y un tanque elevado de 500 lt., que estará sobre un soporte de de 5 m de alto construido de varilla de hierro para el almacenamiento de agua.

Para la construcción del local se firmará un contrato "Llave en mano" con un profesional del ramo. La mano de obra no especializada (ayudantes de obra) será proveída por los beneficiarios.

- El local estará protegido por una alambrada perimetral que evitará la entrada de animales y personas extrañas.

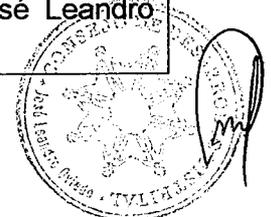
2. Verificación que los servicios públicos responderán a los requerimientos del proyecto. (agua, electricidad abastecerán adecuadamente la demanda)

El tendido eléctrico de la comunidad es monofásico, el cablerío del mismo pasa frente del futuro local y el transformador esta a 100m. Se gestionará ante la ANDE la conexión o lo que comúnmente se denomina "bajada" hasta la entrada del local. En el marco del proyecto se incluye financiación desde la pilastra hacia dentro, de acuerdo a los planos y cómputo métrico.

3. Proyecto de la infraestructura (de cualquier naturaleza):

- Planta de ubicación de la obra en el terreno

Se anexa a esta página la planta de ubicación de la obra donde funcionará el Centro Comunitario Multiuso. El mismo se construirá en un Terreno cedido por el INDERT a favor de la CDC del lugar, localizado en la Comunidad de Loma Hovy Distrito de José Leandro Oviedo.



- Planos ejecutivos de obra:

Se anexa a esta página planos ejecutivos de la obra elaborada y dimensionada en base a la distribución espacial necesaria para éste trabajo. El mismo comprende la planta general, los cortes, fachadas frontal, lateral, instalaciones eléctricas, hidrosanitarias, y otras instalaciones especiales que el proyecto requiera.

- Planilla detallada de cómputo métrico y presupuesto de la obra

Se anexa a esta página el cómputo métrico detallado y el presupuesto de la obra elaborada en base a los planos y cortes.

- Especificaciones técnicas

La obra será de mampostería para paredes y pisos, techo de chapa zinc galvanizada sobre soportes de metal, con una dimensión total de 200 m², distribuido en los siguientes compartimientos:

Sala multiuso: 154 m².

Sala de equipos y máquinas; 4m x 4m; 16 m².

Sala de atención médica; 4 m x 4m; 16 m².

Baño; moderno, 1,7m x 1,4 m; 2,38 m².

El resto del área lo completan los aleros laterales.

Los efluentes provenientes del baño serán depositados en pozo absorbente.

El local estará protegido por una alambrada perimetral que evitará la entrada de animales y personas extrañas.

4. Descripción de los requerimientos de equipamiento, detalle de especificaciones técnicas

* Computadoras; dos equipos informáticos Pentium. Procesador CPU INTEL 775 PDC64 E5400 2.7/800/2M/BOX, placa MB P4 775 1333M ASUS P5QPL-AM S/V/R, memoria MEM DDR2 1024 667M KINGSTON, disco duro HD SATAII 250 GB SEAGATE 7200 8 MB, monitor con pantalla plana. LCD 18.5" LG FLATRON W1943SS WIDE PRETO, con compactera dvd, adaptador del disco duro, además accesorios como impresoras, mesas, parlantes.

* Máquinas de coser; una Overlok automática semi industrial con mesa, y con motor eléctrico de ½ HP y 2.000 rpm, de 2 a 3 hilos, para puntos rectos, y doble costura, el dispositivo crea una costura de excelente calidad, y proporciona un corte profesional a los bordes de las secciones del material.

Otra, tipo collareta automática para 5 hilos, con motor de ½ HP, 2.500 rpm, para confeccionar en tejido de punto (remeras, calzas, deportivo, friza, polar, etc), otorga las terminaciones en cuellos, mangas y cintura.

* Máquina de bordar; con motor eléctrico independiente, sistema de grafico rotativo, motivos de bordados en brazos libres de 4 agujas.

* Mesas de trabajo; de madera cepillada, de 2 m de largo y 1,20 m de ancho.

* Resmas de hojas; tipo A4 y oficio.

* Tinta negra; para la computadora.

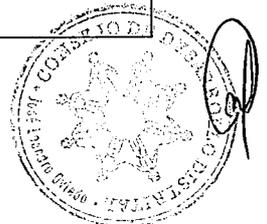
* Tinta color; para la computadora.

* Hilos; para tela de algodón y lana, colores varios.

* Tela; rollos de jersey, algodón, gabardina, para ao poí y otros.

* Hilos, de bordado, colores varios.

* Lienzos; tela para elaborar ropas y bordados.



- * Tanque; para agua de fibrocemento, de 500 lt.
 - * Motobomba; de 1,5 Hp., monofásica, succión vertical tipo "sapito".
 - * Sillas; plásticas.
 - * Escritorio; de madera con llave
 - * Camilla; de metal y acolchonado, con rueda
 - * Equipos de limpieza; escobas, trapos, cepillos.
 - * Tijera; de metal, para tela
 - * Regla; de madera y centimetrada.
 - * Insumos de limpieza; detergentes, ayudín, jabón de tocador.
 - * Machete; tipo "yacare", de metal y mango de madera, tramontina u otro.
 - * Azada; hoja de metal y mango de madera, tramontina u otro.
 - * Sembradora manual; tipo "matraca", con tolva de semilla.
 - * Semilla de maíz; tipo chipa, variedad criolla adaptadas a nuestro sistema de producción.
 - * Semilla de poroto; pyta'i, adaptadas a nuestro sistema de producción, para alimentación humana.
 - * Kit de hortalizas, saco que contiene paquetes fraccionados de 10 gr. de 10 especies de hortalizas de época para su uso en las huertas familiares.
- 5. Botiquín; de primeros auxilios para casos de emergencia.**





ESTUDIO ARQUITECTÓNICO

Arquitecto Pedro Antonio López
 Mayor Ramos Alfaro C/ Yegros
 Teléfono 0547-257-369
 Yuty - Caazapá

DETALLE DE LA INFRAESTRUCTURA REQUERIDA - PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

Comisión de Desarrollo Comunitario Loma Jhovy
 Comunidad: Loma Jhovy

Distrito: José Leandro Oviedo

Construir local Centro Comunitario.

