

PROYECTO

4904

4904

022900

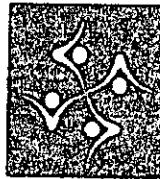


SECRETARIA DE  
ACCIÓN  
SOCIAL

**PROPAIS**

PROGRAMA PARAGUAYO DE INVERSIONES SOCIALES  
SEGUNDA FASE

# GUÍA DE PRESENTACIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS



PROYECTOS  
ESPECÍFICOS

INDICE

## ÍNDICE

### 1. INTRODUCCIÓN

El presente Proyecto de carácter Social y Comunitario es producto de reuniones y debates con la población local sobre los problemas que aquejan a la comunidad de Perlita, Distrito de Alto Vera, Departamento de Itapúa, como una alternativa de solución a las mismas

Este proceso se trabajó con la comunidad comenzando con un Diagnostico de línea de base y luego identificando con los mismos el nivel de priorización en los aspectos de: a) organización social b) Promoción cultural y educativa c) alimentación y nutrición, d) salud, c) recreación, entre otros

La Comunidad de Perlita está compuesta por 150 familias, todas ellas cuentan con pequeños predios y la mayoría no supera las 10Has. Cultivan rubros alimentarios, como también de renta, pero el nivel de pobreza es notorio. Los servicios de Educación y de Salud, como así también de Saneamiento – agua potable y letrinas es altamente deficiente.

El Objetivo central del Proyecto es *Contribuir al desarrollo comunitario a partir de la puesta en funcionamiento del Centro de Desarrollo Comunitario "Promoción de la educación, cultura, recreación y participación protagónica ciudadana"*, en Perlita – Alto Vera

La solución de muchos de los problemas de los y las pobladores de Perlita pasa por el trabajo conjunto de los mismos, y para ello requieren de espacios para reuniones periódicas, un local que pertenezca a la comunidad y en donde se identifiquen como tal debatiendo, analizando y proponiendo ideas para encararlas.

Pero la comunidad a la vez desarrolla otras actividades importantes y fundamentales para sí misma, como ser actividades culturales, jornadas educativas y de capacitación, jornadas con mujeres, con jóvenes, reuniones con autoridades en el mismo lugar, entre otras, y el local comunitario será para la comunidad de Perlita el lugar de encuentro y de participación ciudadana.

Finalmente no se puede dejar de mencionar que una comunidad que dispone de un lugar comunitario propio, podrá darle múltiples usos. En particular, las mujeres rurales para sus encuentros, talleres de formación; los y las jóvenes para sus actividades culturales comunitarias y para sus reuniones y encuentros; los niños y las niñas de la comunidad como un espacio para actividades recreativas, para recibir asistencia en salud primaria de los servicios públicos locales, en fin, una multiplicidad de acciones que podrán realizarse comunitariamente y alentando así una mayor participación de las personas de la comunidad que implica directamente un mayor protagonismo en la vida comunitaria.

Disponer de este local, implica a la vez un compromiso social y organizativo de los pobladores de Perlita con un Proyecto colectivo, que requerirá del esfuerzo propio, pero que será de todos y todas.

Y

## 2. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

**Nombre:** Centro de Desarrollo Comunitario "Promoción de la educación, cultura, recreación y participación protagónica ciudadana"

**Departamento:** Itapúa

**Localidad – Distrito:** Alto Vera

**Compañía:** Perlita

**Entidad Ejecutante:** Consejo de Desarrollo Comunitario de Perlita –  
Centro de Educación Capacitación y Tecnología Campesina  
(CECTEC)

### Integrantes y cargo:

Nombre y Apellido	Institución	C.I. N°	Teléfono
Gilda Insfran	CDC – Perlita	1.448.701	0984-239356
Pastora González	CDC – Perlita	3.322.286	0985-798548
Eulogia Báez	CDC – Perlita	3.322.195	0982-718265
Lucilo Zarza	CDC – Perlita	2.199.183	0985-774987
Ada Rosa Martínez	Directora - CECTEC	374.709	0981-139085
Alma Orihuela	Coordinadora CECTEC	2.352.905	0981-194927
Nancy Marroco	Administradora CECTEC	1.402.466	0961-625-890

**Dirección:** CECTEC: Manuel Domínguez 1048. Asunción;

CDC de Perlita: Alto Vera - Itapúa

**Teléfono:** CECTEC: 021-209-217;

K

### 3. IDENTIFICACIÓN DE LA SITUACIÓN – PROBLEMA

#### a) Identificación del Problema

El problema central que se pretende atender con la implementación del proyecto es el bajo nivel de capacitación del Comité de Desarrollo Comunitario (CDC), mujeres y jóvenes en, nutrición, salud preventiva, organización social y gestión comunitaria. Durante el proceso de diagnóstico se pudo identificar:

- a) En el aspecto de la **organización social**, la debilidad del CDC para gestionar la solución de los problemas comunitarios, escaso acceso a los servicios públicos y, dificultades para la presentación de las demandas comunitarias ante instancias e instituciones, tanto públicas como privadas.
- b) En la dimensión de la **identidad cultural y social**, la falta de cohesión de grupos sociales y la casi nula promoción de las expresiones culturales del país y especialmente la campesina. No existen en la comunidad **espacios para la recreación** sana y segura de los niños, de las niñas y de las mujeres, a excepción de espacios para fútbol en los cuales la participación de los niños y niñas y las mujeres es marginal. Estos espacios son necesarios para la comunidad, porque hace a la formación de identidades sociales y colectivas, y se constituyen en instrumentos fundamentales para la formación personal y ciudadana
- c) En el aspecto de **nutrición y alimentación** se detectaron alto índice de morbilidad de niños causados por enfermedades prevenibles y por alimentación insuficiente e inadecuada.
- d) Las mujeres en su mayoría no acceden a **tratamiento médico** pre-natal. La salud preventiva no existe en la comunidad, por falta de un lugar en donde se pueda brindar atención primaria de salud en particular para niños, niñas y mujeres.