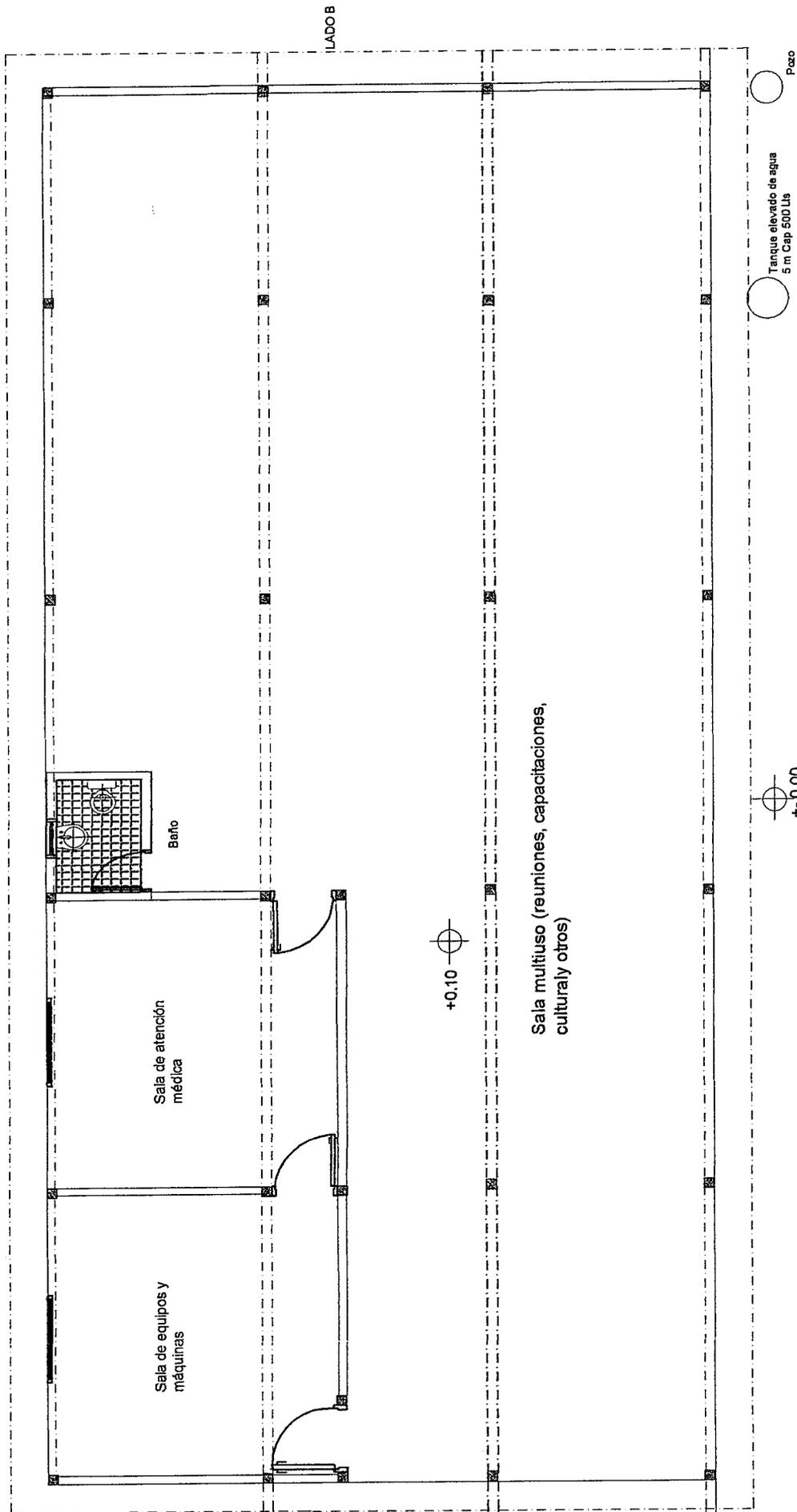
Dimensión: 10 m x 20 m= 200m²

Nº	Detalle	Unidad	Cantidad	Precio Uni. (Gs.)	Aporte local (Gs.)	Aporte FIS (Gs.)	Totales (Gs.)
1	Pared de 0,15. Dosif. 1:1:6	m ²	130				
1.1	Ladrillo común	unid.	7.800	450		3.510.000	3.510.000
1.2	Cemento Portland tipo 1	kg	1.300	1.200		1.560.000	1.560.000
1.3	Arena lavada	m ³	6,50	45.000		292.500	292.500
1.4	Cal	kg	585	950		555.750	555.750
1.5	Oficial albañil	m ²	130	12.000		1.560.000	1.560.000
1.6	Ayudante de obra (2 personas)	m ²	130	6.000	1.560.000		1.560.000
	Sub total 1				1.560.000	7.478.250	9.038.250
2	Excavación y carga de cemento. Dosif. 1/2:1:4	m ³	12,00				
2.1	Excavación	m ³	12,00	40.000		480.000	480.000
2.2	Piedra bruta	m ³	13,80	70.000		966.000	966.000
2.3	Cemento Portland tipo 1	kg	360,00	1.200		432.000	432.000
2.4	Cal	kg	480,00	950		456.000	456.000
2.5	Arena lavada	m ³	3,60	45.000		162.000	162.000
2.6	Oficial albañil	m ³	12,00	125.000		1.500.000	1.500.000
2.7	Ayudante de obra (2 personas)	m ³	12,00	58.000	1.392.000		1.392.000
	Sub total 2				1.392.000	3.996.000	5.388.000
3	Mampostería de nivelación 0,30. Dosif. 1:1:10	m ²	22,50				
3.1	Ladrillo común	unid.	2.813	450		1.265.625	1.265.625
3.2	Cemento Portland. Tipo 1	kg	360	1.200		432.000	432.000
3.3	Cal	kg	158	950		149.625	149.625
3.4	Arena lavada	m ³	2,48	45.000		111.375	111.375
3.5	Oficial albañil	m ²	23	18.000		405.000	405.000
3.6	Ayudante de obra (1 persona)	m ²	23	9.000	202.500		202.500
	Sub total 3				202.500	2.363.625	2.566.125
4	Aislación horizontal con Hidrofugo	ml	75,0				
4.1	Cemento Portland. Tipo 1	kg	375	1.200		450.000	450.000
4.2	Arena lavada	m ³	3,00	45.000		135.000	135.000
4.3	Hidrofugo (Betocen, Sika u otro)	kg	33,75	6.000		202.500	202.500
4.4	Oficial albañil	ml	75	9.000		675.000	675.000
	Sub total 4				0	1.462.500	1.462.500
5	Tinglado de chapa zinc galvanizada con zapata, y colocación	m ²	240,00				
5.1	Estructura de chapa zinc galvanizada	m ²	240,00	213.000		51.120.000	51.120.000
5.2							
	Sub total 5				0	51.120.000	51.120.000
6	Nivelación y Contrapisos con cascotes. Espesor 10 cm. Dosif. 1/4:1:4:6	m ²	172,00				
6.1	Cemento Portland tipo 1	kg	688	1.200		825.600	825.600
6.2	Arena gorda	m ³	6,88	30.000		206.400	206.400
6.3	Cascotes triturado	m ³	13,8	55.000		756.800	756.800
6.4	Oficial albañil para contrapiso	m ²	172	9.000		1.548.000	1.548.000
6.5	Ayudante de obra para contrapiso (2)	m ²	172	4.000	1.376.000		1.376.000
6.6							0
	Sub total 6				1.376.000	3.336.800	4.712.800
7	Piso Alisado. Esp. 2 cm.	m ²	172,00				
7.1	Cemento Portland tipo 1	m ²	2.064	1.200		2.476.800	2.476.800
7.2	Arena lavada	m ³	6,88	45.000		309.600	309.600
7.3	Oficial albañil para cerámica y alisado	m ²	172,00	12.000		2.064.000	2.064.000
7.4	Ayudante de obra	m ²	172,00	6.000	1.032.000		1.032.000
	Sub total 7				1.032.000	4.850.400	5.882.400

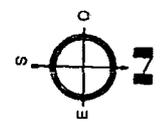


8	Aberturas, puertas y ventanas						
8.1	Marco para puerta 0.8 x 2,10 x 3 unid	ml	16,50	40.000		660.000	660.000
8.2	Marco para puertas 0.6 x 2,10 x 1 unid	ml	5	40.000		200.000	200.000
8.3	Hoja para puerta tablero de 0.8 x2,10 x 1 unid	unid.	2	1.000.000		2.000.000	2.000.000
8.4	Hoja para puerta placa 0,80 x 2,10 x 1 unid.	unid	1	800.000		800.000	800.000
8.5	Hola para puerta placa 0,60 x 2,10 x 1 unid	unid	1	400.000		400.000	400.000
8.6	Marco para ventana 1,20 x 1,0 x 2 unid	ml	9	40.000		360.000	360.000
8.7	Hoja para ventana 1,20 x 1,0 x 2 unid	unid	2	400.000		800.000	800.000
8.8	Ventana balacín c/ vidrio para baño	unid.	1	120.000		120.000	120.000
8.9	Cemento/arena	unid	5	10.000		50.000	50.000
8.10	Cerradura para puerta	unid.	2	135.000		270.000	270.000
8.11	Ficha de 5 agujero	par	8	15.000		120.000	120.000
8.12	Tornillo	unid.	30	50		1.500	1.500
8.13	Pasador	unid.	2	20.000		40.000	40.000
8.14	Mano de obra colocación de marco puerta y ventana	unid.	6	20.000		120.000	120.000
8.15	Mano de obra colocación de puerta	unid.	4	50.000		200.000	200.000
8.16	Mano de obra colocación de ventana	unid.	2	50.000		100.000	100.000
	Sub total 8				0	6.241.500	6.241.500
9	Pozo ciego (1.80m x 3,50m)	unid	1				
9.1	Ladrillo común	unid	1.100	450		495.000	495.000
9.2	Cemento portland. Tipo 1	kilos	250	1.200		300.000	300.000
9.3	Arena lavada	m ³	1,0	45.000		45.000	45.000
9.4	Piedra triturada IV	tn	0,5	87.000		43.500	43.500
9.5	Oficial albañil p/ pozo ciego	unid	1	400.000		400.000	400.000
9.6	Ayudante de obra p/ pozo ciego	unid	1	400.000	300.000		300.000
9.7	Excavación de pozos	unid	1	300.000		300.000	300.000
	Sub total 9				300.000	1.583.500	1.883.500
10	Instalación de agua						0
	Cañería p/instal., de agua y desague						
10.1	Caño PVC de 1/2" roscable, tigre u otro	ml	41	6.000		246.000	246.000
10.2	Caño PVC de 3/4" roscable, tigre u otro	ml	20	12.000		240.000	240.000
10.3	Codo de 1"	unid.	2	4.500		9.000	9.000
10.4	Codo para caño de E.E. 1/2	unid.	4	3.500		14.000	14.000
10.5	T de 1/2"	unid.	3	4.000		12.000	12.000
10.6	Canilla de 1/2"	unid.	1	45.000		45.000	45.000
10.7	Reducción de 3/4 a 1/2	unid.	2	8.500		17.000	17.000
10.8	Cinta teflón	unid.	1	5.425		5.425	5.425
10.9	Mano de obra plomero	unid.	1	300.000		300.000	300.000
10.10	Llave paso de 1"	unid.	2	42.000		84.000	84.000
10.11	Llave paso de 1/2"	unid.	3	60.000		180.000	180.000
10.12	Caño PVC ø 100"	ml	6	18.000		108.000	108.000
10.13	Caño PVC ø 50mm	ml	8	9.000		72.000	72.000
10.14	Juego de baño	unid	1	400.000		400.000	400.000
10.15	Bajada con curva	unid	1	40.000		40.000	40.000
10.16	Cisterna	unid	1	35.000		35.000	35.000
10.17	Sopapa	unid	1	28.000		28.000	28.000
10.18	Trafal p/ inodoro	unid	1	7.000		7.000	7.000
10.19	Tapa p/ asiento	unid	1	25.000		25.000	25.000
10.20	Caja sifonada c/ rejilla	unid	1	35.000		35.000	35.000
10.21	Ducha	unid	1	60.000		60.000	60.000
	Cimiento para colocación s/tanque						
10.22	Cemento portland	kg	50	1.200		60.000	60.000
10.23	Arena lavada	m3	0,70	45.000		31.500	31.500
10.24	Piedra triturada IV	m3	0,70	87.000		60.900	60.900
10.25	Varilla de hierro conformada 10 mm	unid.	1	50.000		50.000	50.000
10.26	Oficial albañil	unid.	1	100.000		100.000	100.000
10.27	Ayudante de obra	unid.	1	100.000	100.000		100.000
10.28	Soprote de Tanque	unid	1	800.000		800.000	800.000
	Pozo común	m	50				
10.29	Excavación de pozo	m	40	25.000		1.000.000	1.000.000
	Brocal y calzada del pozo hasta 2 m. de prof.	m ²	20,00				
10.30	Ladrillo común	Unid.	2.000	450		900.000	900.000
10.31	Cemento portland	Kilos	250	900		225.000	225.000
10.32	Arena lavada	m ³	3,00	45.000		135.000	135.000
10.33	Oficial albañil p/ brocal y calzada	m ²	20	12.000		240.000	240.000
10.34	Ayudante de obra p/ brocal y calzada	m ²	20	6.000	120.000		120.000
10.34	Tapa de pozo	unid	1	100.000		100.000	100.000
	Sub total 10				220.000	5.664.825	5.884.825
11	Instalación eléctrica						
	Pilar medidor de mampostería y registro						
11.1	Ladrillo común 45mx45m	unid.	350	450		157.500	157.500
11.2	Cemento portland	kg	100	1.200		120.000	120.000
11.3	Cal	kg	100	950		95.000	95.000
11.4	Arena lavada	m3	0,80	45.000		36.000	36.000
11.5	Oficial albañil	unid.	1	120.000		120.000	120.000
11.6	Ayudante de obra	unid.	1	60.000	67.500		67.500
	Equipos y accesorios						





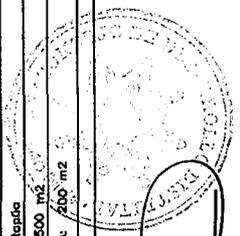
Escala 1/75



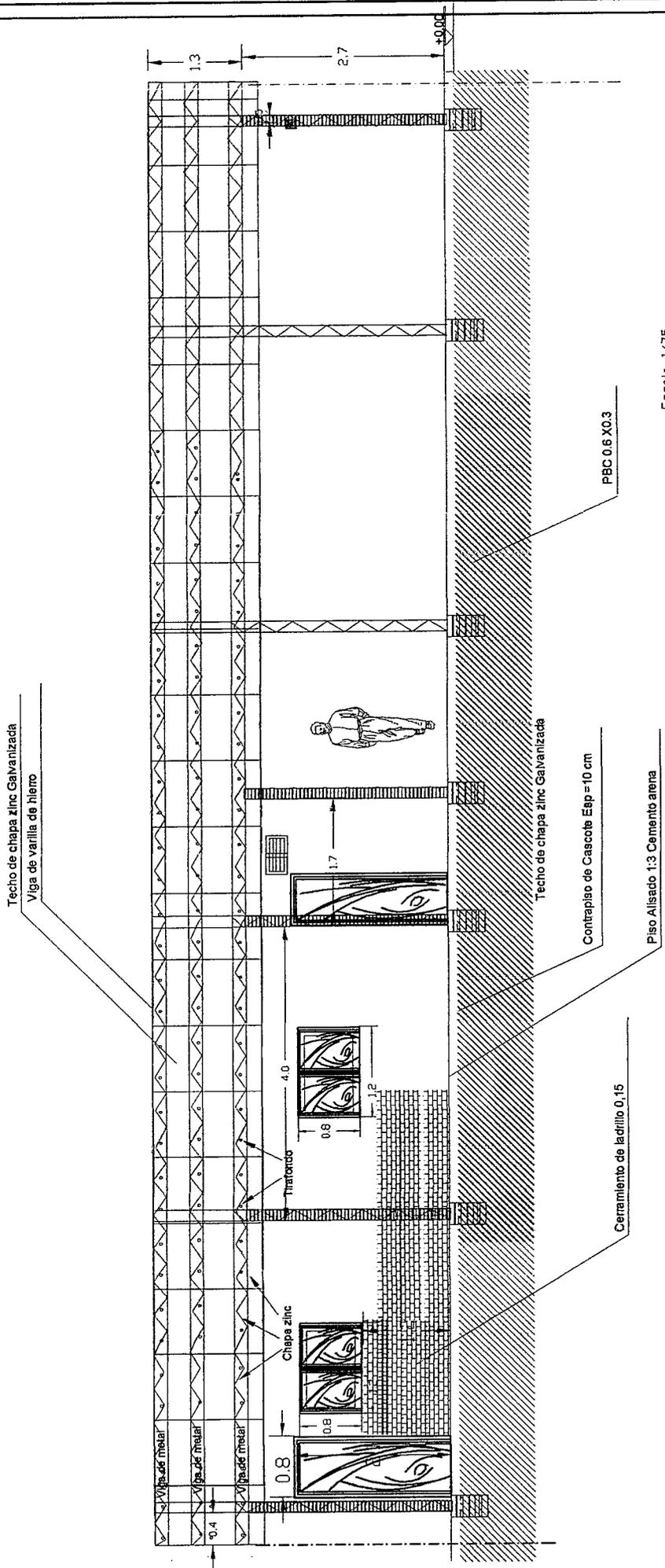
± 0.00

DISTRIBUCIÓN ESPACIAL

PROYECTO:	Centro Comunitario
UBICACIÓN:	Campesía Loma Jiboy
DISTRITO:	Leandro Oviedo
DEPARTAMENTO:	Itapúa
SUP. TERRENO:	2.500 m ²
SUP. CONSTRUIDA:	600 m ²



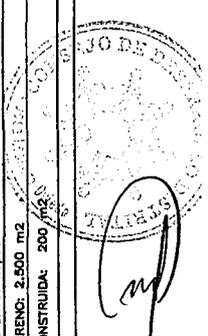
14/145

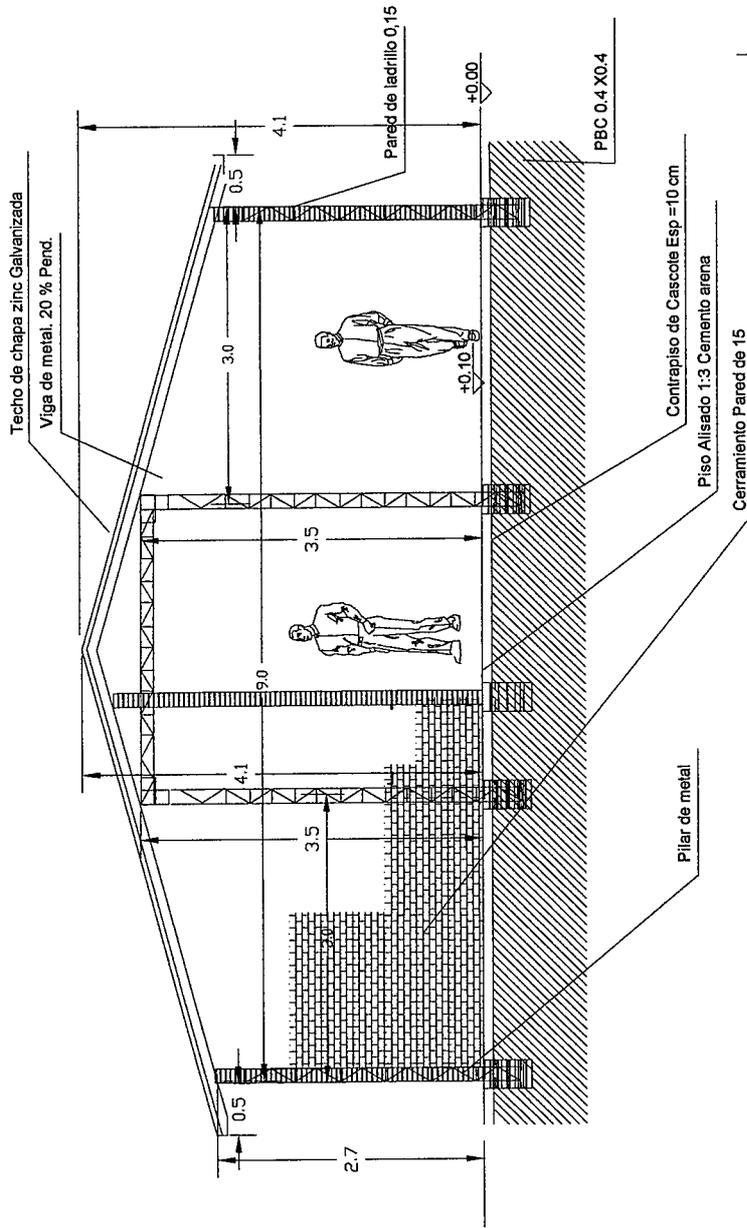


Escala 1/75

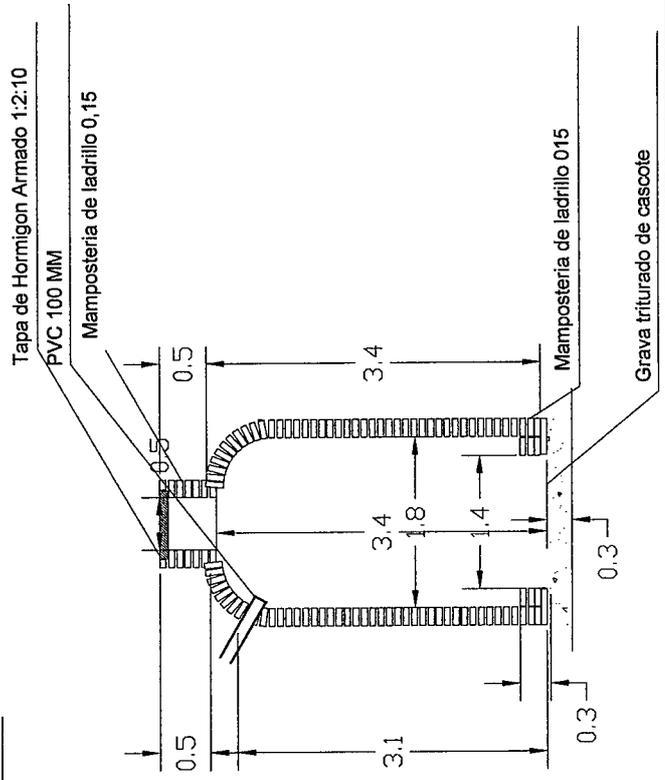
CORTE LONGITUDINAL 2 CENTRO COMUNITARIO

PROYECTO:	Centro Comunitario
UBICACION:	Comunidad Loma Jiboy
DISTRITO:	Leónido Oviedo
DEPARTAMENTO:	Itopáza
SUP. TERRENO:	2,500 m ²
SUP. CONSTRUIDA:	200 m ²