Bajo nivel de capacidad de gestión comunitaria del CDC		Alto índice de morbilidad de niños menores de 5 años y mujeres embarazadas
Problema central	Bajo nivel de capacitación del CDC, mujeres y jóvenes en nutrición, salud preventiva, organización social y gestión comunitaria	
Falta de infraestructura y equipamiento comunitario adecuado		Falta de fortalecimiento del CDC

**b) Línea de base**

El Consejo de Desarrollo Comunitario es la organización comunitaria articuladora de la población de Perlita, recientemente conformada. Este CDC pretende dinamizar gestiones y acciones para responder a las necesidades más prioritarias de la Comunidad.

**MATRIZ**

Problema	Línea de base
Bajo nivel de capacitación del CDC, mujeres y jóvenes en nutrición, salud preventiva, organización social y gestión comunitaria.	El 80% de los miembros del CDC no están capacitados en gestión comunitaria.
	70% de niños menores de 5 años con enfermedades prevenibles.

**c) Población objetivo**

Con el proyecto se prevé que sean beneficiarias las 150 familias compuestas por unas 1000 personas de la Comunidad de Perlita e indirectamente a comunidades colindantes (Ogalta, Mbatovi, Toro Kare, Malvina'i etc.)cuya población asciende a 500 personas aproximadamente, es decir, que se pretende beneficiar aproximadamente a más de 1500 personas. A continuación se presenta la distribución de la población en:

- i) de referencia (la población total de la comunidad);
- ii) población afectada (no. De personas –adultos, mujeres, jóvenes y niños- en quienes incide el problema identificado;
- iii) población no afectada no. De personas no incide el problema;
- iv) población postergada (no. De personas que no podrán ser atendidos por el proyecto en una primera etapa);
- v) población objetivo (no. De personas a ser atendidas directamente por el proyecto.

Población de referencia	Población afectada	Población objetivo
1500	900	305
	Población no afectada	
	600	Población postergada
		295

Un centro comunitario no sólo sirve para la realización de reuniones de las organizaciones comunitarias, son espacios en donde la gente realiza actividades solidarias que, ante la ausencia de políticas de estado que atiendan las demandas sociales y comunitarias, resultan fundamentales a la hora de responder a

determinadas necesidades de la comunidad por medio de la autogestión, como cuando una familia tiene que internar a uno de sus miembros, cuando alguien se enferma, cuando la escuela necesita algún tipo de apoyo para la realización de actividades educativas, cuando la comunidad costea capacitaciones, gestiones ante instituciones públicas y privadas para la concreción de proyectos comunitarios, acompañamiento a estudiantes, etc.

**e) Análisis causal**

<b>Efectos</b>	Bajo nivel de capacidad de gestión comunitaria del CDC		Alto índice de morbilidad de niños menores de 5 años y mujeres embarazadas
<b>Problema central</b>		Bajo nivel de capacitación del CDC, mujeres y jóvenes en nutrición, salud preventiva, organización social y gestión comunitaria	
<b>Causas</b>	Falta de infraestructura y equipamiento comunitario adecuado	Escaso acceso a capacitación en preventiva	Falta de fortalecimiento del CDC

**f) Análisis de la oferta y la demanda**

La población objetivo en el año cero es de 305 personas. Aplicando la fórmula planteada en la Guía de formulación de proyectos específicos, en un horizonte de proyecto de 5 años, se tiene:

$P_x$  = Población en el año x (futuro) 5

$P_0$  = Población en el año 0 (actual) 305

R = Tasa de crecimiento 1.5%

$$305 (1+0.015) = 305(1.075)^2 = 305(1,075) = 328$$

#### 4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

##### a) *Objetivos de impacto y producto:*

El proyecto pretende fortalecer la participación y organización comunitaria apuntando al desarrollo social de la comunidad a partir de la puesta en funcionamiento de un centro comunitario que tenga un carácter *educativo, de sensibilización, de Capacitación, Cultura, Recreación y de la Participación Ciudadana.*

Objetivo de impacto: Mejorar la capacidad de gestión del CDC, Mujeres y Jóvenes en nutrición, salud preventiva y organización social.
Objetivo de producto 1: Centro comunitario construido y equipado adecuadamente. Actividad 1: Diseño de la infraestructura aprobado por la municipalidad. Actividad 2: Listado y especificaciones técnicas de equipamiento elaborado Actividad 3: Contratación de empresa constructora
Objetivo de producto 2: Comité de desarrollo comunitario capacitado. Actividad 1: Plan de capacitación elaborado. Actividad 2: Capacitación implementada. Actividad 3: Elaboración de materiales didácticos.
Objetivo de producto 3: Madres embarazadas y niños reciben atención en salud preventiva. Actividad 1: Coordinación con agentes de salud local atención a madres embarazadas y niños. Actividad 2: Atención en salud preventiva a madres y niños.

##### b) *Matriz de Planificación: Indicadores y fuentes de verificación; c) Metas; d) Supuestos.*

Objetivo General	Metas	Indicadores	Fuentes de verificación	Supuestos
Mejorar la capacidad de gestión del CDC, Mujeres y Jóvenes en nutrición, salud preventiva y organización social.	▪ 280 personas capacitadas en salud preventiva y gestión comunitaria	▪ 85% de la población objetivo capacitada al cabo de 2 años	- Planillas de asistencia - Fotos	



Componentes /Resultados.				
1. Objetivo producto 1: Centro comunitario construido y equipado adecuadamente	1 Infraestructura construida y equipada	1 Centro comunitario construido y equipado al cabo de cuatro meses	- Verificación en terreno - Fotos	Condiciones climáticas se mantienen en los niveles aceptables para la construcción
Objetivo de producto 2: Comité de desarrollo comunitario capacitado.	20 Miembros del CDC, 10 mujeres y 30 jóvenes capacitadas	60 personas capacitadas en gestión comunitaria al cabo de cuatro meses	- Registro fotográfico - Registro de participantes en talleres	Se mantienen las políticas de incentivo y apoyo de Gobiernos Locales
Objetivo de producto 3: Madres embarazadas y niños reciben atención en salud preventiva.	125 niños, 35 mujeres embarazadas y 120 jóvenes atendidas por el proyecto.	90% de las personas beneficiarias reciben atención en salud preventiva al cabo de 2 años.	- Planilla de atención, - fotos	Se mantienen los mecanismos de participación del CDC frente a los gobiernos locales  Se mantienen las políticas de incentivo y apoyo de Gobiernos Locales
Actividades:				
Producto 1: Act.1: Diseño de la infraestructura aprobado por la municipalidad. Actividad 2: Listado y especificaciones técnicas de equipamiento elaborado Actividad 3: Contratación de empresa constructora		Ejecución presupuestaria		

4

<p>Producto 2:</p> <p>Actividad 1: Plan de capacitación elaborado.</p> <p>Actividad 2: Capacitación implementada.</p> <p>Actividad 3: Elaboración de materiales didácticos.</p>		<p>Ejecución presupuestaria</p>		
<p>Producto 3:</p> <p>Actividad 1: Coordinación con agentes de salud local atención a madres embarazadas y niños.</p> <p>Actividad 2: Atención en salud preventiva a madres y niños.</p>		<p>Ejecución presupuestaria</p>		

*H*

c) Cronograma de actividades y productos (Revisar los meses según el plan que vas a desarrollar)

Cronograma				
Actividades	Meses			
	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4
<b>ACTIVIDAD DEL PRODUCTO 1.</b>				
Act.1: Diseño de la infraestructura aprobado por la municipalidad.	X			
Actividad 2: Listado y especificaciones técnicas de equipamiento elaborado	X			
Actividad 3: Contratación de empresa constructora	X			
<b>ACTIVIDADES DEL PRODUCTO 2.</b>				
Actividad 1: Plan de capacitación elaborado.	X	X	X	X
Actividad 2: Capacitación implementada.	X	X	X	X
Actividad 3: Elaboración de materiales didácticos.	X	X	X	X
<b>ACTIVIDAD DEL PRODUCTO 3.</b>				
Actividad 1: Coordinación con agentes de salud local atención a madres embarazadas y niños.		X	X	X
Actividad 2: Atención en salud preventiva a madres y		X	X	X

f

niños.		
--------	--	---

**d) Estabilidad de la solución propuesta (sostenibilidad del proyecto una vez terminada el aporte financiero de la SAS)**

La construcción del Centro Comunitario ha sido seleccionado por la Comunidad de entre una serie de alternativas. Se considera de suma importancia contar con dicho espacio, en razón de que la comunidad ha tomado conciencia de que para enfrentar los múltiples problemas sociales, productivos, de gestión, deben de encontrarse con mayor asiduidad y de manera más orgánica y organizada.

Para asegurar que los beneficiarios reciban los servicios una vez terminado el financiamiento del proyecto, se firmarán convenios de cooperación con la municipalidad local y el Centro de Salud. Durante el proceso de diseño del proyecto, se contactado con las referidas instituciones y se mostraron muy interesados en cooperar con la operación del servicio.

El CECTEC seguirá apoyando las iniciativas comunitarias que involucran especialmente a las mujeres y jóvenes.

Para el sostenimiento del emprendimiento, la Comunidad a través del CDC, establecerá las modalidades de uso, el reglamento, los mecanismos de control y las condiciones para el usufructo del Centro. Estará a cargo de una persona designada específicamente para esta actividad.

El CDC que regirá la administración del Centro Comunitario estará integrado por representantes de todos los grupos interesados en la utilización del mismo: Los jóvenes, las mujeres, los dirigentes sociales, los educadores, y miembros representantes de la comunidad

El CDC ya ha implementado con anterioridad algunas acciones conjuntas en particular gestiones ante la municipalidad, y estará en condiciones de formular propuestas para fortalecer a la organización como también para gestionar recursos para que la comunidad mejore en materia de atención a las necesidades sociales.

**2. INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LOS REQUERIMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO**

Los equipamientos tanto audiovisuales, mobiliario, informático, de sonido, instrumentos musicales y vestuario para danza y recreación, son indispensables para disponer de los elementos necesarios para la realización de los cursos, talleres, reuniones, capacitaciones.

4

Este equipamiento posibilitará que la escuela de la comunidad, los grupos de comunidades de alrededor y las instituciones que desarrollen programas en la comunidad, dispongan no solamente de un lugar en donde realizar dichas actividades, sino también de las comodidades y equipamiento para desarrollar estas de la manera más adecuada.

Como se podrá ver en la descripción de las construcciones, se dotará al Centro de una Cocina con lavatorio y se dispondrá de agua corriente, de tal manera a desarrollar capacitaciones en materia de elaboración de alimentos, pero también poder prestar servicios de almuerzo para los grupos que realicen allí sus actividades.

En cuanto al equipamiento para el dispensario o puesto de salud, el CDC tiene previsto elaborar una propuesta para la compra de dichos mobiliarios, con el antecedente de que se cuenta con un centro comunitario que estará disponible para prestar servicios de atención primaria de la salud.

CENTRO COMUNITARIO DE DESARROLLO - Perlita					
EQUIPOS AUDIOFONICOS / AUDIOVISUALES					
Item	Concepto y especificación técnica	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo total
1	Televisor 29"	Unidad	1	1.200.000	1.200.000
2	DVD	Unidad	1	300.000	300.000
3	Amplificador con accesorios	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
4	Equipo de sonido	Unidad	1	800.000	800.000
6	Cámara digital con filmadora	Unidad	1	1.450.000	1.450.000
7	Infocus	Unidad	1	3.000.000	3.000.000
TOTAL (Gs.)					8.250.000

CENTRO COMUNITARIO DE DESARROLLO - Perlita					
EQUIPO INFORMATICO Y DE OFICINA					
Item	Concepto y especificación técnica	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo total
1	Escritorio con 3 cajones	Unidad	3	400.000	1.200.000
2	Mesa para televisor, DVD y equipo de sonido	Unidad	1	700.000	700.000
2	Computadora con impresora y UPS	Unidad	1	4.500.000	4.500.000
3	Mesa para computadora	Unidad	1	250.000	250.000
4	Silla para computadora y escritorios	Unidad	3	200.000	600.000
6	Hoja tamaño A4	Caja	1	270.000	270.000
7	Hoja tamaño Oficio	Caja	1	270.000	270.000
TOTAL (Gs.)					7.790.000