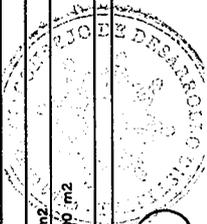


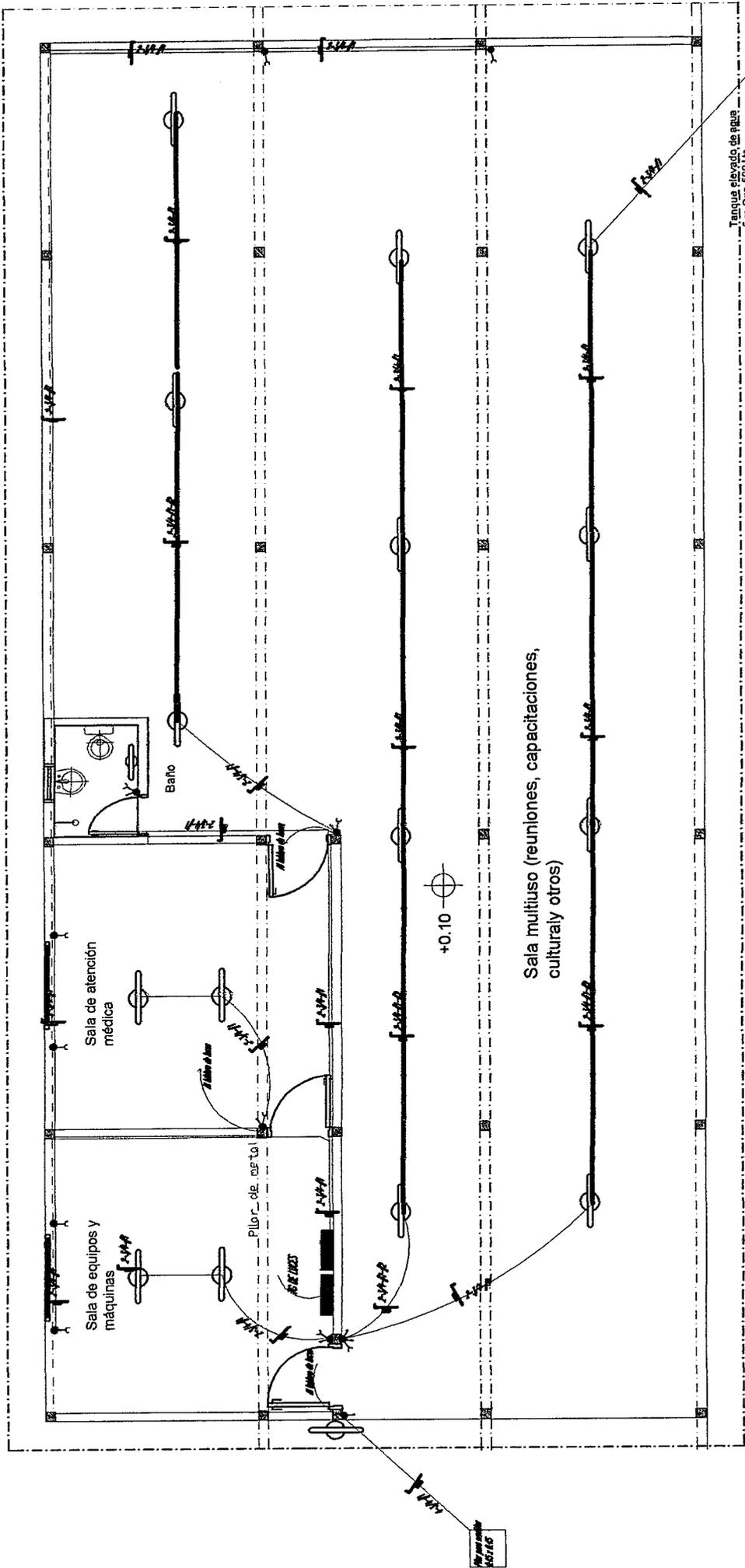
Detalle Pozo Absorbente



CORTE: FRENTE "A"

PROYECTO:	Centro Comunitario
UBICACION:	Compañía Lena Jhovy
DISTRITO:	Leandro Oviedo
DEPARTAMENTO:	Itapúa
SUP. TERRENO:	2,500 m ²
SUP. CONSTRUIDA:	200 m ²





Tanque elevado de agua
5m Cap 500 Lit

Referencia	
1	Linea y Toma Corriente
2	Interruptor de 20 A
3	1

+ - 0.00



Sala multiuso (reuniones, capacitaciones,
culturaly otros)

+0.10

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Escola 1/75

PROYECTO:	Centro Comunitario
UBICACION:	Compañía Loma Jhovy
DISTRITO:	Leandro Ojeda
DEPARTAMENTO:	Itapúa
SUP. TERRENO:	2.500 m ²
SUP. CONSTRUIDA:	200 m ²



16/01/16

5. CUESTIONARIO AMBIENTAL BÁSICO.

1. Identificación del Proyecto

1.1 Denominación del Proyecto:

“CENTRO COMUNITARIO DE SERVICIOS SOCIALES EN LA COMPAÑIA LOMA JHOVY – JOSÉ LANDRO OVIEDO”

1.2 Proponente: CONSEJO DE DESARROLLO DISTRITAL JOSÉ LEANDRO OVIEDO

Nombre y Apellido del responsable:

Nombre: Máximo Romero

CI: 2.080.730

Dirección: Compañía Gaona Cue

Distrito: José Leandro Oviedo

Departamento: Itapúa

Teléfono: 0983. 591249

Grupo Beneficiario

Comisión Centro Comunitario de Servicios Sociales “Loma Jhovy ”

Responsables y cargos:

Cargo	Nombre y apellido	CI Nº
Presidente	Juan Blás Ledesma	876.718
Secretario	Fredy Cabrera	2.428.631
Tesorera	Mirtha Ledesma	3.276.019

1.3 Datos del Inmueble:

Finca Nº: -

Padrón Nº:-

Cta. Cte. Ctral. Nº: -

Distrito: José Leandro Oviedo

Departamento: Itapúa

1.4 Ubicación del inmueble: (señalar brevemente la ubicación exacta del sitio señalado, como ser Barrio, Compañía, Calle, distancia de sitios conocidos, asentamiento, otras referencias).

El inmueble se halla ubicado en la Compañía Loma Jhovy, Distrito de José Leandro Oviedo, a unos 5 km del casco urbano del Distrito y a 9 Km. de ruta Nº 8 “Blas Garay” que une Yuty con Cnel. Bogado. (Ver mapa y croquis).

1.5. Rubro de producción principal del proyecto:

- Autoconsumo:
- Ganadero:
- Agrícola:
- Agroindustrial:
- Mixto:
- Otro: **Centro Comunitario de Servicios Sociales**



2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.1 Objetivos del proyecto

Con este proyecto se plantea mejorar los servicios sociales y aumentar la disponibilidad de alimentos en la comunidad, a través de un emprendimiento comunitario y productivo, para la instalación de un centro multiuso y el fortalecimiento de rubros alternativos destinados al consumo familiar, con énfasis a la seguridad alimentaria, con la participación de todas las familias beneficiarias del Proyecto.

El Proyecto pretende la instalación de un centro multiuso comunitario con vistas mejorar el relacionamiento de los pobladores de la comunidad, el rescate de los valores socio culturales, la formación de técnicos de mando medio (informática, corte y confección, ao poi), y el acceso a una mejora de la seguridad alimentaria, a través de un trabajo asociativo y solidario de tal forma a generar o producir mano de obra con cierta capacidad de autogestión y con opciones en el campo laboral.

Con el establecimiento de un Centro Comunitario o Salón de Usos Múltiples para actividades colectivas se pretende:

- Impulsar un mayor crecimiento de las actividades recreacionales, educacionales, y culturales de la comunidad.
- Favorecer el desarrollo y expansión de la cultura local.
- Establecer un espacio en el cual se puedan realizar capacitaciones y actividades educativas que estimulen a la comunidad a crear actividades o microempresas que les generen bienestar económico.
- Ofrecer a las madres, jóvenes y niños/as un lugar donde puedan aprender oficios y destrezas básicas para generar trabajos alternativos como corte y confección, ao poi y computación.
- Disponer y equipar una oficina de atención a la salud básica, donde los médicos y enfermeras cuenten con las comodidades mínimas (mesas, sillas, camillas) para la atención básica de los pacientes.
- Sala de reuniones de la comunidad

Se invertirá en actividades y trabajos relacionados a la infraestructura física, y en equipamiento para la creación de un centro de aprendizaje continuo de computación, costura, peluquería y otros oficios que puedan ser útiles en la comunidad.

Se realizará un trabajo asociado y coordinado con las otras instituciones que apoyarán el proyecto como la Municipalidad local, el Ministerio de Educación y Cultura, y principalmente con el SNPP para la realización de las capacitaciones pertinentes.

También se incluye el fortalecimiento de los cultivos tradicionales como el maíz, el poroto, la mandioca y otros rubros, que servirán por un lado para el consumo familiar y por otro para la alimentación de los animales menores (vacas, cerdos, aves).

Por otro lado se propone potenciar la producción de hortalizas para el consumo familiar, tendientes a mejorar la seguridad alimentaria. Esta actividad será llevada adelante por las mujeres y jóvenes, que son por lo general las encargadas de preparar y elaborar alimentos



para el consumo de la familia. Se instalarán huertas orgánicas familiares, con el cultivo de por lo menos 10 especies de hortalizas, todo para el autoconsumo.