CENTRO COMUNITARIO DE DESARROLLO - Perlita

4

000012

## EQUIPAMIENTO, INSUMOS Y MATERIALES

Item	Concepto y Especificación Técnica	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo Total
1	Pizarrón fórmica	Unidad	1	520.000	520.000
2	Borrador para pizarrón de fórmica	Unidad	2	4.000	8.000
3	Pincel para pizarrón fórmica	Resma	2	40.000	80.000
5	Estante archivero grande con puerta y llave	Unidad	2	575.000	1.150.000
6	Sillas de plástico	Unidad	100	35.000	3.500.000
7	Tablón con caballete de 2.50 m x 0.90 m	Unidad	2	550.000	1.100.000
8	Biblioratos	Unidad	10	15.000	150.000
9	Carpeta archivadora	Unidad	20	1.000	20.000
10	Sulfitos	Unidad	100	800	80.000
11	Cajas de pinceles	Unidad	12	3.000	36.000
12	Cartulinas	Unidad	100	1.000	100.000
13	Plasticola	Caja	10	6.000	60.000

## EQUIPOS / INSUMOS PARA SALA DE CAPACITACIÓN, SENSIBILIZACIÓN Y ACTIVIDADES ARTÍSTICAS Y DE RECREACIÓN

14	Instrumentos musicales	Global	-	3.000.000	3.000.000
15	Equipo / atuendos de danza	Unidad	6	150.000	900.000
	<b>TOTAL GS.</b>				<b>10.704.000</b>

f

## CENTRO COMUNITARIO DE DESARROLLO - Perlita

## CONTRAPARTIDA LOCAL

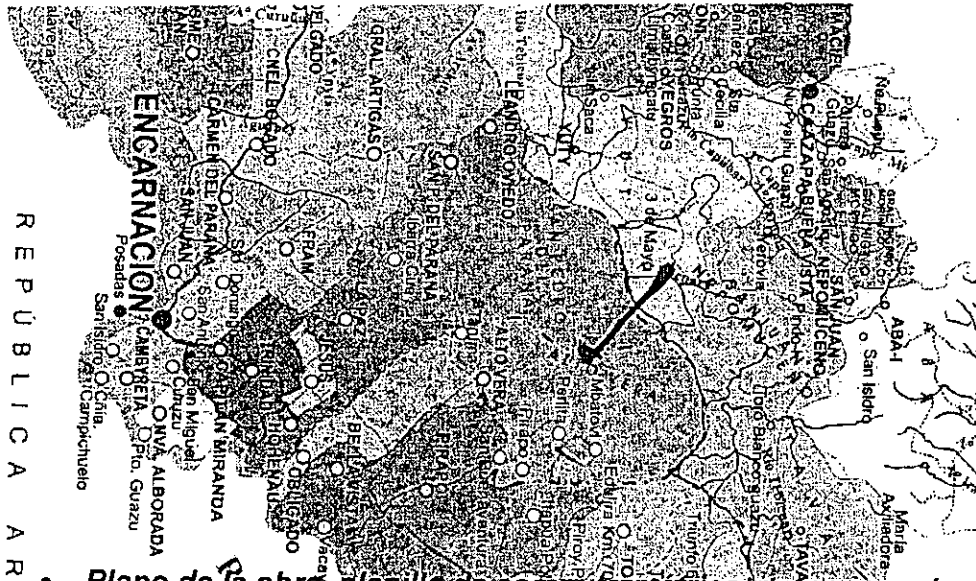
Item	Concepto	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Gasto Total
1	Terreno para el local	Unidad	1	12.000.000	12.000.000
2	Postes de madera	Unidad	60	80.000	4.800.000
3	Piedra	Metros	10	200.000	2.000.000
4	Madera para machimbre	Unidad	20	100.0000	2.000.000
5	Troncos Madera para asientos	Unidad	20	20.000	1.600.000
6	Mano de obra (limpieza y destronque de terreno)	Jornal	20	60.000	1200.000
7	Balancín	Unidad	120	10.000	1.200.000
8	Mano de obra para alambrado	Metros	100	500.000	5.000.000
9	Madera para techo -tijera-	Pulgadas	5000	1000	5.000.000
10	Horno fogón económico	Unidad	1	500.000	500.000
11	Cuchillo grande	Unidad	2	29.250	58.500
12	Espumadera	Unidad	2	25.000	50.000
13	Plato hondo de vidrio	Docenas	3	24.000	72.000
14	Plato playo de vidrio	Docenas	3	24.000	72.000
15	Tenedor	Docenas	3	29.900	89.700
16	Cuchara	Docenas	3	29.900	89.700
17	Cuchillo	Docenas	3	29.900	89.700
18	Conservadora Coleman 48 lts.	Unidad	2	390.000	780.000
19	Tabla para picar carne	Unidad	2	30.000	60.000
20	Olla grande	unidad	1	180.000	180.000
21	Alambre	Rollos	2	140.000	280.000
<b>Total Gs.</b>					<b>37.121.600</b>

Gastos Administrativos				7.905.500
Concepto y Especificación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Sub Total
Alquiler de oficina	meses	4	500.000	2.000.000
Servicios Básico (Luz, agua)	meses	4	400.000	1.600.000
Teléfono	Meses	4	200.000	800.000
Movilidad de gestiones administrativas	Lts.	684	5.125	3.505.500
Pre-inversiones (Elaboración de Proyec)	unidad	1	3.000.000	3.000.000
Gastos logísticos y operativos del Proyecto				17.000.000
Coordinador del proyecto	meses	4	2.500.000	10.000.000
Personal Administrativo	meses	4	1.750.000	7.000.000
Movilidad Fiscalización (Camioneta)	Lts.	960	5.240	5.030.400
Gastos de las acciones en campo				5.000.000

Capacitaciones (movi, Viatico, etc)	unidad	8	500.000	4.000.000
Materiales de Capacitacion (General)	Unidad		1.000.000	1.000.000
Capacitaciones (Expertos)	Unidad		6.000.000	6.000.000

**a) Anteproyecto de la infraestructura:**

- **Localización:** El Proyecto se halla localizado en el centro de la Comunidad de Perlita, accesible a toda la población, cercana a la y en un terreno donado.



- **Plano de la obra, planilla de cómputo métrico y presupuesto de la obra**

**b) Plano de la Obra: Anexado al Proyecto**

**PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES				
1.1	MARCACION Y REPLANTEO	M2	69,36	2.500	173.400
2	MOVIMIENTO DE SUELOS				
2.1	DESMONTE	M3	22,30	15.000	334.500
2.2	RELLENO Y COMPACTACION	M3	55,76	20.000	1.115.200

*f*



<b>3</b>	<b>FUNDACIONES</b>				
3.1	EXCAVACION PARA FUNDACIONES	M3	14,21	20.000	284.200
3.2	DADOS DE PBC	M3	3,07	420.706	1.291.567
3.3	CIMIENTOS DE PBC	M3	11,14	420.706	4.686.665
3.4	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	18,47	10.000	184.700
<b>4</b>	<b>ALBAÑILERIA</b>				
4.1	MAMPOSTERIA DE NIVELACION DE 0.30	M2	11,14	173.558	1.933.436
4.2	AISLACION HORIZONTAL	M2	33,42	23.433	783.131
4.3	MAMPOSTERIA DE ELEVACION LADRILLO HUECO VISTA 1 CARA	M2	115,37	68.082	7.854.620
4.4	MAMPOSTERIA DE ELEVACION LADRILLO COMUN E=0.15	M2	27,72	88.015	2.439.776
4.5	PILARES DE HºAº	ML	45,59	173.013	7.887.663
4.6	AZOTADA S/ LADRILLO HUECO	M2	156,89	11.637	1.825.729
4.7	REVOQUE S/ LADRILLO HUECO	M2	156,89	13.666	2.144.059
4.8	REVOQUE S/LADRILLO COMUN	M2	13,98	19.332	270.261
4.9	REVOQUE DE MOCHETAS	ML	6,30	16.499	103.944
4.10	REVOQUE BASE REVESTIDO	M2	27,82	25.303	703.929
4.11	REVOQUE EXTERIOR	M2	20,09	15.666	314.730

f

4.12	REVOQUE DE ESTRUCTURAS DE Hº	M2	27,35	25.303	692.037
4.13	COLOCACION DE MARCOS DE PUERTAS	UN	5,00	50.000	250.000
4.14	COLOCACION DE MARCOS DE VENTANAS	UN	10,00	40.000	400.000
4.15	ENVARILLADO	ML	141,20	13.538	1.911.566
4.16	CONTRAPISO DE Hº DE CASCOTES S/ TN	M2	90,51	38.345	3.470.606
4.17	CARPETA ALISADA BASE PISO	M2	90,51	23.273	2.106.439
4.18	PISO CERAMICO	M2	90,51	68.250	6.177.308
4.19	ZOCALO CERAMICO	ML	62,85	19.775	1.242.859
4.20	REVESTIMIENTO DE AZULEJOS	M2	27,82	53.950	1.500.889
4.21	BASE PARA MUEBLE DE COCINA	M2	1,20	92.817	111.380
5	PINTURA				
5.1	TRATAMIENTO DE LADRILLO VISTO	M2	73,85	12.000	886.200
5.2	PINTURA INTERIOR	M2	177,17	10.000	1.771.700
5.3	PINTURA EXTERIOR	M2	20,09	11.000	220.990
5.4	PINTURA ESTRUCTURA DE HºAº	M2	27,35	11.000	300.850
5.5	PINTURA DE CARPINTERIA DE MADERA	M2	19,74	13.000	256.620
5.6	PINTURA DE	M2	11,88		

	CARPINTERIA METALICA			20.000	237.600
6	ESTRUCTURA DE TECHO				
6.1	ESTRUCTURA DE TECHO C/ COBERTURA DE CHAPA	M2	123,73	120.000	14.847.600
7	CARPINTERIA DE MADERA				
7.1	PUERTA DE MADERA TIPO P1 (0.90x2.10)	UN	2,00	961.650	1.923.300
7.2	PUERTA DE MADERA TIPO P2 (0.80x2.10)	UN	1,00	894.250	894.250
7.3	PUERTA DE MADERA TIPO P3 (0.70x2.10)	UN	2,00	891.850	1.783.700
8	CARPINTERIA METALICA				
8.1	VENTANA TIPO BALANCIN V1 (1.20X1.20)	UN	8,00	309.600	2.476.800
8.2	VENTANA TIPO BALANCIN V2 (0.60X0.30)	UN	2,00	38.700	77.400
9	INSTALACION ELECTRICA				
9.1	BOCAS DE ILUMINACION NORMAL	UN	18	97.500,00	1.755.000
9.2	BOCAS DE TOMAS COMUNES	UN	17	97.500,00	1.657.500
9.3	BOCAS DE VT	UN	6	97.500,00	585.000
9.4	TABLERO	1 UN	1		

	MONOFASICO			397.000,00	397.000
9.5	SISTEMA DE TIERRA	UN	1	686.000,00	686.000
9.6	ALIMENTACION DE TABLERO	UN	1	487.000,00	487.000
9.7	ACOMETIDA	UN	1	347.000,00	347.000
9.8	PILASTRA DE MEDIDOR	UN	1	1.275.000,00	1.275.000
9.9	ARTEFACTOS ELECTRICOS FLUORESCENTES	UN	18	74.700,00	1.344.600
10	INSTALACION SANITARIA				
10.1	AGUA CORRIENTE				
10.1.1	INSTALACION INTERNA DE AGUA	GL	1,00	2.624.600	2.624.600
10.1.2	POZO PROFUNDO	ML	20,00	100.000	2.000.000
10.1.3	BOMBA PARA POZO	UN	1,00	650.000	650.000
10.1.4	TANQUE ELEVADO ( NO SE COTIZA)	GL	1,00	-	-
10.1.5	ESTRUCTURA SOPORTE DE TANQUE ( NO SE COTIZA)	GL	1,00	-	-
10.2	DESAGUE CLOACAL				
10.2.1	INSTALACION INTERNA DE DESAGUE	GL	1,00	3.337.000	3.337.000
10.2.2	CAMARA SEPTICA	UN	1,00	5.500.000	5.500.000
10.2.3	POZO CIEGO	UN	1,00	5.500.000	5.500.000
10.2.4	REGISTRO CLOACAL 60X60	UN	3,00	300.000	900.000