La participación en el desarrollo e implementación del proyecto incluye a las familias beneficiadas por el programa, en especial a las mujeres y jóvenes, que requerirá que el trabajo se enfoque en el desarrollo de capacidades técnicas, productivas, organizativas, de gestión y administración de las familias.

2.1.1 Existen proyectos asociados:

NO

Cuáles son:

En qué etapa se encuentran:

2.3 Se han considerado o se está considerando alternativas de localización tecnológica a éste proyecto

Si

Cuáles son:

Por qué fueron desechadas las otras alternativas:

Instalación de un centro comunitario

Esta alternativa es la que más se adecua a los requerimientos de la comunidad, debido a la necesidad de contar con un espacio de reuniones, capacitaciones, actividades socio culturales, atención a la salud básica, entre otros.

Instalación de huertas familiares agroecológica

Se implementará un sistema de obtención de hortalizas utilizando un sistema orgánico o natural y mecánico para el control de plagas y los cuidados culturales.

Producción de rubros tradicionales

Se cultivarán rubros tradicionales con técnicas recomendadas, respetando los recursos naturales del lugar.

2.4 Inversión Total

Aporte Solicitado: 234.864.000 Gs.
 Contrapartida Local: 23.850.000 Gs
 Total: 258.714.000 Gs.

2.5 Tecnologías y procesos que se aplicarán:

En el centro comunitario se formarán a las mujeres y jóvenes en oficios varios como computación, corte y confección y así, donde las tecnologías que se emplearán en todo el proceso están al alcance del pequeño productor, que requerirá adquirir conocimientos modernos de tal forma a optimizar la mano y el producto final.

Para la producción de hortalizas y de rubros tradicionales se emplearán un sistema de producción agroecológico utilizando los insumos disponibles en la comunidad para el control natural de plagas. La cuidados culturales y la incorporación se realizará en minga y en forma manual con machetes, azadas.

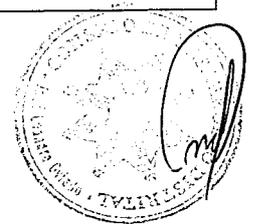
2.6 Etapas del proyecto

1º Actividades Previstas en cada etapa:

En una primera etapa, se tiene previsto la construcción de la infraestructura edilicia, que estará destinado al centro multiuso comunitario, con instalación eléctrica y adecuada provisión de agua, además de la alambrada perimetral correspondiente.

Esta actividad se realizará con un contrato "llave en mano" con un constructor profesional y se respetará las recomendaciones técnicas y ambientales para este trabajo.

En esta etapa también se tiene previsto el inicio de la provisión de los equipos e insumos necesarios para las huertas y los rubros tradicionales.



En una segunda etapa; se prevé la capacitación sobre la producción de rubros tradicionales y la instalación de huertas comunitarias.

Una vez concluido la infraestructura se inicia la adquisición de los equipos e insumos que serán utilizados en el centro comunitario; como computadoras, máquinas de coser, bordadoras y otros equipos previstos en el proyecto.

En una tercera etapa; se realiza la preparación de suelo y la siembra de las hortalizas y de los cultivos tradicionales.

Se prevé el inicio de la capacitación en los oficios promovidos por el proyecto, así tenemos que los pobladores serán capacitados gradualmente en computación, corte y confección y elaboración de prendas de ao po'i.

En una cuarta etapa, se inicia la confección y elaboración de las primeras prendas como buzos, remeras, pantalones y camisas. Además de todo lo relativo a la obtención de prendas de ao po'i.

Además en ésta etapa se inicia las atenciones referentes a la salud básica, a través de médicos y enfermeras de la Comunidad y principalmente del Distrito, que será proveído por el Ministerio de Salud.

Desde este momento se encuentra a disposición de los pobladores un lugar donde pueden realizar sus actividades sociales, culturales, y reuniones.

También se realizan los cuidados culturales en forma manual de las huertas familiares y de los cultivos tradicionales como el maíz, el poroto y la mandioca.

Como se puede ver ninguna etapa de la producción no afectará el medio ambiente, es más brinda herramientas valederas y económicas para su recuperación y/o conservación de los recursos naturales degradables como el suelo, el agua y la vegetación.

2° En cuál etapa se encuentra en éste momento:

Actualmente los productores se encuentran produciendo cultivos tradicionales y huertas familiares con tecnologías tradicionales, en forma rústica y casera. No tienen incorporado ningún sistema de conservación de recursos naturales.

3° Producción anual:

Maíz ¼ a ½ ha; totalizando unas 20 ha, con un rendimiento de unos 40.000 kilos, todo destinado para consumo familiar

Poroto ¼ ha, totalizando unas 15 ha, con un rendimiento de unos 15.000 kilos todo destinado al consumo familiar

Huertas familiares; 10 m x 20 m, con 10 especies de hortalizas

4° Desechos:

No corresponde.

5° Generación de ruidos (en decibeles):

No corresponde

3. Descripción del Área

a) Descripción del terreno

El terreno donde se instalará el proyecto se encuentra a 5 Km. del casco urbano del Distrito, la topografía es plana, y cuenta con tendido de energía eléctrica que pasa frente del local y un



transformador a 100 m del lugar. La comunidad no cuenta con agua potable.			
b) Descripción de las características del Área de emplazamiento del proyecto, según:			
b.1 Cuerpos de agua:			
El cuerpo de agua está formado por la cuenca hídrica del Río Tebicuary mi pasa a unos 6.000 m del lugar.			
b.2 Humedales:			
Los humedales y estéales son mínimos, más bien se tienen campos naturales que bordean al Río Tebicuary mi.			
3.3.3 Tipos de vegetación:			
Cuentan con planicies formadas por especies nativas herbáceas que rodean el lugar como yagua pety, kapi'i pororo, aguara ruguai, kapi i kabayu, ñuati pytâ, flor de agosto, y otros; entre los arbustivos chirca, ñanga piry, mba'e ysyvo, sapiranguy, los de porte arbóreo ya son escasos por el lugar, de igual forma en los remanentes tenemos el yvyra pytâ, timbo, guayaybi, tajy, ka'i kyhyche ha, guatambu, petereby, cedro, vyvraro, cagueti y otros.			
3.3.4 Distancia del proyecto a (detallar aquellos ubicados en un radio menor a 500m)			
- Humanos	55 m	- Centros educativos	100m
- Centros culturales	-	- Centros religiosos	-
- Centros asistenciales	-	- Otros:	-
3.4 Descripción de las Características de descarga de afluentes.			
- Cámara séptica		- Pozo ciego	x
- Cámara de absorción		- Residuos sólidos	
- Cuenta con servicios de recolección de residuos:			



4. PLAN DE MITIGACIÓN

2. PLAN DE MITIGACIÓN PARA IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO

Descripción del Impacto	Descripción de medidas de mitigación	Beneficios previstos	Entidades responsables		Plan de financiamiento
			Implementación	Monitoreo	
1 Empobrecimiento gradual de los suelos y de los recursos naturales de la finca	Incorporar sistemas de conservación de los suelos como asociación de cultivos, rotación. Utilización de productos naturales caseros para el control de plagas. Capacitación de los productores sobre la importancia de la conservación de los suelos y los recursos naturales de la finca	Recuperación de la diversidad biológica del suelo Disminución de los efectos erosivos del agua y el viento Concientización de los productores sobre la conservación de los suelos y de los recursos naturales Diversificación productiva	CDC Loma Hovy	SEAM / PROYECTO	Aporte del proyecto Aporte Local: 3.000.000 Gs
2 Deforestación	Conservar las reservas boscosas de la comunidad y las fincas involucradas, y reforestar los espacios libres y áreas perimetrales, con especies autóctonas e introducidas. Reforestar el perímetro del local y los espacios libres con especies nativas e introducidas	Concientización para el respeto en el uso de los recursos naturales disponibles, en especial el bosque y su importancia en la vida del hombre	CDC Loma Hovy	SEAM / PROYECTO	Aporte Local: 1.500.000 Gs
3 Accidentes causados por máquinas	Disponer y utilizar botiquín de primeros auxilios	Prestar los primeros auxilios en caso de accidentes	CDC Loma Hovy	SEAM / PROYECTO	Aporte Solicitado y Aporte Local: 1.000.000 Gs
4 Suciedad del local	Disposición adecuada de los equipos de trabajo Local equipado e instalado con las máximas seguridad e higiene Limpieza e higiene de los mismos	Condiciones higiénicas adecuadas para el trabajo. Producto con garantía de calidad	CDC Loma Hovy	SEAM / PROYECTO	Aporte Local: 100.000 Gs
5 Personales con problemas de aseo e higiene	Trabajar en el centro comunitario con las condiciones óptimas de salubridad Aseo general del personal Ropa de trabajo limpia y adecuada Uñas cortadas	Obtener productos (prendas) con calidad y limpieza garantizada, según las exigencias del consumidor final.	CDC Loma Hovy	SEAM / PROYECTO	Aporte Local: 200.000 Gs
6 Presencia de alimañas (ratas, cucarachas)	Control mecánico de ratas y cucarachas Local equipado e instalado con las máximas seguridad e higiene	Ausencia de alimañas que puedan afectar la calidad del producto	CDC Loma Hovy	SEAM / PROYECTO	Aporte Local: 300.000 Gs
7 Deyecciones sólidas y líquidas del ser humano	Disponer una infraestructura sanitaria adecuada (baño moderno)	Disminución de olores nauseabundos Disminución de insectos	CDC Loma Hovy	SEAM / PROYECTO	Aporte Solicitado y Aporte Local: 3.000.000 Gs

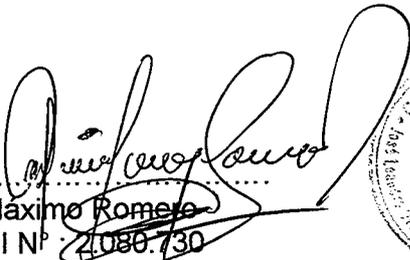


DECLARACIÓN JURADA

Declaración Jurada (Ley 294/93)

Mediante el presente documento, declaro bajo fe de juramento la veracidad de las informaciones en el Cuestionario Ambiental Básico, así como en toda la documentación relacionada con el emprendimiento denominado: **"CENTRO COMUNITARIO DE SERVICIOS SOCIALES EN LA COMPAÑIA LOMA JHOVY – JOSÉ LANDRO OVIEDO"** proyecto para la implementación de un/a **centro multiuso comunitario**, que se desarrollará en un inmueble situado en la Compañía LOMA HOVY, del Distrito de JOSE LEANDRO OVIEDO, Departamento de ITAPUA dando cumplimiento de esta forma a los procedimientos establecidos en la Ley N° 294/93 "De Evaluación de Impacto Ambiental".