11	TERMINACION DE BAÑOS Y COCINA				
11.1	INODORO ACOPLE DECA RAVENA BLANCO C/ CISTERNA	UN	2,00	412.435	824.870
11.2	TAPA PARA INODORO	UN	2,00	40.500	81.000
11.3	LAVATORIO CON PEDESTAL DECA RAVENA BLANCO	UN	2,00	200.860	401.720
11.4	MINGITORIO DECA RAVENA BLANCO C/ SET DE INSTALACION	UN	1,00	343.397	343.397
11.5	GRIFERIA PARA LAVATORIO FV LINEA CLASICA	UN	2,00	82.313	164.626
11.6	GRIFERIA PARA MINGITORIO FV LINEA CLASICA Y SIFON DECA	UN	1,00	304.613	304.613
11.7	JABONERA DE LOSA PARA EMBUTIR COLOR BLANCO	UN	2,00	13.425	26.850
11.8	PORTA ROLLO DE LOSA PARA EMBUTIR COLOR BLANCO	UN	2,00	12.900	25.800
11.9	ROLLO PLÁSTICO	UN	2,00	1.350	2.700
11.10	PERCHERO DE LOSA	UN	2,00	12.450	24.900
11.11	BOTIQUIN ASTRA	UN	2,00	120.000	240.000
11.12	COLOCACION DE ACCESORIOS	UN	9,00	15.000	135.000
11.13	BACHA Aº INOX PARA COCINA	UN	1,00	251.900	251.900
11.14	GRIFERIA PARA COCINA PISO MOVIL FV LINEA CLASICA	UN	1,00	140.500	140.500
11.15	MESADA EN COCINA	M2	1,20	600.000	720.000

f

000000

TOTAL GENERAL Gs.	110.605.180
I.V.A. Gs.	11.060.518
TOTAL GENERAL I.V.A. INCLUIDO Gs.	121.665.698

**c) Descripción de los requerimientos de equipamiento, especificaciones técnicas**

Los equipamientos serán adquiridos de empresas locales a través del procedimiento de la comparación de presupuestos. Las especificaciones técnicas serán elaboradas por un equipo que contará con la asesoría de la Municipalidad y del CECTEC.

**d) Presentación del diagnóstico adecuado para identificar la dimensión medio ambiental**

- El proyecto no generará desechos (sólidos ni gaseosos) ni en la fase de construcción ni durante la operación, que generen impactos en el ambiente. En la operación las actividades serán de capacitación
- El terreno es plano y tiene una leve pendiente pero no existen obstáculos (piedras, zanjones) que representen lugares de riesgo para las personas que acudan al lugar. La dimensión será de 20\*40
- No existen nacientes o arroyos que puedan ser afectados por las actividades del Proyecto.
- No posee una vegetación frondosa por lo que no será necesario cortar árboles. Si se limpiará el lugar tomando el cuidado de no cortar los arbolitos que están creciendo naturalmente. Se prevé ampliar la plantación de árboles forestales y frutales para sombra, alimentos y protección del lugar.

<b>Sostenibilidad Ambiental</b>
<b>Tecnología y procesos que se aplicaran</b> Se aplicaran técnicas apropiadas a la comunidad y al ambiente que no generen grandes alteraciones
<b>Desechos:</b> El proyecto no generara desechos (sólidos ni gaseosos) ni en la fase de construcción ni durante la operación que generen impactos en el ambiente
<b>Descripción del terreno</b> Es plano y tiene una leve pendiente pero no existen obstáculos (piedras)

zanjones) que representen lugares de riesgo para las personas que acudan al lugar.	
<b>Cuerpos de agua</b>	
No existen nacientes o arroyos que puedan ser afectados por las actividades del Proyecto. Se dispone de un pozo de agua que sera utilizado en el Centro	
<b>Tipos de vegetación existente</b>	
No posee una vegetación frondosa por lo que no sera necesario cortar arboles. Si se limpiara el lugar tomando el cuidado de no cortar los arbolitos que están creciendo naturalmente.	

**5. MARCO INSTITUCIONAL**

*a) Caracterización de la entidad solicitante) En cuanto a su capacidad institucional y técnica:*

- 1. Experiencia de la EE y/o Comunidad en la ejecución de proyectos (resultados logrados).
- 2. Relación con la localidad donde se ubica el proyecto.
- 3. Relación con los destinatarios

El CECTEC es una Institución que trabaja en la región de Itapúa hace más de 26 años. En el Distrito de Alto Vera está trabajando estrechamente con la Municipalidad y varias comunidades en proyectos educativos, fundamentalmente con NNA, de capacitación, sensibilización, de participación ciudadana, actividades de articulación e incidencia con los Municipios

Posee una Escuela Agroecológica en la localidad de Pirapey, distante a 80 Kms. De Alto Vera, a donde concurren jóvenes varones y mujeres de varias de las comunidades del Distrito, formándose como Técnicos y Técnicas Agropecuarios. Las familias aprecian altamente esta posibilidad de educación profesional para sus hijos.

A la vez desarrolla en las comunidades varios proyectos de apoyo a la producción agroecológica y a la comercialización asociativa cuyo principal resultado es la consolidación de instancias autónomas campesinas de producción y comercialización de productos ecológicos.