José Leandro Oviedo, 14 de octubre del 2011


Máximo Romero
CI N° : 2.080.730
Presidente
Consejo de Desarrollo Distrital
José Leandro Oviedo




Juan Blas Ledesma
CI N° : 2.080.730
Presidente
Comisión de Centro Comunitario

5. Marco Institucional

1. Capacidad institucional y técnica del CDC:

a). Experiencia de la Comunidad o de organizaciones existentes dentro de la comunidad en la ejecución de proyectos (resultados logrados)

Los pobladores de esta comunidad tienen escasa experiencia en éste tipo de proyectos.

En la misma se hallan organizaciones, que funcionan independientemente pues básicamente esta organizada a nivel de comités y pequeñas comisiones creadas con algún fin o propósitos de conseguir apoyos para la escuela, cooperadora escolar, pro capilla, pro agua, pro camino, sin tierras, y otros.

Resultados Logrados: Mediante las gestiones y los trabajos comunitarios realizados han logrado construir la escuela del lugar, la capilla, y cuentan con tendido energía eléctrica.

Es importante mencionar que han acudido con propuestas y proyectos ante instituciones públicas y privadas, junto a políticos de la zona, pero no tuvieron la respuesta que esperaban por una u otra causa, creando una cierta desilusión y duda para con este proyecto del FIS. Pero, con el desarrollo e implementación del mismo, fueron tomando credibilidad y a partir de los diagnósticos elaborados surge la propuesta de presentar el proyecto esperando una respuesta positiva, y que no quede otra vez en el olvido (como ellos dicen en el opa rei de siempre).

b). Generación de recursos complementarios (servicios que están gestionando)

En forma comunitaria y a nivel de la Comisión vecinal han realizado varias gestiones para obtener agua potable con SENASA, instalación de electrificación con la ANDE, Certificado de ocupación con el INDERT, gestión conjuntamente con el CDD ante la municipalidad y la gobernación para apertura y/ o arreglo de caminos, varios de estos trámites están pendientes y esperanzados de que alguna vez sean beneficiados por alguno de ellos.

2. Descripción del fortalecimiento institucional requerido para contribuir a la sostenibilidad del proyecto.

a) Fortalezas y debilidades del consejo

Fortalezas: Podemos nombrar como fortaleza la conformación y estructuración de la Comisión de Desarrollo Comunitario, que es reconocido por el Municipio local; además del interés evidente de todos los miembros para el desarrollo de lo social, cultural, de lo productivo, de lo educativo, de la salud básica y del respeto al medio ambiente de la comunidad. Han acompañado participativamente, con inserción de las mujeres y jóvenes, del proceso de la elaboración del DRP, PDC, en la preparación y ejecución del Proyecto social comunitario, además de la participación en todos los llamados para las reuniones comunitaria.

Debilidades: El CDC posee escasa experiencia en la ejecución de proyectos comunitarios, no disponen de técnicos que puedan elaborar dichos proyectos.

3. Existe una desconfianza hacia las autoridades locales, departamentales y nacionales; debido que los mismos han asumido muchos compromisos de apoyo sin llegar a concretarse aun ninguno de ellos. El FIS esta acompañando a estas familias en fortalecimiento organizativo y de gestión.



b) Capacitación solicitada

Los socios/as del comité tienen escasa experiencia en el manejo de computadoras, a po'í, solo tienen prácticas en la elaboración casera de prendas de vestir que necesitan ser enriquecidos y actualizados.

También tienen experiencia en la producción de rubros tradicionales como las hortalizas, el maíz y el poroto, pero, con escaso conocimiento de medidas que puedan mejorar los rendimientos y su productividad, tampoco cuentan con medidas para la conservación de los recursos naturales, en especial el suelo.

Necesitan además ser capacitados en aspectos administrativos y de gestión, dos aspectos fundamentales para el éxito del proyecto.

Requerimientos de capacitación: Los socios/as del comité requieren capacitación en los siguientes temas:

- Capacitación en administración de recursos productivos de la finca (Costos de producción, balances, inventarios de bienes y servicios, ingresos y egresos).
- Capacitación en fortalecimiento organizativo y género
- Capacitación en corte y confección
- Capacitación en elaboración de ao po'í
- Capacitación en computación básica
- Capacitación en producción agroecológica de rubros tradicionales (época de siembra, manejo, control de plagas y enfermedades), en conservación de suelos y la utilización de abono verde.
- Capacitación en horticultura.

c) Asistencia Técnica requerida como parte del proyecto

Los miembros de la CDC necesitan asistencia técnica y acompañamientos en los temas referentes a Organización, en la administración y contabilidad básica, acompañamientos a la elaboración de prendas de ao po'í, en corte y confección y en computación.

d) Otras



5.3 PLAN PROPUESTO Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL

FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL					TOTAL	36.000.000
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario (Gs.)	Total Gs.	
a) Personal, Asistencia Técnica y Capacitación del Proyecto					Total	34.000.000
1	Coordinador - Técnico de campo con movilidad propia	meses	4	3.500.000	14.000.000	
2	Técnico de Campo con movilidad propia	meses	4	2.000.000	8.000.000	
3	Técnico en fortalecimiento organizativo	meses	4	1.500.000	6.000.000	
4	Personal administrativo	meses	4	1.500.000	6.000.000	
5					0	
b) Pre-inversión					Subtotal	2.000.000
1	Elaboración de Proyectos y plano de obras	unidad	1	2.000.000	2.000.000	



5.4 CRONOGRAMA DE IMPLEMENTACIÓN

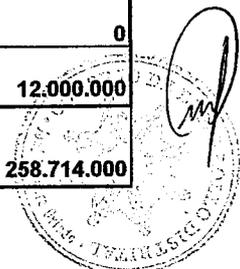
Concepto	MESES				
	1	2	3	4	TOTAL
a) Personal, Asistencia Técnica y Capacitación del Proyecto					
Coordinador - Técnico de campo con movilidad propia	3.500.000	3.500.000	3.500.000	3.500.000	14.000.000
Técnico de Campo con movilidad propia	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	8.000.000
Técnico en fortalecimiento organizativo	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	6.000.000
Personal administrativo	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	6.000.000
	8.500.000	8.500.000	8.500.000	8.500.000	
b) Pre-inversión					
Elaboración de Proyectos y plano de obras	2.000.000				2.000.000
TOTAL	19.000.000	#####	17.000.000	17.000.000	36.000.000



6. Financiamiento del Proyecto

6.1. PRESUPUESTO GENERAL DEL PROYECTO

CONCEPTO	Aporte SOLICITADO		Aporte Contrapartida		Aporte EE		Total en Gs
	%	Monto en Gs	%	Monto en Gs	%	Monto en Gs	
i) Inversiones en Bienes Comunitarios (a+b+c+d+e)	60,63%	156.864.000	2,47%	6.400.000	0,00%		163.264.000
a. Terreno	0,00%		0,00%		0,00%		0
b. Infraestructura	35,85%	92.753.000	0,00%	0	0,00%		92.753.000
c. Mano de Obra construcción (ayudante y otros, aporte local)	0,00%	0	2,47%	6.400.000	0,00%		6.400.000
d. Adquisición de animales y otros	0,00%	0	0,00%	0	0,00%		0
e. Equipamiento, máquinarias y herramientas	24,78%	64.111.000	0,00%	0	0,00%		64.111.000
ii) Fortalecimiento Institucional (f+g+h)	13,91%	36.000.000	0,00%	0	0,00%		36.000.000
f. Capacitación	0,00%	0	0,00%	0	0,00%		0
g. Asistencia Técnica	13,14%	34.000.000	0,00%	0	0,00%		34.000.000
h. Pre- inversión	0,77%	2.000.000	0,00%	0	0,00%		2.000.000
iii) Mantenimiento (i+j)	0,00%	0	0,58%	1.500.000	0,00%		1.500.000
i. Infraestructura	0,00%	0	0,19%	500.000	0,00%		500.000
j. Maquinarias y Equipos	0,00%	0	0,39%	1.000.000	0,00%		1.000.000
iv) Operación (k+l+ll+m+n)	3,87%	10.000.000	4,41%	11.400.000	1,76%	4.550.000	25.950.000
k. Mano de obra producción (contrapartida local)	0,00%	0	3,48%	9.000.000	0,00%		9.000.000
l. Insumos para prácticas y capacitaciones	3,87%	10.000.000	0,00%	0	0,00%		10.000.000
ll. Servicios Básicos	0,00%	0	0,93%	2.400.000	0,00%		2.400.000
m. Administración	0,00%	0	0,00%	0	1,35%	3.500.000	3.500.000
n. Insumos de oficina	0,00%		0,00%		0,41%	1.050.000	1.050.000
v) Supervisión	7,73%	20.000.000	0,00%		0,00%		20.000.000
vi) Imprevistos (hasta 3% de Inv. de físicas)	0,00%	0	0,00%	0	0,00%		0
vii) Gastos administrativos	4,64%	12.000.000	0,00%	0	0,00%		12.000.000
TOTAL PROYECTO Gs. (i+j+iii+iv+v+vi)	90,78%	234.864.000	7,46%	19.300.000	1,76%	4.550.000	258.714.000



6.2. DETALLE PRESUPUESTARIO

COMITÉ: COMISION DE CENTRO COMUNITARIO - LOMA JHOVY

Monto total de las Inversiones a realizarse

258.714.000

DETALLE PRESUPUESTARIO

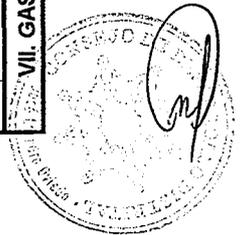
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario (Gs.)	Total Gs.	Monto Solicitado SAS (Gs.)	Contraparte ejecutor (Gs.)	Contraparte Comunitaria (Gs.)
	INVERSION SOCIAL			TOTAL	163.264.000	234.864.000	4.550.000	19.300.000
	I. CAPITAL					156.864.000		
	a) Terreno							
	b) Infraestructura			Sub Total	99.163.000	92.753.000		6.400.000
1	Construcción de local centro comunitario	m2	200	463.765	92.753.000	92.753.000		
3	Aporte local de Ayudante de Obra p/construcciones en general	Jornal	256	25.000	6.400.000			6.400.000
	d) Adquisiciones de animales y otros			Sub Total	0			
	e) Equipamiento, y herramientas			Sub Total	64.111.000	64.111.000		
1	Computadoras con accesorios	unidad	3	5.000.000	15.000.000	15.000.000		
2	Máquinas de coser	unidad	2	3.500.000	7.000.000	7.000.000		
3	Máquinas de bordar	unidad	1	5.000.000	5.000.000	5.000.000		
4	Tanque p/ agua de 500 litros c/ acc.	unidad	1	800.000	800.000	800.000		
5	Motobomba de 1,5 HP., Monof.	unidad	1	1.800.000	1.800.000	1.800.000		
6	Machete	unidad	70	60.000	4.200.000	4.200.000		
7	Azada	unidad	70	60.000	4.200.000	4.200.000		
8	Mesas de trabajo	unidad	3	600.000	1.800.000	1.800.000		
9	Sillas plásticas	unidad	60	65.000	3.900.000	3.900.000		
10	Escritorios	unidad	2	500.000	1.000.000	1.000.000		
11	Sembradora manual	unidad	50	380.000	19.000.000	19.000.000		
12	Equipos de limpieza	unidad	1	126.000	126.000	126.000		
13	Tijeras	unidad	3	70.000	210.000	210.000		
14	Reglas	unidad	3	25.000	75.000	75.000		
15					0	0		



ii) FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL (f+g+h)							TOTAL	36.000.000	36.000.000	36.000.000
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario (Gs.)	Total Gs.	Monto Solicitado SAS (Gs.)	Contraparte ejecutor (Gs.)	Contraparte Comunitaria (Gs.)		
	f) Personal, Asistencia Técnica y Capacitación del Proyecto			Total	34.000.000	34.000.000				
1	Coordinador - Técnico de campo con movilidad propia	meses	4	3.500.000	14.000.000	14.000.000				
2	Técnico de Campo con movilidad propia	meses	4	2.000.000	8.000.000	8.000.000				
3	Técnico en fortalecimiento organizativo	meses	4	1.500.000	6.000.000	6.000.000				
4	Personal administrativo	meses	4	1.500.000	6.000.000	6.000.000				
	g) Pre-Inversión			Subtotal	2.000.000	2.000.000				
1	Elaboración de Proyectos y plano de obras	unidad	1	2.000.000	2.000.000	2.000.000				
TOTAL							1.500.000	1.500.000	1.500.000	

iii) MANTENIMIENTO (h)							TOTAL	1.500.000	1.500.000
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario (Gs.)	Total Gs.	Monto Solicitado SAS (Gs.)	Contraparte ejecutor (Gs.)	Contraparte Comunitaria (Gs.)	
	h) Mantenimiento								
i	Infraestructura	unidad	1	500.000	500.000	500.000		500.000	
j	Equipamiento	unidad	1	1.000.000	1.000.000	1.000.000		1.000.000	
TOTAL							1.500.000	1.500.000	1.500.000

iv) COSTOS DE OPERACIÓN (k+h+i)							TOTAL	25.950.000	10.000.000	11.400.000
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario (Gs.)	Total Gs.	Monto Solicitado SAS (Gs.)	Contraparte ejecutor (Gs.)	Contraparte Comunitaria (Gs.)		
	DIRECTOS									
k	Mano de Obra para producción de rubros tradicionales y huertas	jornales	300	30.000	9.000.000			9.000.000		
l	Insumos para prácticas y capacitaciones				10.000.000	10.000.000		0		
1	Kit de insumos para prácticas y capacitaciones	kit	100	100.000	10.000.000	10.000.000		0		
	II) Servicios Básicos				2.400.000	0		2.400.000		
1	Agua, luz y comunicaciones	meses	12	200.000	2.400.000	0		2.400.000		
	INDIRECTOS				4.550.000		4.550.000			
m	Personal administrativo	meses	4	875.000	3.500.000		3.500.000			
n	Insumos de oficina	meses	4	262.500	1.050.000		1.050.000			
					0					
v). SUPERVISIÓN							20.000.000	20.000.000		
		meses	4	5.000.000	20.000.000					
vi). IMPREVISTOS										
	Descripción	Monto I.F.	% de Imprev.	Monto Imprev.						
	IMPREVISTOS (hasta 3% de las inversiones físicas)									
VII. GASTOS ADMINISTRATIVOS							12.000.000	12.000.000		





PROPAIS
PROGRAMA DE
FOMENTO

6.3 CRONOGRAMA DE DESEMBOLOS

Gastos	Primer Desembolso		Segundo Desembolso		Tercer Desembolso		Cuarto Desembolso		TOTAL
	Aporte Solicitado	%	Aporte Solicitado	%	Aporte Solicitado	%	Aporte Solicitado	%	
INVERSIONES EN BIENES COMUNITARIOS	48.976.500		73.776.500		29.800.000		4.311.000		163.264.000
Infraestructura	46.376.500	17,93%	46.376.500	17,92%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	92.753.000
Mano de obra local p/ construcción		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	6.400.000
Animales y otros	2.600.000	1,00%	27.400.000	10,59%	29.800.000	11,52%	4.311.000	1,67%	64.111.000
Equipamiento	10.500.000	4,08%	8.500.000	3,28%	8.500.000	3,28%	8.500.000	3,28%	34.000.000
II FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL	8.500.000	3,29%	8.500.000	3,28%	8.500.000	3,28%	8.500.000	3,28%	34.000.000
Personal, Asistencia Técnica y Capacitación del Proyecto	2.000.000	0,77%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	2.000.000
Pre-Inversión	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1.500.000
III. MANTENIMIENTOS									500.000
Infraestructura		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	500.000
Equipamiento		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	1.000.000
IV. COSTOS DE OPERACIÓN			5.000.000	1,93%	800.000	0,31%	7.600.000	2,94%	25.950.000
Mano de Obra para producción de rubros tradicionales y huertas		0,00%		0,00%		0,00%	4.500.000	1,74%	8.000.000
Insumos para prácticas y capacitaciones		0,00%	5.000.000	1,93%	5.000.000	1,93%	0	0,00%	10.000.000
Indirectos (Personal administrativo e insumos)		0,00%	600.000	0,23%	600.000	0,23%	600.000	0,23%	2.400.000
VI. SUPERVISIÓN	5.000.000	1,93%	5.000.000	1,93%	5.000.000	1,93%	5.000.000	1,93%	20.000.000
V - IMPREVISTOS									
VII) GASTOS ADMINISTRATIVOS	3.000.000	1,16%	3.000.000	1,16%	3.000.000	1,16%	3.000.000	1,16%	12.000.000
TOTAL: Por desembolso	67.476.500	26,08%	95.276.500	36,83%	61.300.000	19,83%	20.811.000	8,04%	258.714.000

Total del Proyecto s/Cronograma 100,00%
 Total del Solicitado s/Cron. 90,78%
 Contrapartida 9,22%



6.4 Sostenibilidad financiera del proyecto una vez concluido el aporte SAS (fuentes de financiamiento de costos operativos)

Ya que es un emprendimiento social, cultural, de escasa generación de ingresos, en un principio se espera la colaboración de todos los miembros de la CDC, en especial para el mantenimiento del proyecto, y el pago de gastos mensuales, se establecerán alianzas y apoyo con las autoridades locales, nacionales y de varios puntos del departamento que puedan apoyar el emprendimiento.

Una vez que las mujeres y jóvenes cuenten con capacidad de producción en cuanto a calidad y cantidad se confeccionarán prendas (uniformes, buzos, pantalones, camisas, etc.), que serán vendidas a nivel local, en las escuelas, colegios, y la comunidad entera, a precio de costo, de tal forma a generar pequeños ingresos para la reposición de los insumos y los pagos de los gastos fijos.

Se gestionará además recursos ante la municipalidad, la Gobernación, el Ministerio de Salud, el SNPP, el Ministerio de Educación y otras instituciones públicas y privadas de tal manera de ir captando más recursos, para el fortalecimiento de este emprendimiento.