El trabajo de fortalecimiento de organizaciones de mujeres es también un área en la cual la Institución emprende actividades. La participación en Ferias de Productos de las mujeres organizadas es uno de los logros más resaltantes de este trabajo.

En la actualidad, se continúan con las acciones en todas las áreas citadas, y se están iniciando un proyecto de apoyo a la Promoción de los derechos de los niños y niñas, en varios distritos, entre ellos en Alto Vera y en la Comunidad de Perlita.

Se trabaja a la vez en el apoyo a la conformación de instancias locales y distritales de organización comunitaria. Tal es así que se conformaron en varias comunidades los Consejos de Desarrollo Comunitario como también los Consejos de Desarrollo Distrital, que hoy son referentes principales para la coordinación y articulación de acciones entre la comunidad y el Municipio, y entre estos y las demás instituciones Públicas.

La relación con los beneficiarios es permanente, dinámica, activa, constructiva y a la vez crítica. Las acciones se plantean en todos los casos de manera transparente y directa, por lo que existe confianza y deseos de trabajo conjunto.

***b) Descripción del fortalecimiento institucional requerido para contribuir a la sostenibilidad del proyecto.***

**1. Capacitación (a nivel de coordinación y equipo operativo)**

Las acciones de capacitaciones que apunten al fortalecimiento organizativo de la organización comunitaria estarán siendo desarrolladas en el marco de un Plan de Comunitario y de Capacitaciones que se construirá durante el periodo de desarrollo del Proyecto, cuya ejecución será dinamizada por el CDC.

Se estarán realizando capacitaciones sobre temas organizacionales como: liderazgo, metodología para identificar problemas y proponer soluciones, reglamentación sobre funcionamiento organizacional, gestión y elaboración de propuestas, organización interna de la comunidad, participación igualitaria de mujeres y jóvenes entre otros.

En materia productiva se trabajará sobre temas relacionados a la elaboración de planes de producción, manejo adecuado del suelo y de las semillas, procesamiento de alimentos, almacenamiento, temas ambientales y derecho agrario.

En materia de salud, sobre salud materno infantil, educación sanitaria, saneamiento ambiental.

En lo referente a la elaboración de alimentos y nutrición, sobre utilización de los alimentos, propiedades y componentes nutricionales de los alimentos, conservación de alimentos entre otros.

Las gestiones hacia la Municipalidad, el CDD y otras instituciones, serán acompañadas desde del CECTEC (a través de acciones Instituciones que son llevadas a cabo actualmente en Alto Vera) considerándose así a estas como actividades de fortalecimiento organizacional.



Independientemente a que el Proyecto finalice en el periodo ya establecido, el plan se pretende ejecutar con recursos externos que serán coordinados o articulados con otras Instituciones Públicas u otras con objetivos afines

## 2. Como se implementará el Fortalecimiento Institucional

Las actividades que se realizarán en el Centro Comunitario serán definidas y organizadas por el CDC con la participación de todos y todas los y las miembros/as de la comunidad.

Se elaborará un plan de actividades de tal manera a que la utilización del local no genere problemas y fundamentalmente se realice con todos los cuidados requeridos.

Se establecerán días de reuniones al menos quincenalmente del CDC en donde se estará por un lado evaluado la marcha del plan de actividades y a la vez se definirán las acciones específicas siguientes.

La alternativa seleccionada por el proyecto tiene un alto valor social, dado que el local que se construirá será el lugar donde la comunidad no solamente realizará reuniones y capacitaciones, sino que además campañas de vacunaciones, registro e identificaciones, campañas de sensibilización en temas diversos, etc.

En el Centro comunitario servirá para que a partir de estas actividades se orienten y definan acciones de incidencia hacia las autoridades locales o los organismos del gobierno central que apunten a la solución de los problemas con un sentido de sostenibilidad y continuidad en el tiempo. Todas las acciones serán delineadas en el marco de un Plan Comunitario de Desarrollo (mencionado más arriba)

Lograr la presencia de estas instituciones con sus servicios como consecuencia de la acción de la propia comunidad organizada garantiza que los demás problemas puedan ir solucionándose por esta misma vía.

## 6. FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO

a) *Presupuesto general y detallado (incluye lista de insumos y sus respectivos precios).*

FUENTES DE FINANCIAMIENTO					
	SAS	Ejecutor	Comuni dad	total	Porce n tajos
Inversión Social					
i. Capital				165.087.29 8	100
▪ Terreno			10.000.000	10.000.000	7,2
▪ Infraestructura	121.665.69 8		14.100.000	135.765.69 8	82,2
▪ Equipamiento	15.500.000		1.821.600	17.321.600	10,4
ii. Fortalecimiento Institucional				12.900.000	100

4

000024

• Pre-inversión		3.000.000		3.000.000	23,2
• Capacitación		6.000.000		6.000.000	46,5
• Equipamiento	3.900.000			3.900.000	30,2
<b>Mantenimiento</b>				<b>2.000.000</b>	<b>100</b>
• Infraestructura	2.000.000			2.000.000	100
• Equipamiento					
<b>Operación</b>					
<b>i. Directos</b>				<b>36.259.500</b>	<b>100</b>
▪ Personal Coordinación	10.000.000			10.000.000	37,5
Personal Administrativo	8.000.000	6.000.000		7.000.000	26
Personal de construcción			1.550.000	1.550.000	3
Capacitaciones - Experto		4.000.000		4.000.000	8
▪ Insumos	6.804.000	1.000.000		7.804.000	14,6
• Servicios Básicos	2.400.000			2.400.000	5
Movilidad gestiones administrativas	3.505.500			3.505.500	7
<b>ii. Indirectos:</b>					
▪ Personal					
▪ Insumos					
<b>Supervisión</b>	5.030.400				100
<b>Imprevistos</b>					
<b>Monto Total del Financiamiento</b>	<b>178.805.598</b>	<b>20.000.000</b>	<b>35.121.600</b>	<b>214.246.798</b>	
<b>Porcentajes</b>	<b>73</b>	<b>9</b>	<b>12</b>	<b>100</b>	

4

## RESUMEN - PRESUPUESTO DEL PROYECTO

Gastos	Periodos y desembolsos								Total
	mes 1		Mes 2		Mes 3		Mes 4		
	Primer Desembolso	%	Segundo Desembolso	%	Tercer Desembolso	%	Cuarto Desembolso	%	
i. Capital									
▪ Terreno	10.000.000								10.000.000
▪ Infraestructura	100.000.000		21.665.698		14.100.000				135.765.698
▪ Equipamiento			15.500.000		1.821.600				17.321.600
ii. Fortalecimiento institucional									
▪ Pre-inversión	3.000.000								3.000.000
▪ Capacitación			6.000.000						6.000.000
▪ Equipamiento			3.900.000						3.900.000
Mantenimiento									
▪ Terreno							2.000.000		2.000.000
▪ Infraestructura									
▪ Equipamiento									

Operación								
Directos	5.000.000					5.000.000		10.000.000
▪ Coordinación								
▪ Administración	3.500.000					3.500.000		7.000.000
▪ Construcción			1.550.000					1.550.000
▪ Experto					4.000.000			4.000.000
▪ Insumos			6.804.000					7.804.000
▪ Servicios básicos					2.400.000	1.000.000		2.400.000
▪ Movilidad			3.505.000					3.505.000
Indirectos:								
▪ Personal								
▪ Insumos								
Supervisión			5.030.400					5.030.400
Imprevistos								
TOTAL (Por desembolso)								214.246.798

9

- o **Sostenibilidad financiera del proyecto una vez concluido el aporte SAS (fuentes de financiamiento de costos operativos).**

#### **Sostenibilidad financiera**

En cuanto a la sostenibilidad financiera del proyecto en sí, se prevé que la construcción disponga de todos los elementos básicos para su funcionamiento, con recursos del Proyecto en primer lugar, y con un efectivo apoyo de la Municipalidad y el CECTEC. Los posteriores mantenimientos puedan ser absorbidos por la comunidad. Necesidades mayores que puedan surgir con posterioridad como ser compras de nuevos equipamientos, ampliaciones, etc. podrán canalizados hacia las instituciones que apoyan este tipo de emprendimientos.

Tanto el Consejo de Desarrollo Distrital como el Consejo de Desarrollo Comunitario, tienen la firme voluntad de seguir trabajando articuladamente con el municipio y las instituciones públicas para que la comunidad de Perlita pueda contar con los servicios básicos que aún faltan. Por otro lado del CDD y la Municipalidad, seguirán en relación directa con las Instituciones Públicas a través de los proyectos y actividades que estas tengan para el área rural

#### **7. MODELO DE GESTIÓN**

##### ***a) Organización general del proyecto (estructura, coordinación, responsables, mecanismo de toma de decisiones).***

El Proyecto será ejecutado directamente por la CDC con la asesoría técnica del CECTEC. Las acciones de capacitación se implementarán a través de un plan a ser preparado conjuntamente con la comunidad.

Se establecerá un equipo de coordinación y supervisión de las obras de construcción del Centro Comunitario que contará con el apoyo del CECTEC y de la Municipalidad.

Las decisiones se tomarán en reuniones semanales del CDC durante el tiempo que dure la ejecución de la obra, para evaluar los trabajos, y para materializar los aportes que la comunidad se compromete a entregar.

Se designará una persona responsable por el control de los materiales de construcción que lleguen al lugar como también de los equipos que se adquieran durante el transcurso del proyecto. Se elaborará una lista de inventario, el cual será periódicamente revisado.

Se trabajará con la Municipalidad, que tendrá el rol de contralor de las acciones, y apoyará al CDC en todas aquellas actividades que requieran su participación como ser en la asesoría para la selección de la empresa constructora y eventualmente en el apoyo en algunas de las etapas de la obra.

En el CDC se tomarán las decisiones en relación a todas las etapas de la construcción de la obra como también en cuanto a la supervisión de las mismas. El CECTEC acompañará técnicamente en este proceso.

Se presentarán los informes que sean requeridos, los cuales se elaborarán conjuntamente entre el CDC y la CECTEC.

**b) Participación de la comunidad en la gestión del proyecto**

Ya hemos indicado en los anteriores puntos, que el proceso de participación desarrollado con la comunidad en Perlita como también con la Municipalidad y con el CDC es la principal garantía de que la comunidad y las personas que la integran se han apropiado del proyecto no solo en lo material sino fundamentalmente en el enfoque y concepto de que este es el mejor mecanismo para encarar los problemas y alcanzar efectivamente las soluciones a los problemas.

La metodología del Proyecto propone justamente que este proceso se construya colectivamente y que por lo tanto las personas vayan desarrollando capacidades, conocimientos y destrezas para ser ellas las que conduzcan sus proyectos, para que sepan buscar las soluciones a los problemas que se les plantea y para gestionar y petitionar en las instancias correspondientes las medidas que requieran del apoyo público

La construcción participativa hace que social y culturalmente el proyecto es sostenible, además que se propone un espacio que facilite el encuentro de los habitantes de la comunidad, para que dialoguen, para que definan colectivamente los pasos a dar para beneficio de todos y todas. La situación de pobreza y de falta de espacios comunitarios de encuentro, en algunos casos dificultan estas actividades, por lo que el proyecto generará una oportunidad para el trabajo colectivo y comunitario.

Otro aspecto importante a destacar en el aspecto social organizacional, es que todo lo andado se dio en un momento en donde no existieron motivos para que la comunidad se divida. El momento fue oportuno y la comunidad aprendió a debatir, analizar y tomar decisiones en función al bien común priorizando el interés de todas las personas antes que cualquier otra cosa.

El proceso andado, más el que continuará tanto con la municipalidad como con otras instituciones públicas entre ellas la propia SAS con otros programas, o con las organizaciones privadas serán la oportunidad que tendrá la comunidad para seguir fortaleciéndose social y organizacionalmente.

Se prevé formalizar una alianza con los Gobiernos Locales y/u otra Entidad para hacer efectiva su apoyo en la ampliación y fortalecimiento del funcionamiento del Centro Comunitario