Descripción de contrapartida local, costos operativos y como se absorben esos costos (actividades a realizar)

La contrapartida local en la implementación de este proyecto se dará las siguientes formas:

- i. Mano de obra destinado a la construcción; donde la CDC designará a uno, dos o tres personales, que según la necesidad apoyarán los trabajos emprendidos en la infraestructura edilicia. Este trabajo se realizará en forma rotativa y afectará a miembros que forman parte de la CDC o en todo caso a algún familiar designado para el efecto. El costo de este trabajo será absorbido por el personal seleccionado.
- ii. Mano de obra producción de rubros tradicionales, las familias beneficiarias producirán en sus fincas por lo menos $\frac{1}{4}$ a $\frac{1}{2}$ ha de rubros llamados tradicionales como el maíz chipa y poroto para la alimentación humana. Este costo de mano de obra será absorbido en su totalidad por el productor y su familia.
- iii. Mano de obra instalación de huertas familiares desde la preparación de suelos hasta la cosecha final de hortalizas, además de la construcción del cercado de protección de dichas huertas.



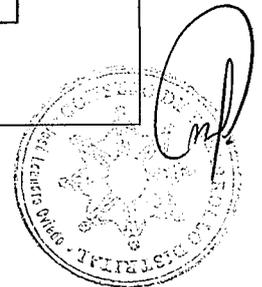
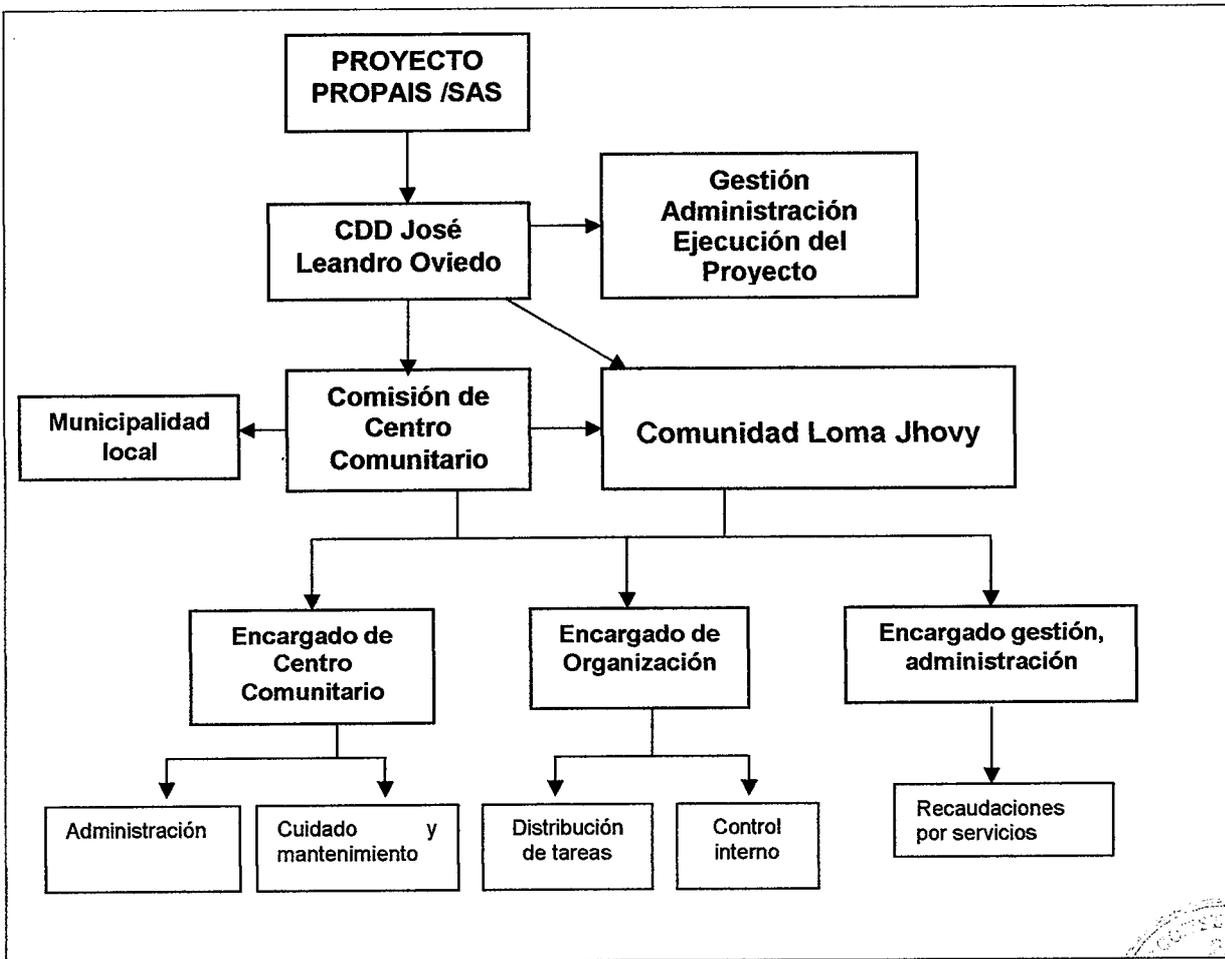
6. Modelo de Gestión

7.1 Organización estructural del CDC para la implementación proyecto (estructura, coordinación, responsables, mecanismo de toma de decisiones)

El CDC de la Comunidad Loma Jhovy tiene su estructura de funcionamiento, conformado por los miembros y por una Comisión Directiva, reconocida por el municipio local. Para temas puntuales las decisiones se tomarán a nivel de la Comisión Directiva y se convocará a reunión en caso de que se necesite una mayor participación y un debate más amplio con los representantes de las otras comunidades vecinas.

En caso de no llegar a un acuerdo entre todos los miembros en la toma de decisiones, se recurrirá a otra instancia que es el Consejo de Desarrollo Distrital de José Leandro Oviedo.

En el cuadro de abajo se tiene la estructura del CDC:



7.2 Participación de la Comunidad en la gestión del proyecto.

Las pobladores miembros de la Comisión y la comunidad entera, participarán activamente como beneficiarios directos, pero, también deberán participar como miembro deliberativo de las decisiones que se tomen y sobre todo sean importantes para el comité, de allí que se plantea una estrategia de participación acorde con esta actividad a través de reuniones periódicas, prácticas de comprensión de las decisiones y no el simple voto.

El proyecto afecta una de las necesidades básicas más sentidas de la población rural, guarda una relación muy estrecha y lo consideran de alta prioridad, la demanda de los pobladores de la comunidad es alta, en vista de que actualmente varias familias cuentan con asistencia básica en salud. Esto se pudo comprobar a través de las visitas que se realizaron a la comunidad.

También se espera que continúe el apoyo desde el Municipio local, que hasta el momento ha facilitado las documentaciones necesarias, algunos insumos y han permitido realizar las gestiones correspondientes cuando fuere necesario.

Como se puede ver se están haciendo gestiones y realizando acciones de cooperación y se espera que una vez que salga el proyecto esto sea de mayor envergadura y sea fortalecido.



DOCUMENTOS

ANEXOS

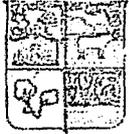
CONSTANCIA DE OCUPACIÓN

Otorgado a la Comisión de la Plaza Tito Ocampo de la Colonia Tenondete, Distrito de José Leandro Oviedo, Dpto. de Itapúa, un lote para la construcción de un Centro Comunitario de una dimensión de 100x100m².

Se expide la presente constancia, a pedido de la Comisión, para ser presentado al Proyecto PRO-PAIS



Agencia Zonal
SAN PEDRO DEL PARANÁ
Clarissa Yaluk



MUNICIPALIDAD JOSÉ LEANDRO OVIEDO



RESOLUCIÓN MUNICIPAL

POR LA CUAL SE DECLARA DE INTERÉS MUNICIPAL LOS PLANES INTEGRADOS DE DESARROLLO SOCIAL - PIDS A SER PRESENTADOS AL PROGRAMA PROPAIS II DE LA SECRETARIA DE ACCIÓN SOCIAL QUE BENEFICIARA A LOS POBLADORES RADICADOS EN LAS COMUNIDADES POTRERO YAPEPO, CARAGUATAY, LOMA JHOVY Y GAONA CUE DE ESTE DISTRITO, QUE BUSCA MEJORAR LA CALIDAD DE VIDA DE LA POBLACIÓN RURAL ORGANIZADA A TRAVÉS DEL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO, LA GENERACIÓN DE INGRESOS, LA SEGURIDAD ALIMENTARIA Y LA INTERRELACIÓN ENTRE LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS QUE INTERACTÚAN EN DICHAS COMUNIDADES, BUSCANDO DE ESTA MANERA MITIGAR LAS NECESIDADES BÁSICAS INSATISFECHAS Y LA DISMINUCIÓN DE LA POBREZA.

José Leandro Oviedo, 14 de octubre del 2.011

VISTO: El alto porcentaje de Necesidades Básicas Insatisfechas y la pobreza, en algunos casos extrema, en que viven las familias rurales de este Distrito.

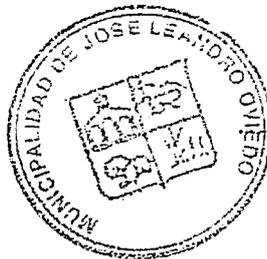
CONSIDERANDO: Que es potestad de la Municipalidad promover y apoyar los proyectos sociales y productivos que puedan beneficiar y mejorar la calidad de vida de la población rural organizada. Que son funciones de la Intendencia motivar y promover la participación y organización de sus habitantes y el desarrollo de grupos y/o asociaciones de ciudadanos para la realización de actividades de Interés Distrital que serán reglamentadas por Ordenanzas municipales que regulan la materia.

Por tanto:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DEL DISTRITO DE JOSÉ LEANDRO OVIEDO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES RESUELVE:

Art. 1- DECLARAR DE INTERES MUNICIPAL los Planes Integrales de Desarrollo Social – PIDS y los proyectos comunitarios incluidos dentro del marco de dicho plan, tendientes a mejorar la calidad de vida de la población rural organizada.

Art. 2 – Comunicar a quienes corresponda, cumplido archivar.



Wilfrido Ocampos
 Prof. Wilfrido Ocampos
 Intendente Municipal